move.ru
10 лет вместе

Создано: 24.03.2026 в 12:04

Обновлено: 07.04.2026 в 16:08

https://move.ru/objects/9293329385

**Александр Кривошеев, Прайм Самолет Плюс**

**79162361705**

## Москва, Сахалинская улица, 13/6к1

# 11 850 000 ₽

Москва, Сахалинская улица, 13/6к1

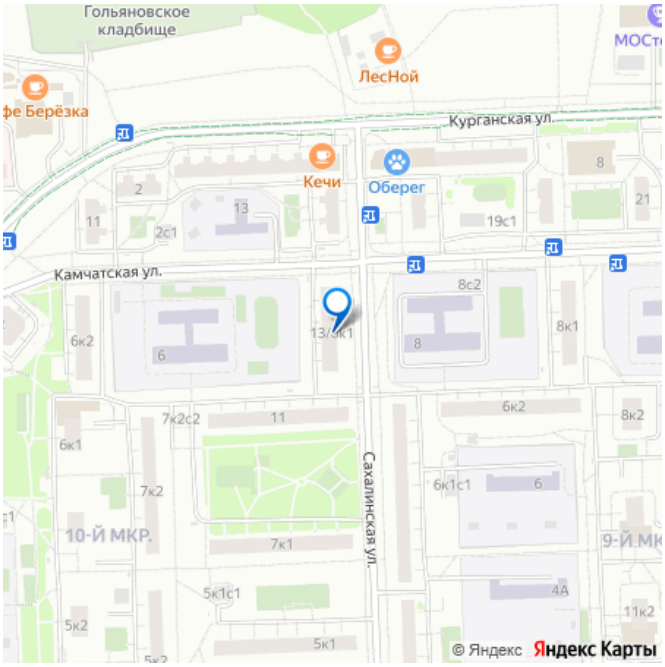
для заметок

Округ

ВАО, район Гольяново

Улица

улица Сахалинская




### Квартира

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 1 |
| Высота потолков | 2.64 м |
| Жилая площадь | 21.4 м$^2$ |
| Площадь кухни | 7.3 м$^2$ |
| Общая площадь | 38.8 м$^2$ |
| Этаж | 4/9 |

### Детали объекта

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Тип балкона | балкон |

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

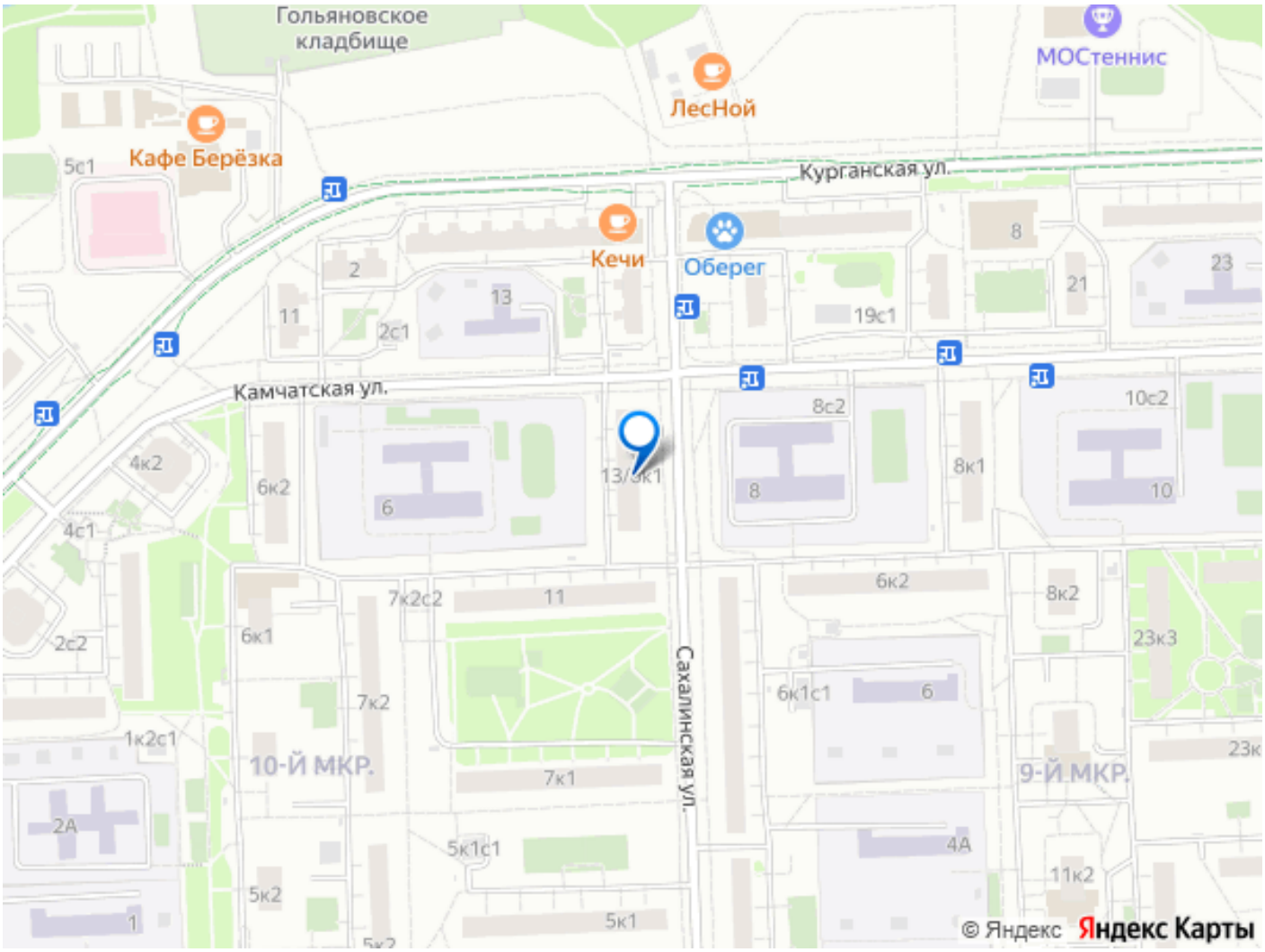
да

возможна ипотека, лифт

**Описание**

Арт. 133225756 Поможем оформить ипотеку по СТАВКЕ ОТ 11,9% НА ВЕСЬ СРОК ИПОТЕКИ! Уютная однокомнатная квартира с отличной планировкой, расположенная на 4 этаже 9-этажного дома 1972 года постройки. Параметры квартиры: Общая площадь: 38,8 м? Жилая площадь: 21,4 м? Просторная кухня: 7,3 м? Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, сетевые магазины (Пятерочка, Магнит, Дикси) в шаговой доступности, что обеспечивает максимальный комфорт в повседневной жизни: Расположен между двумя школами, в шаговой доступности детский сад. Сетевые магазины и фитнес-центр находятся рядом. Транспортная доступность: Автобусная остановка прямо у дома, до действующей станции метро 15 минут. В 500 метрах от дома в 2028 году откроется новая станция метро «Гольяново», что значительно ускорит возможность добираться в центр, а так же увеличит стоимость вашего объекта. Новым владельцам остаются холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Квартира в свободной продаже, никто не зарегистрирован. Один собственник более 8

лет. Юридическое сопровождение нашей команды!




Move.ru - вся недвижимость России