

Создано: 12.12.2025 в 14:50

Обновлено: 19.12.2025 в 08:30

<https://move.ru/objects/9287391573>

Аида Аюпова, Новая Высота

**79802817609**

**11 100 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

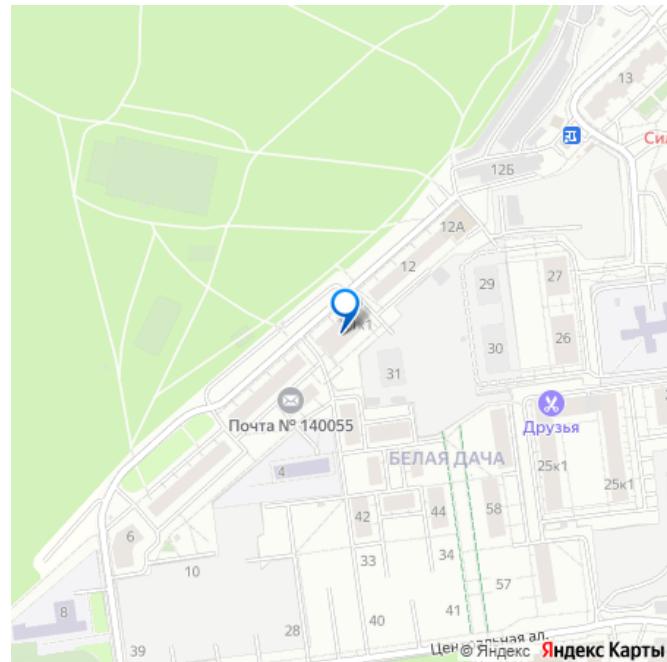
для заметок

## Квартира



Количество комнат

1



Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Уникальное расположение дома по кромке соснового леса и рядом с метро станция Котельники в 15 минутах пешком.

Правоустанавливающие документы: один взрослый собственник более 5 лет по договору долевого участия Современный дом 2021 года постройки от компании ПИК.

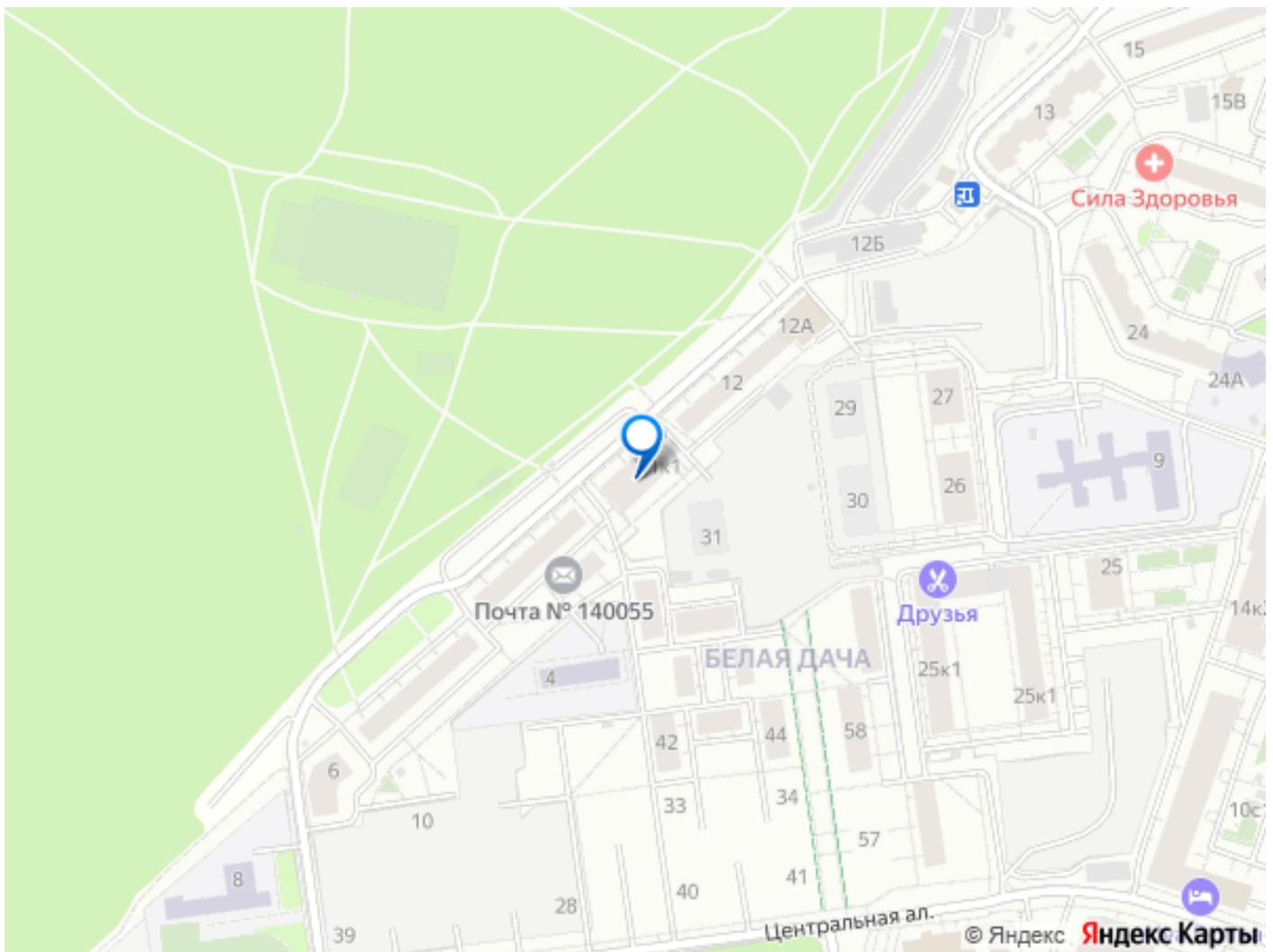
Просторная входная группа с 4-мя лифтами, видеонаблюдение в холле. Дизайн квартиры выдержан в лаконичном стиле, панорамное остекление и светлые стены придают легкость и воздушность пространству.

Однокомнатная квартира общей площадью 38,9 кв.м. 4 этаж с видом из окон на лес.

Планировка: изолированная спальная комната, просторная кухня-гостиная, совмещенный санузел Комплектация: квартира продается со встроенной кухонной мебелью и техникой (посудомоечная машинка, варочная панель, духовая печь, вытяжка), гардеробной в прихожей и спальной и кондиционером. Транспортная доступность: 15 минут до станции метро Котельники, до МКАД 1,5 км.

Инфраструктура: ТЦ МЕГА и Историческая Усадьба Белая Дача в 10 минутах пешком, напротив подъезда благоустроенный Кузьминский лесопарк, рядом с домом: школы, сады, сетевые магазины, государственная поликлиника. на первом этаже ЖК: магазины, пункты выдачи. С удовольствием покажем Вам квартиру по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России