

Создано: 06.08.2025 в 11:41

Обновлено: 25.09.2025 в 16:33

<https://move.ru/objects/9283893096>

Собственник

79855937348

Москва, Солнцевский проспект, 23К1

11 800 000 ₽

Москва, Солнцевский проспект, 23К1

Округ

[АО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

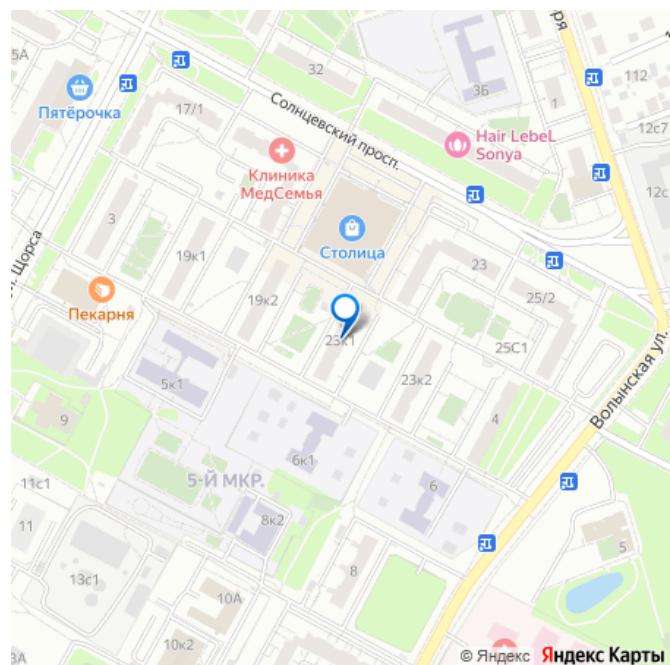
8.9 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

7/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

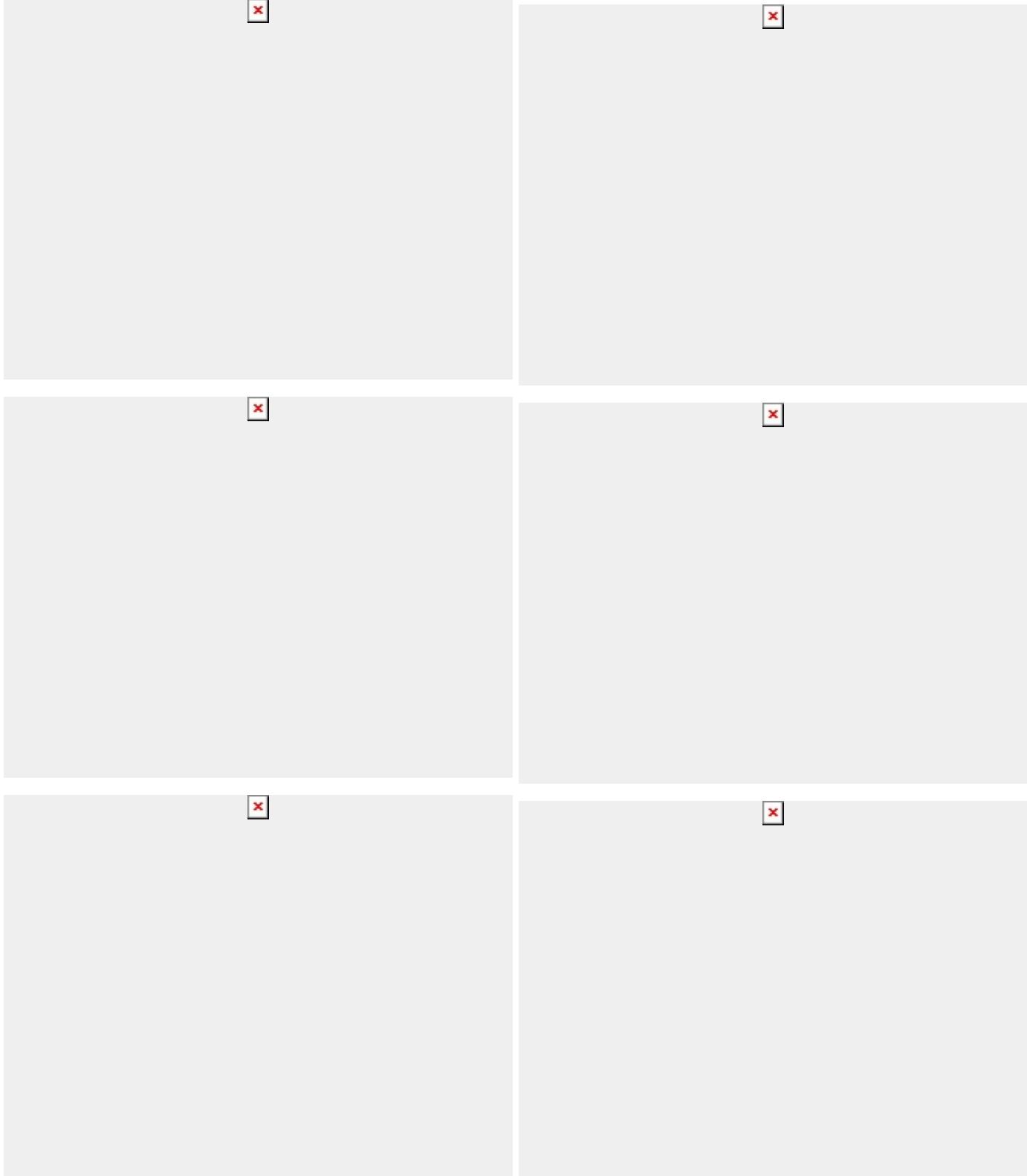
да

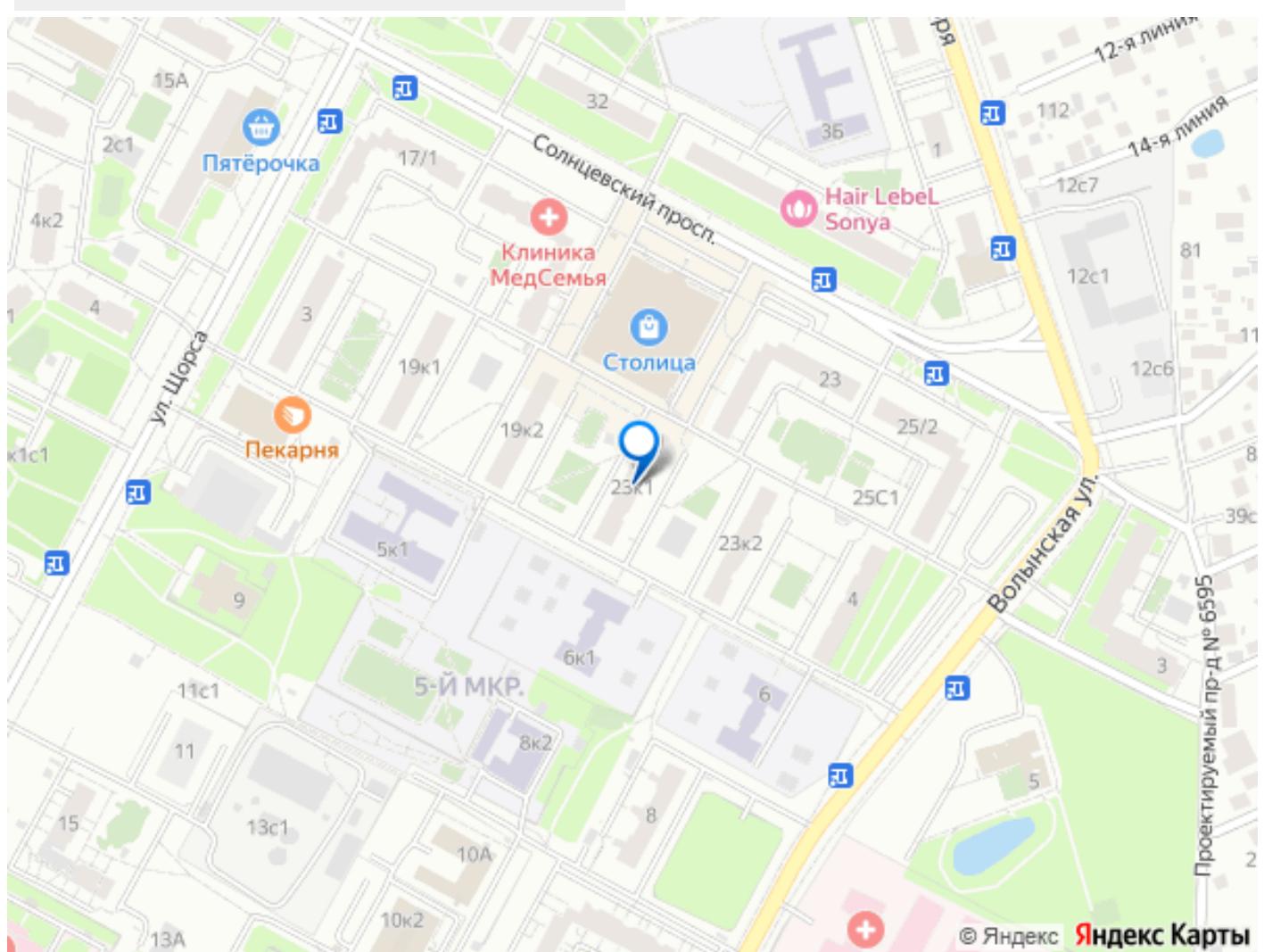
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ, Я ЛИЧНЫЙ РИЭЛТОР СОБСТВЕННИКА!!! Вашему вниманию предлагается уютная , светлая 1-комнатная квартира площадью 38,9 кв.м. + две застеклённые лоджии с видом во двор . Уникальная функциональная планировка : комната - 21 м. с выходом на лоджию , кухня - 8,9 м. с выходом на вторую лоджию , санузел раздельный, просторный холл. Квартира в хорошем состоянии, с прекрасным видом из окон, с высоты комфортного 7- го этажа. Добропорядочные, спокойные соседи. Чистый подъезд. Во дворе дома детская и спортивная площадки. Всегда есть места для парковки. Район с развитой инфраструктурой, всё, что нужно для комфортной жизни в шаговой доступности. В 100 метрах от дома 2 детских сада и школа , спортивная школа Борец , фитнес центры, бассейн, ТЦ Столица и Небо , сетевые магазины, рестораны и многое другое. Для прогулок и активного образа жизни рядом (5 - 10 минут пешком) Говоровский лес , Мещерский парк с прудом, где купание официально разрешено. Транспортная доступность, четыре станции метро:

Солнцево - 15 мин. пешком, Говорово - 20
мин.пешком , Солнечная - 5 мин. на
транспорте, Саларьево - 15 мин. на
транспорте. Один взрослый собственник, без
долгов и обременений . Свободная продажа.
Я - РИЭЛТОР!!!





Move.ru - вся недвижимость России