

Создано: 09.11.2025 в 23:20

Обновлено: 28.12.2025 в 09:40

<https://move.ru/objects/9286579329>

Джорж Мкртчян, Частный маклер

79850062569

Москва, Дмитровское шоссе, 149

12 500 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 149

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

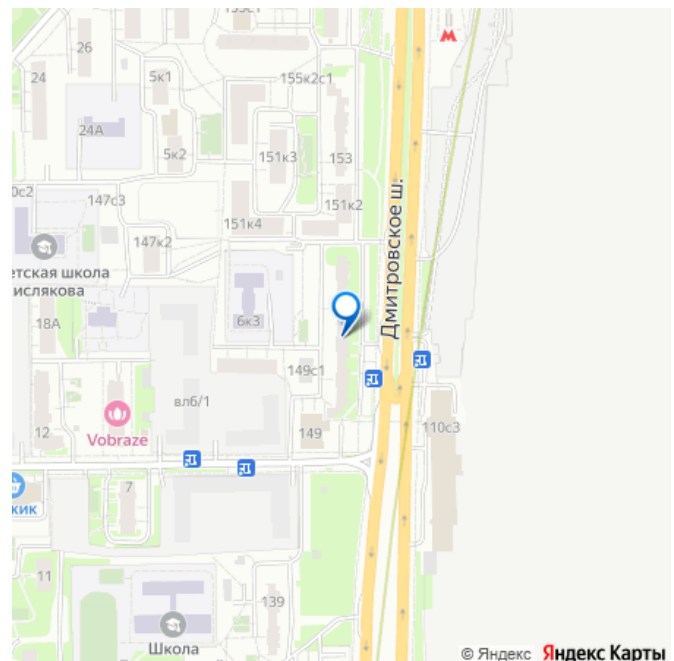
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

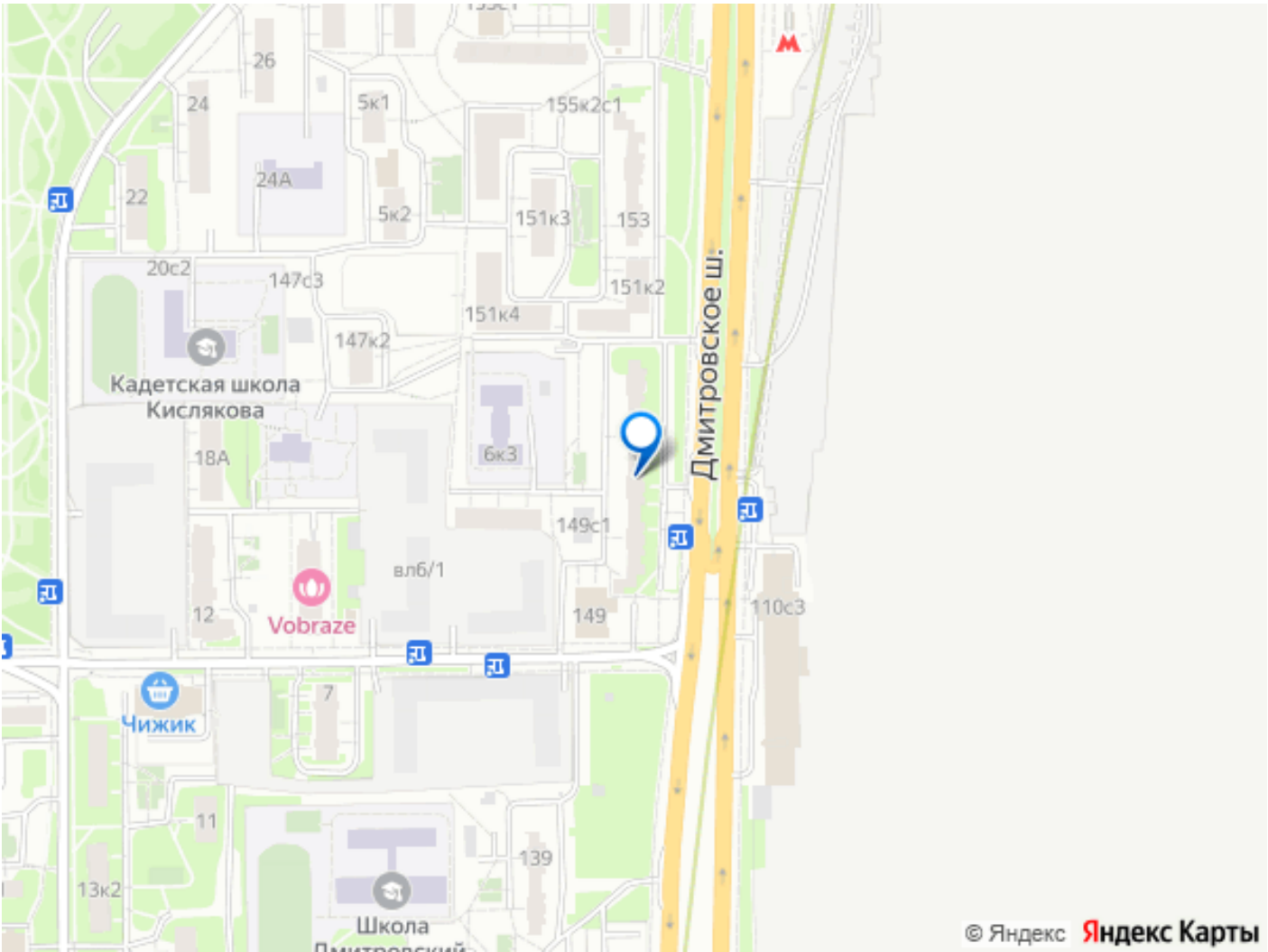
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На 5-ом этаже 14-ти этажного панельного дома продается светлая однокомнатная квартира общей площадью 38.9 кв.м. В комнате и коридоре на полу постелен кварц-виниловый ламинат, обновлены стены, установлены качественные двери в ванную и в туалет, установлены новые выключатели, окна во двор на тихую сторону. В квартире недавно была заменена вся проводка (кроме кухонных розеток), все автоматы в щитовой новые, обновили всю электрику в щитовой. На кухне и в коридоре установили натяжные потолки, установлен питьевой фильтр, в квартире остается вся техника и мебель - заезжай и живи. До ст. м. Лианозово и МЦД Лианозово 5 минут пешком, автобусная остановка под домом, двор с двух сторон огорожен шлагбаумом, свободные парковочные места, в районе: детский сад, музыкальная школа и общеобразовательная школа. В доме и в шаговой доступности есть все: современный спортивный комплекс с различными направлениями, ТЦ Зиг Заг, кинотеатр, перекресток, ветеринарная клиника, несколько школ, магнит, кофейни, зоомагазин, бассейн для детей, озон, вб, чижик, к/б, винлаб, пятерочка, аптеки, банки, салоны красоты и многое другое. 5-10 минут на машине до ТЦ Рио, Метро, Ашан, Лемана Про, и 15 до Клязьменского водохранилища. Один собственник, свободная продажа (что сильно ускоряет и упрощает процесс

покупки), никто не прописан, юридически чиста, быстрый выход на сделку, можно в ипотеку, оперативный показ - успеете записаться на просмотр!) Помощь и содействие в одобрении лучших условий по ипотеке и сопровождение сделок.





Move.ru - вся недвижимость России