

Создано: 20.11.2025 в 20:15

Обновлено: 07.12.2025 в 13:37

<https://move.ru/objects/9286821140>

Фархад Сарсенгалиевич Мергенев,
Этажи Москва

79802813583

Москва, Лебедянская улица, 23

12 550 000 ₽

Москва, Лебедянская улица, 23

Улица

[улица Лебедянская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

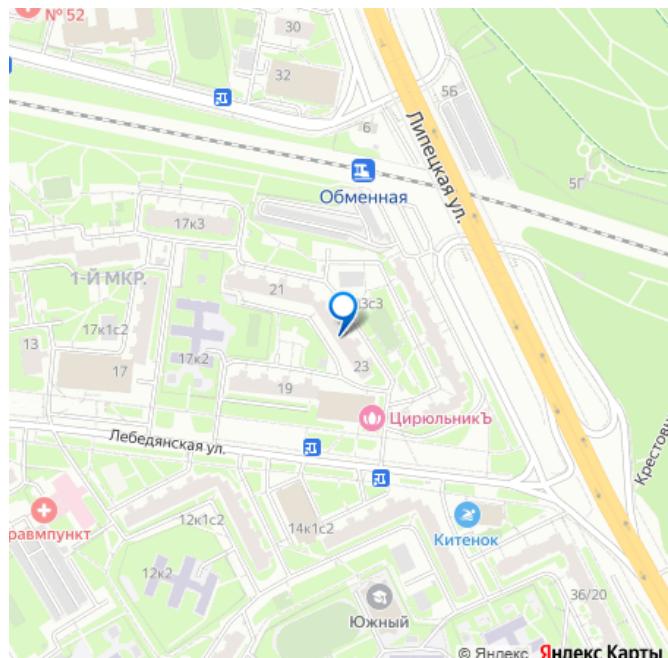
8.6 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 10432455. Оперативный показ!

Звоните! Метро Лебедянская в 1 минуте от дома уже в процессе строительства(2028г. открытие). О КВАРТИРЕ: Продается теплая и ухоженная квартира после капитального дизайнера ского ремонта на третьем этаже.

Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире тихо и спокойно. Шума с улицы нет, соседи спокойные, в доме приятная атмосфера. Преимущества квартиры

Выполнен капитальный ремонт, квартира полностью готова к проживанию и не требует вложений. В коридоре установлен

видеодомофон. Входная дверь металлическая с надежными итальянскими замками Mottura. На кухне установлена индукционная варочная панель Electrolux, духовой шкаф Bosch и холодильник Gorenje.

Комната просторная и светлая. Установлен кондиционер Toshiba. Дом: панельный. 17 этажей, год постройки 1985, серия П-3/16, мусоропровод, 2 лифта, грузовой и

пассажирский. О ЛОКАЦИИ: В пешей

доступности находится Царицынский

дендропарк. Это отличное место для

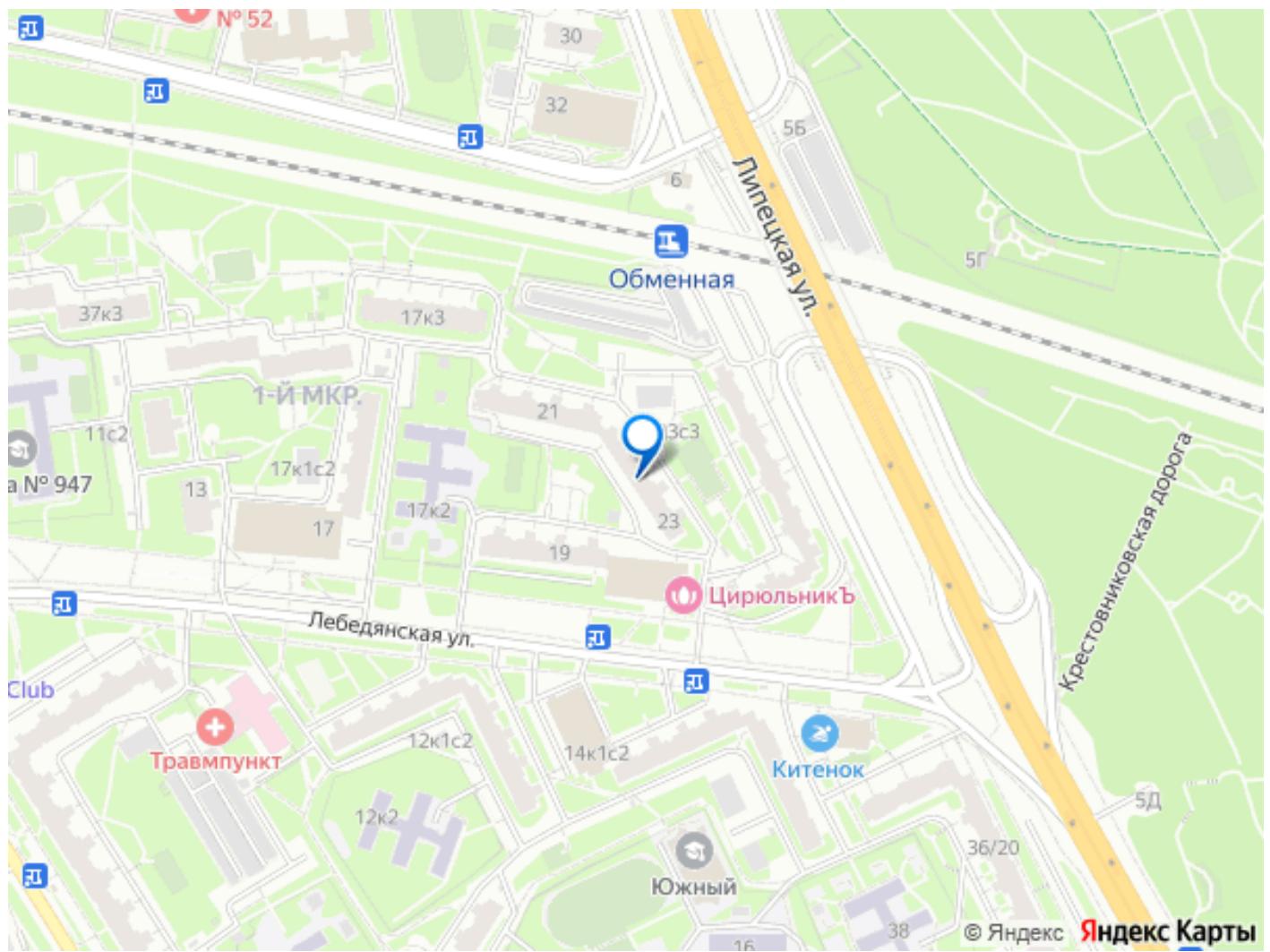
прогулок и отдыха. В 2029 году в районе

планируется открытие станции метро. О

ДОКУМЕНТАХ: Собственность оформлена более 30 лет назад. Обременений нет.

Прописаны собственник и его совершеннолетний сын. Собственник дееспособный, не пенсионер. Код пользователя: 193566





Move.ru - вся недвижимость России