

Создано: 01.12.2025 в 20:10

Обновлено: 23.01.2026 в 12:01

<https://move.ru/objects/9287058898>

Елена Журавлева, Цитадель

79104220267

Москва, Конаковский проезд, 12К1

11 950 000 ₽

Москва, Конаковский проезд, 12К1

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[проезд Конаковский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

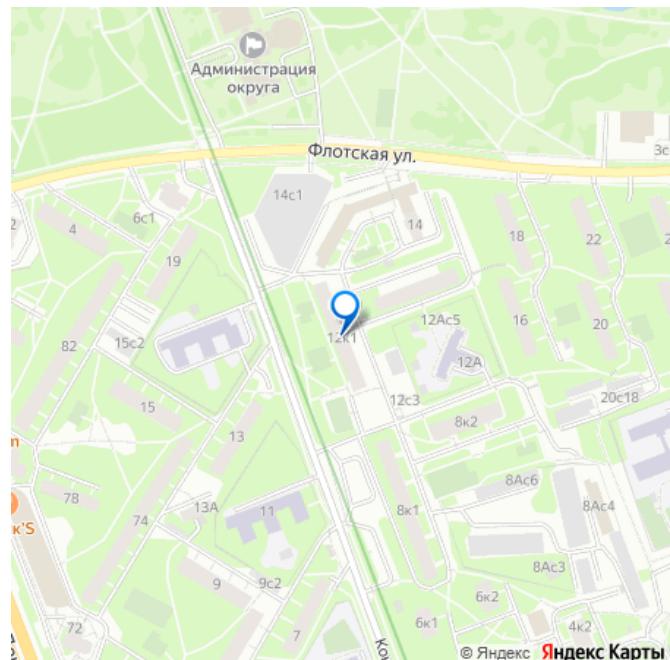
20.8 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

38.9 м²



Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

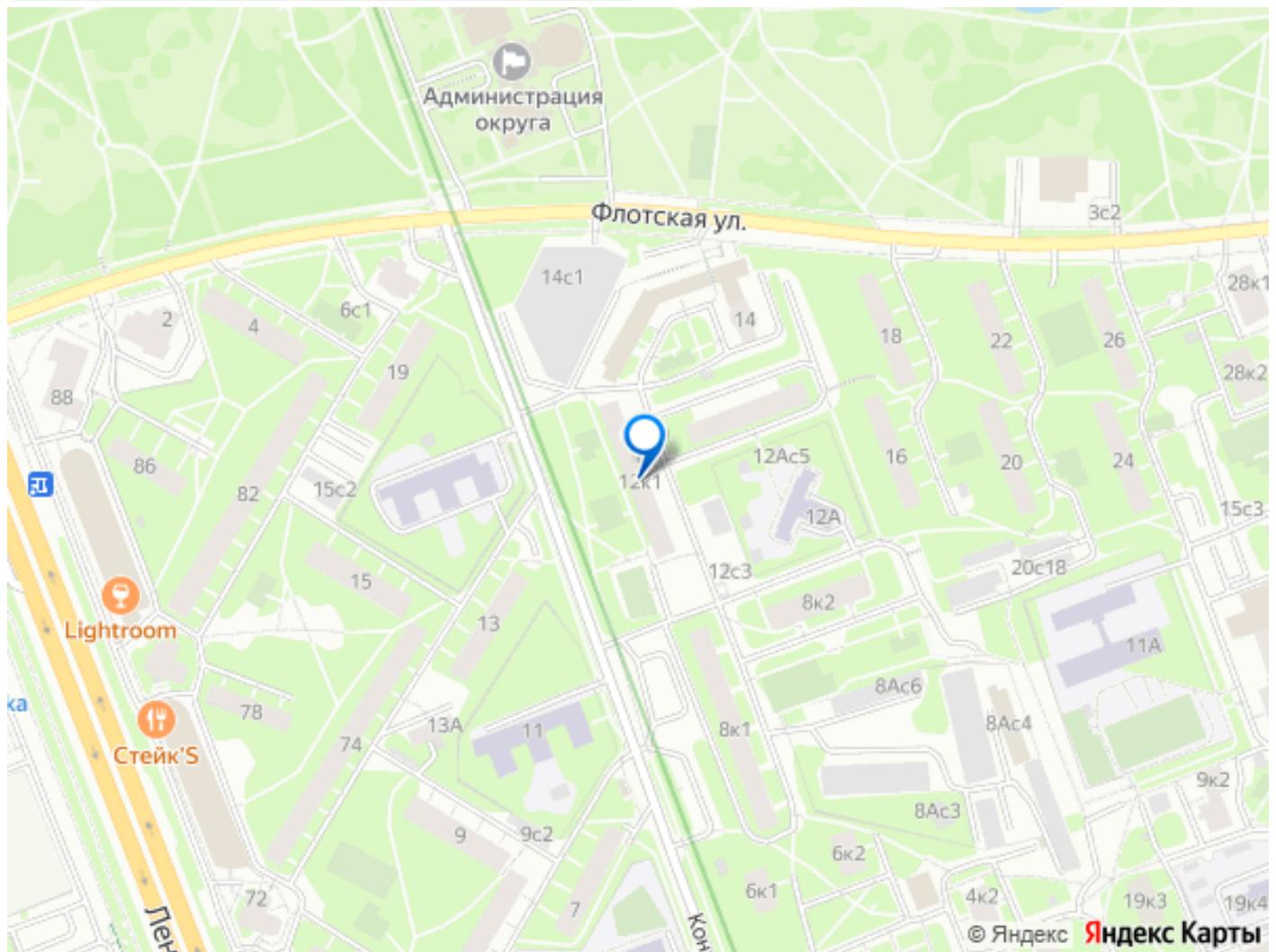
Описание

Арт. 89957147. Продаю большую 1-комнатную квартиру на пр. Конаковского, д.12 к.1, расположенную на 1 этаже (высокий) , 14-ти этажного панельного дома в тихом, зелёном районе Москвы. Общая площадь квартиры 38,9 кв.м., кухня 8,8 кв.м., комната 20,8 кв.м, сан.узел раздельный. Высокие потолки 2,7м, пластиковые окна новые с хорошей шумоизоляцией. Мебель, техника по договоренности. Окна выходят на тенистый двор, на детскую площадку, много деревьев, можно увидеть бе'лок за окнами. Рядом большая стоянка для авто - мест хватает.

Хорошие соседи. Отличный район с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — множество магазинов, 2 школы, 3 детских сада, поликлиника, семейный Spa комплекс, 2 торговых центра, аптеки, почта, WB, ozon и СДЭК, кафе и рестораны, салоны красоты и многое другое. Рядом несколько парков со спортивными площадками. Парк «Дружбы»: пруды, утки, велодорожки. Также вблизи канал имени Москвы с Северным речным портом - с шикарными видами! Рядом есть «Цирк Чудес» и аттракционы. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. В пешей доступности два метро: Метро «Речной вокзал» 5 мин., метро «Водный стадион» 10 мин. Удобный выезд на Ленинградское ш., и на северо-восточную

хорду. Квартира в собственности - с получения - одной семьи, сейчас всего один взрослый собственник, более 5 лет. Легкая альтернатива, полная цена, подходит под ипотеку (поможем одобрить).





Move.ru - вся недвижимость России