

Создано: 17.12.2025 в 15:15

Обновлено: 28.12.2025 в 12:40

Москва, Клязьминская улица, 13

12 000 000 ₽

Москва, Клязьминская улица, 13

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Клязьминская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

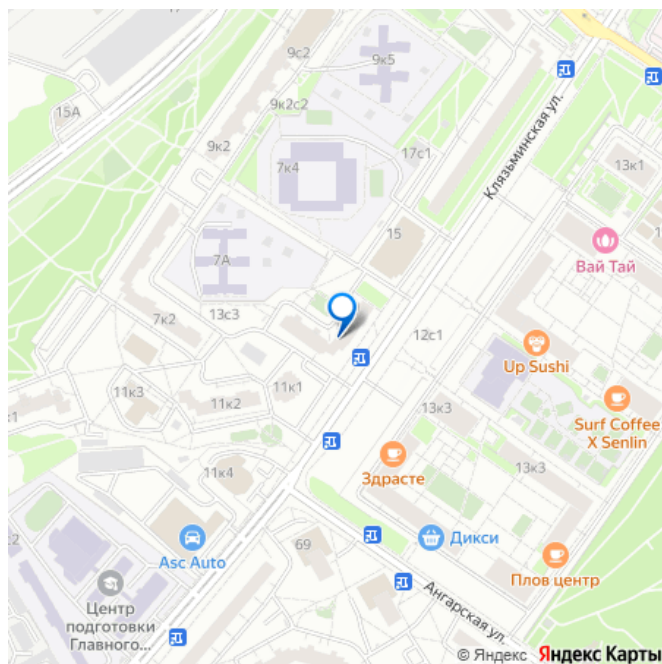
<https://move.ru/objects/9287505052>

Евгений Сергеевич Лазарев, Этажи

Москва

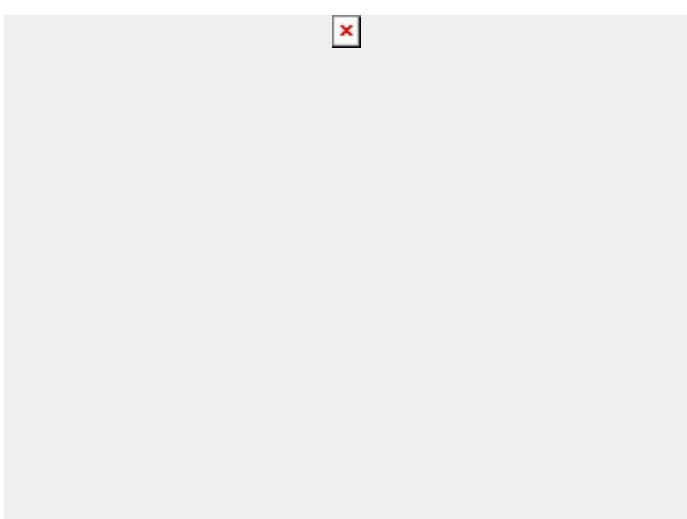
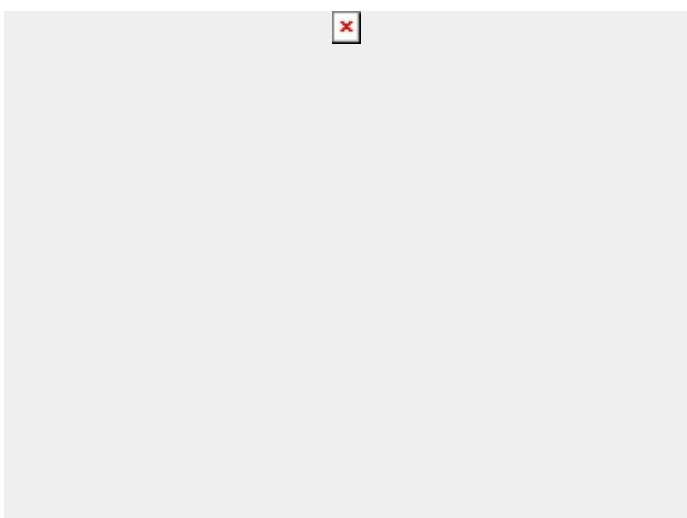
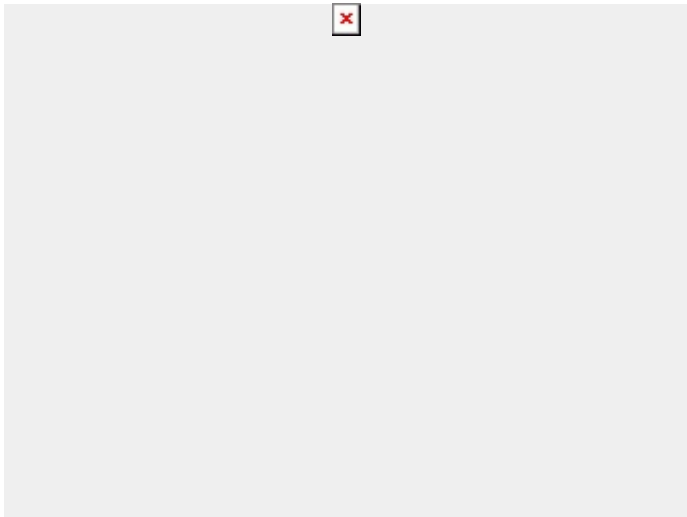
79891017615

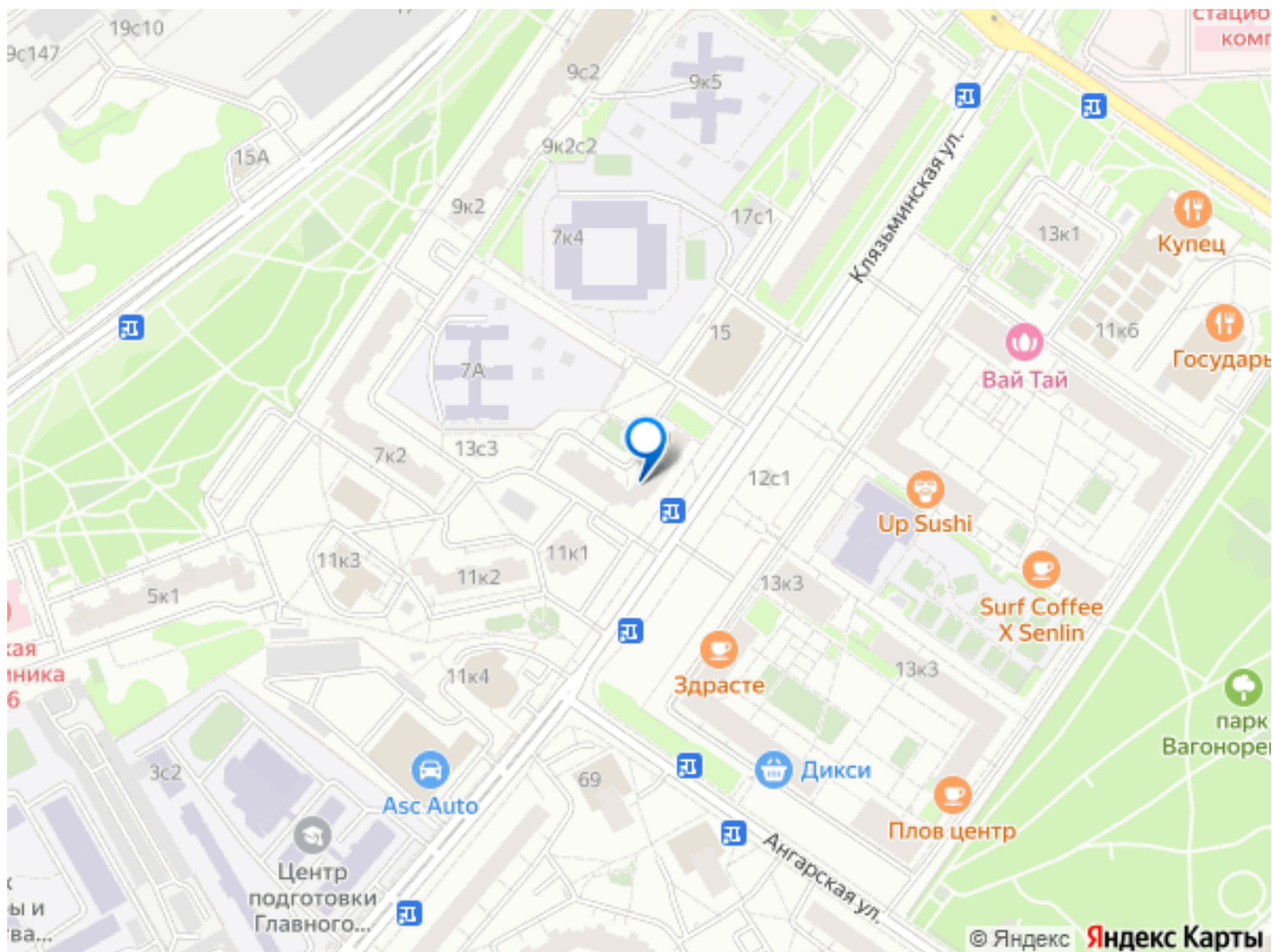
для заметок



Описание

Номер в базе: 10647031. Просторная однокомнатная квартира площадью 38.9 м² на 9 этаже 14-этажного дома предлагает комфортную планировку с изолированной жилой зоной 20.1 м² и большой кухней в 9 м², что создает ощущение простора и позволяет удобно организовать пространство для жизни и приема гостей. Квартира имеет отдельный санузел и собственный балкон. Объект полностью готов к заселению: выполнен косметический ремонт, установлен кондиционер, а также присутствует необходимая мебель — кухонный гарнитур и спальные места, и техника — холодильник и стиральная машина. Ключевым преимуществом является безупречный юридический статус: единственный собственник с июля 2020 года, два зарегистрированных лица, отсутствие каких-либо обременений и свободная продажа. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность: пешая дистанция до станций метро «Яхромская», «Лианозово» и «Грачёвская» составляет примерно 22-23 минуты. Район характеризуется развитой инфраструктурой с наличием всех необходимых объектов для повседневной жизни. Данное предложение представляет собой оптимальный вариант для покупателя, ищущего чистый, укомплектованный и юридически безопасный объект в хорошо connected районе. Код пользователя: 184321





Move.ru - вся недвижимость России