

🕒 Создано: 19.12.2025 в 15:28

Обновлено: 21.12.2025 в 23:57

**Собственник**

**79104125928**

**Москва, Ореховый бульвар, 67К1**

**13 500 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 67К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

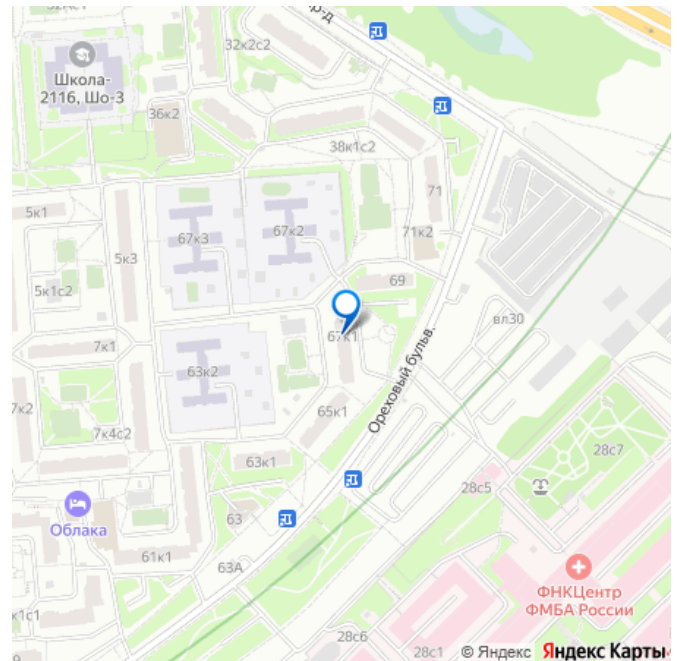
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

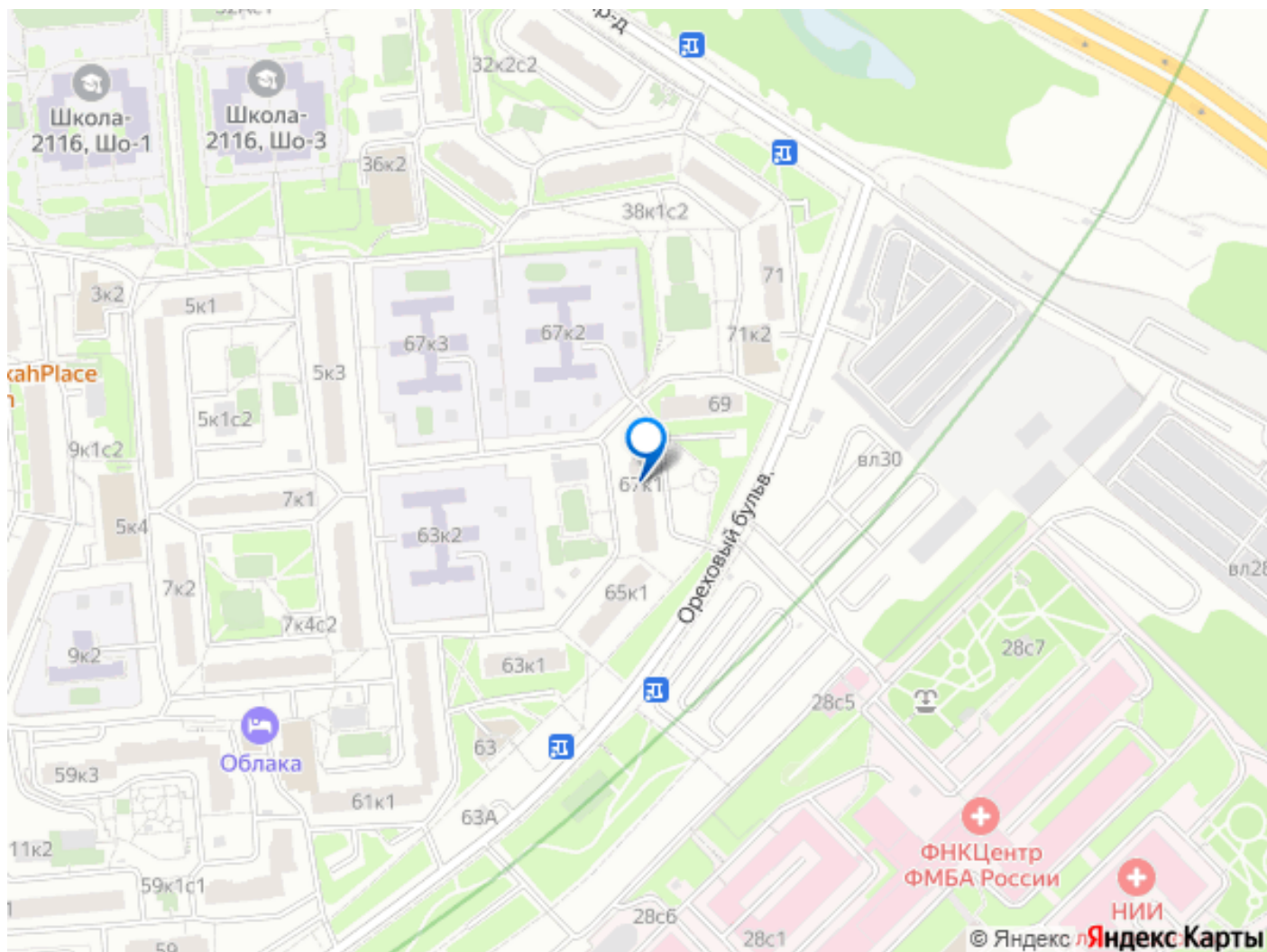
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная квартира рядом с парком Шмелевский ручей в районе с развитой инфраструктурой. Во дворе три детских сада, две школы. Самый лучший вид из окна. Продуманная планировка и ремонт, который делали для себя. До метро 10-15 минут пешком, регулярно ходит автобус м82. Собственник я, соседи приличные, спокойные люди. Можно заехать и жить. Риелторов прошу не беспокоить, есть свой. На планировке не отображено, но именно в этой квартире есть лоджия из комнаты и балкон из кухни. Они есть на фото. Все балконы остеклены современными стеклопакетами, установлены москитные сетки, квартира светлая и чистая. В комнате окна деревянные стеклопакеты, в кухне пластиковые стеклопакеты высокого качества. Без долгов, без обременений. Два взрослых собственника. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России