

Создано: 29.12.2025 в 22:37

Обновлено: 30.12.2025 в 09:56

Москва, улица Марьинский Парк, 35

11 200 000 ₽

Москва, улица Марьинский Парк, 35

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)

<https://move.ru/objects/9287740684>

Ольга Власкина, Ольга Власкина

**79230761042,7989584
9500**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

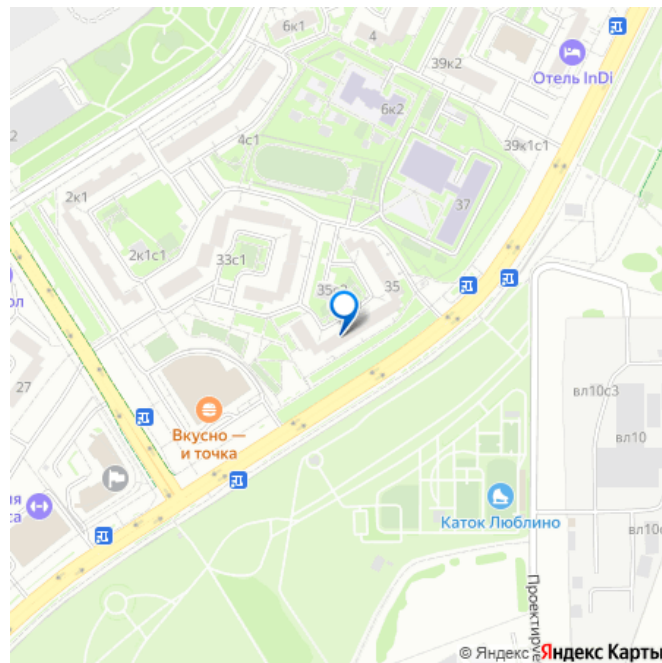
8.6 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

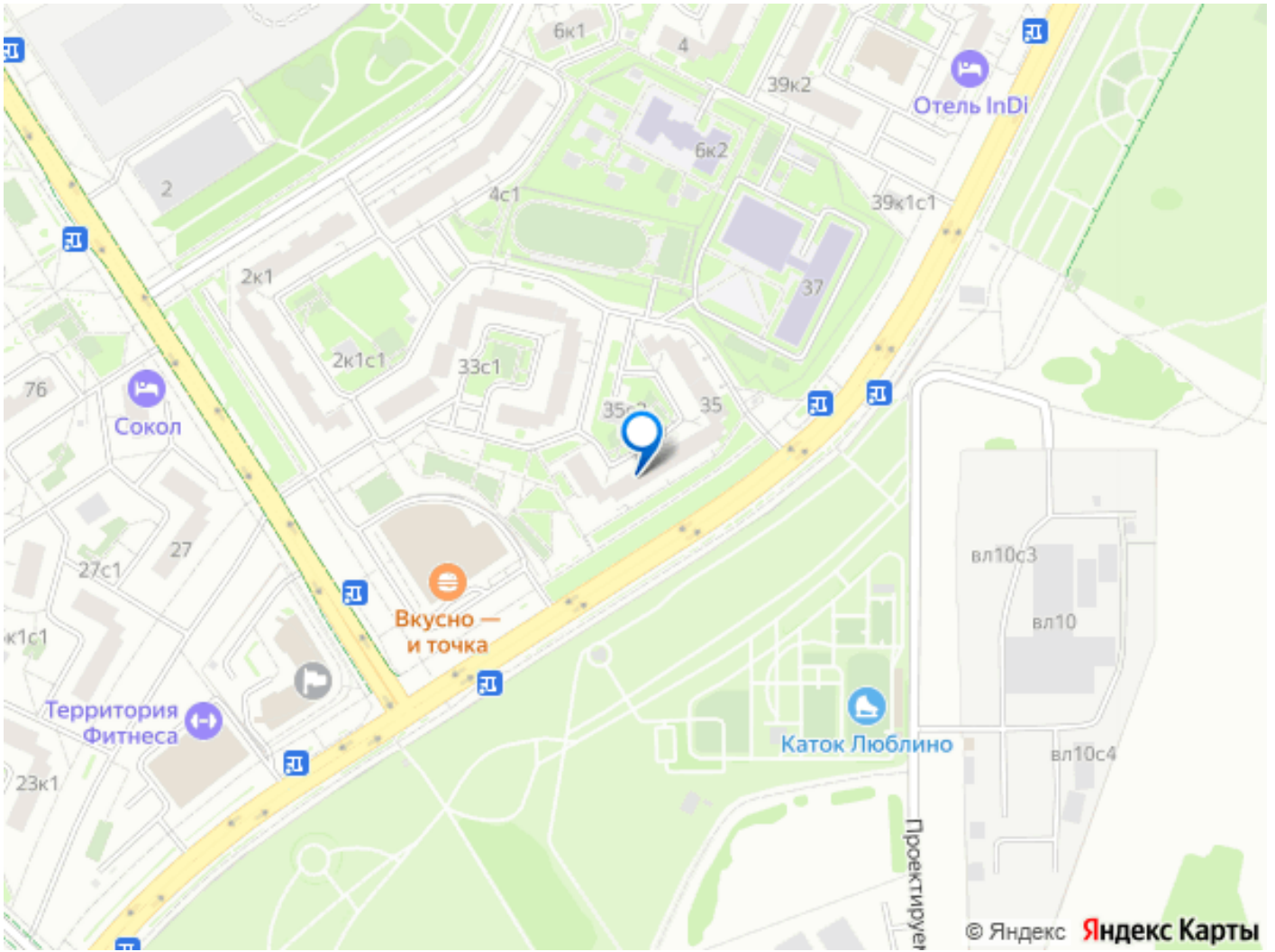
да

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в Москве на улице Марьинский Парк, дом 35. Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 2003 году. Общая площадь квартиры составляет 38.9 кв. м, из которых 20.1 кв. м — жилая площадь и 8.6 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.64 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что делает её идеальной для быстрого заселения. Уютная комната и просторная кухня позволят вам комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Имеется одна лоджия, где можно обустроить зону для отдыха. Санузел отдельный, что удобно для проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, что значительно облегчает бытовые нужды. Наземная парковка рядом с домом позволяет удобно размещать автомобиль. Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары. До станции метро Люблино — 25 минут пешком, что позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Агентство гарантирует чистоту сделки и полное юридическое сопровождение. Приглашаем вас на просмотр этой прекрасной квартиры.

Свяжитесь с нами, чтобы запланировать удобное для вас время визита. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России