

A2 REALTY, A2 REALTY

79230769307

🕒 Создано: 13.01.2026 в 16:22

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:34

13 400 000 ₹

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

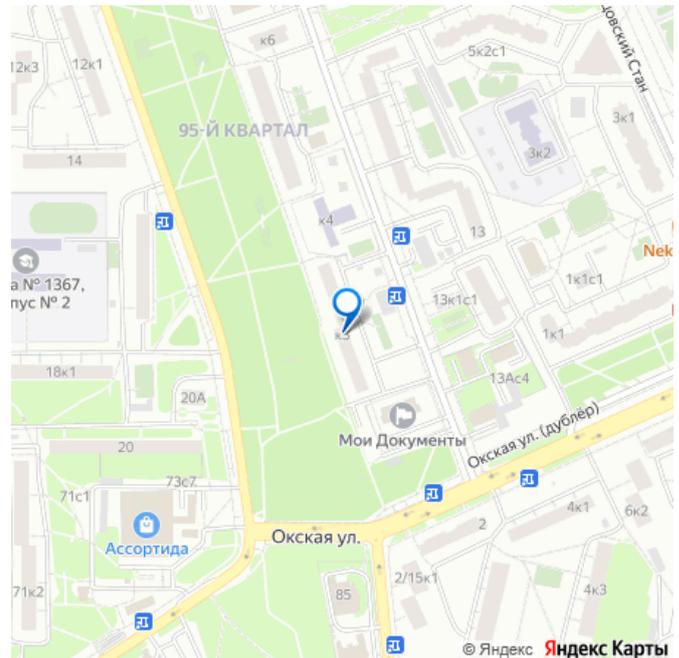
8.6 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

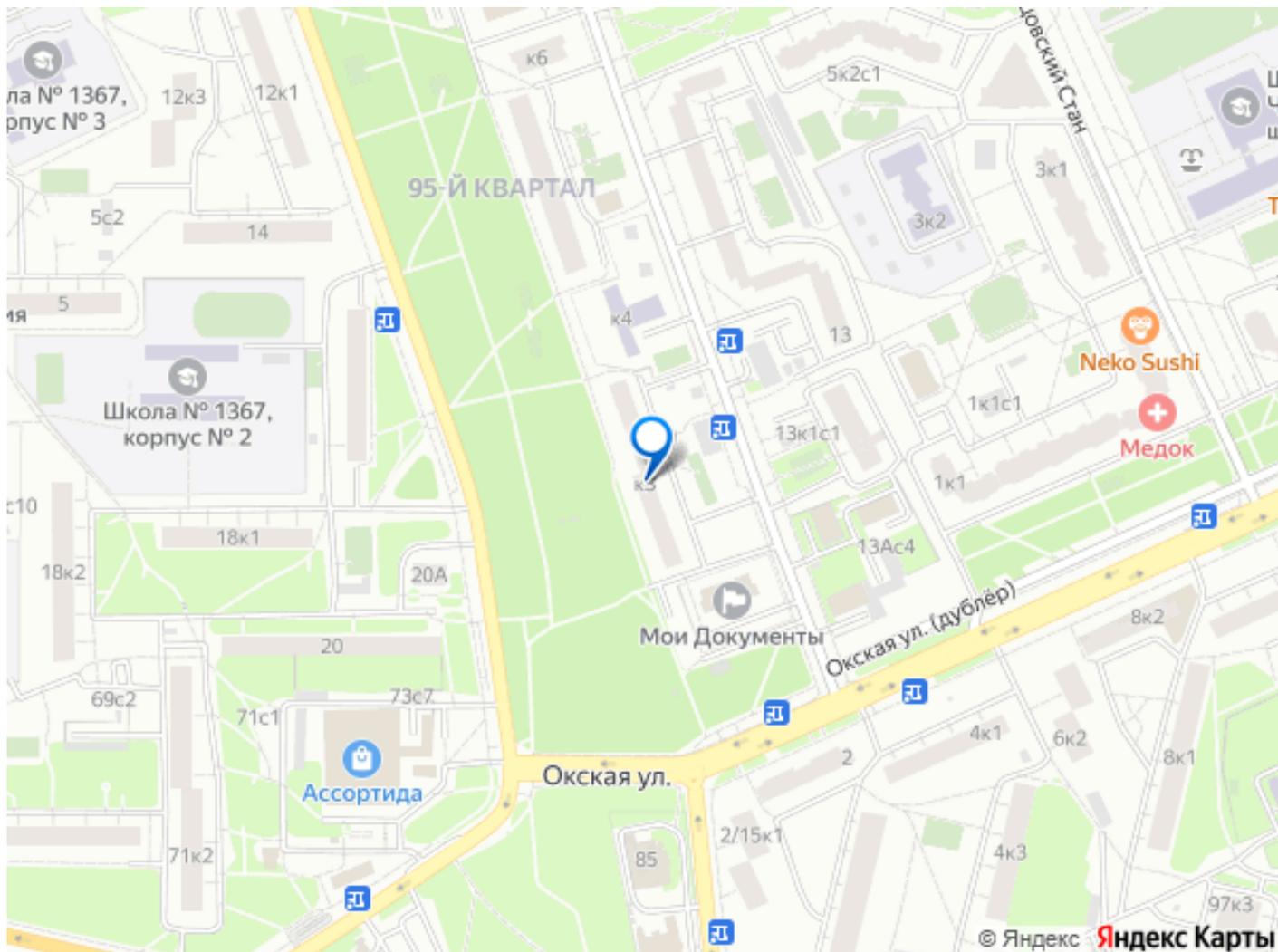
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1105809 Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в развитом районе Москвы по адресу: Волжский бульвар, квартал 95-й, д. 3. О квартире: • Этаж: 8-й из 14-ти (отличный вид, комфортный уровень). • Площадь: Общая — 38,9 м² / жилая — 20,9 м² / кухня — 8,6 м². • Планировка: Функциональная комната, отдельный санузел. • Состояние: Без перепланировок. Инфраструктура и локация: Дом расположен в обжитом, «зеленом» районе с идеальной инфраструктурой: • Транспорт: 10 минут до метро «Кузьминки», 11 минут до метро «Текстильщики». • Образование: В шаговой доступности лучшие школы Москвы и детские сады. • Магазины: Сетевые супермаркеты, пункты выдачи заказов и аптеки буквально за углом. • Отдых: В непосредственной близости огромный парк Кузьминки и историческая усадьба Кусково — идеальные места для прогулок и спорта. Юридическая часть: • 1 взрослый собственник. • Никто не прописан. • Полная стоимость в договоре купли-продажи (ДКП). • Документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России