

Создано: 28.01.2026 в 11:09

Обновлено: 28.01.2026 в 17:36

<https://move.ru/objects/9288473974>

Анастасия Палямар, Анастасия
Палямар

79153549928

Москва, Ореховый бульвар, 67К1

13 500 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 67К1

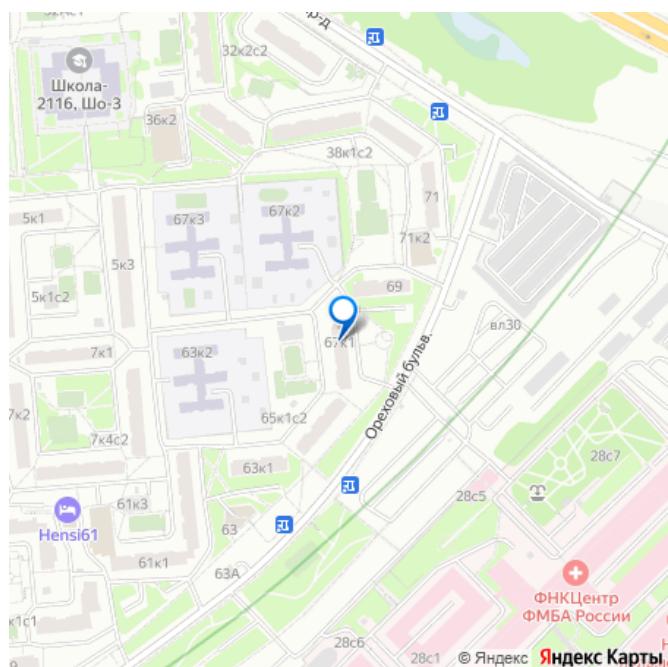
Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

для заметок

Улица

[проезд Ореховый](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве на Ореховом бульваре, 67к1. Общая площадь — 38.9 кв. м, жилое пространство занимает 20.9 кв. м, а кухня — 8.6 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2.64 метра, что добавляет ощущение простора. До метро «Красногвардейская» всего 12 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Интерьер выполнен в светлых тонах, что визуально расширяет пространство. В квартире два балкона, где можно организовать зону отдыха или хранение вещей. Санузел раздельный, оснащен современной сантехникой. Дом находится в хорошем состоянии, есть мусоропровод, а также по два пассажирских и грузовых лифта, поэтому можно легко подниматься на нужный этаж. Для автовладельцев предусмотрена парковка рядом с домом. Район развитый, рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до других

частей города, а близость к метро делает поездки на общественном транспорте быстрыми и удобными. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека, поэтому покупка доступна для разных категорий покупателей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам квартиру.



