

Создано: 01.02.2026 в 11:21

Обновлено: 08.02.2026 в 16:33

<https://move.ru/objects/9288749939>

Евгений Скляров, Лабецкий

Недвижимость

79921284750

Москва, бульвар Академика Ландау, 1

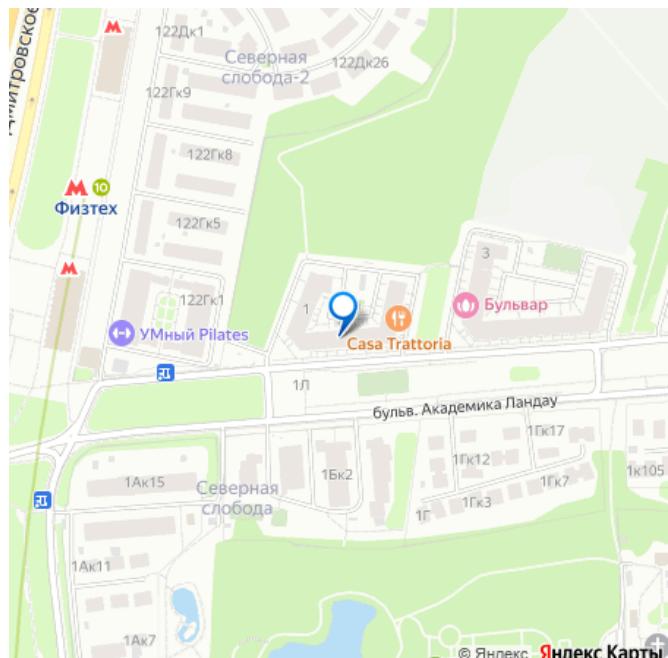
16 299 000 ₽

Москва, бульвар Академика Ландау, 1

Округ

[СВАО, Северный район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день! Продаем уютную ЕВРО двушку, с УДОБНОЙ планировкой, ПРОСТОРНОЙ КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ, в СЕВЕРНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА МОСКВЫ в 5-ти МИНУТАХ от МЕТРО ФИЗТЕХ. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу её КУПИТЬ! Безопасно и с радостью юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20.000.000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) !
ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! Описание и фото соответствуют действительности ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Договор долевого участия от 2016 года - В собственности более 5 лет - ОДИН СОБСТВЕННИК - Квартира БЕЗ обременений и долгов - Собственник БУДЕТ присутствовать на сделке - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре - Квартира подходит под ИПОТЕКУ любого банка, если необходимо, поможем с одобрением на самых выгодных условиях ПРО КВАРТИРУ: - Квартира с УДОБНОЙ планировкой - С мебелью и техникой - ИЗОЛИРОВАННАЯ комната правильной формы 16,1 м², - ПРОСТОРНАЯ

кухня-гостиная 12,2 м2 с лоджией 2,2 м2 -
прихожая 7,1 м2 с БОЛЬШИМ СТЕКЛЯННЫМ
шкафом - Санузел: 3.6 м2 - Квартира СВЕТЛАЯ
и ПРОСТОРНАЯ ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:
- Монолитный дом 2016 года постройки
рядом с парком усадьбы Архангельское-
Тюриково - ДВА лифта (грузовой и
пассажирский), 4 квартиры на этаже - Двор с
детскими площадками, а также для
безопасности жителей запланирована
установка шлагбаума по периметру ЖК. -
Детский сад и школа находится в 500 метров
ХОДЬБЫ от дома, - В шаговой доступности
находится парк усадьбы Архангельское-
Тюриково, Большой Тюриковский пруд со
смотровыми площадками и зонами для
прогулок. Зона Барбекю в заказнике
Северный находится в 5 минутах от ЖК, -
Рядом есть необходимые объекты
инфраструктуры: продуктовые магазины,
аптеки, кафе, рестораны и другие полезные
сервисы для комфортной жизни - Отличная
транспортная доступность с удобным
выездом на Дмитровское шоссе в сторону
центра, а также в область. - До станций
метро «ФИЗТЕХ» 5 минут ХОДЬБЫ - До центра
30 минут на машине ТОРГ ВОЗМОЖЕН, но
только после просмотра! Звоните, с радостью
ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке.
ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ чтобы
не потерять!



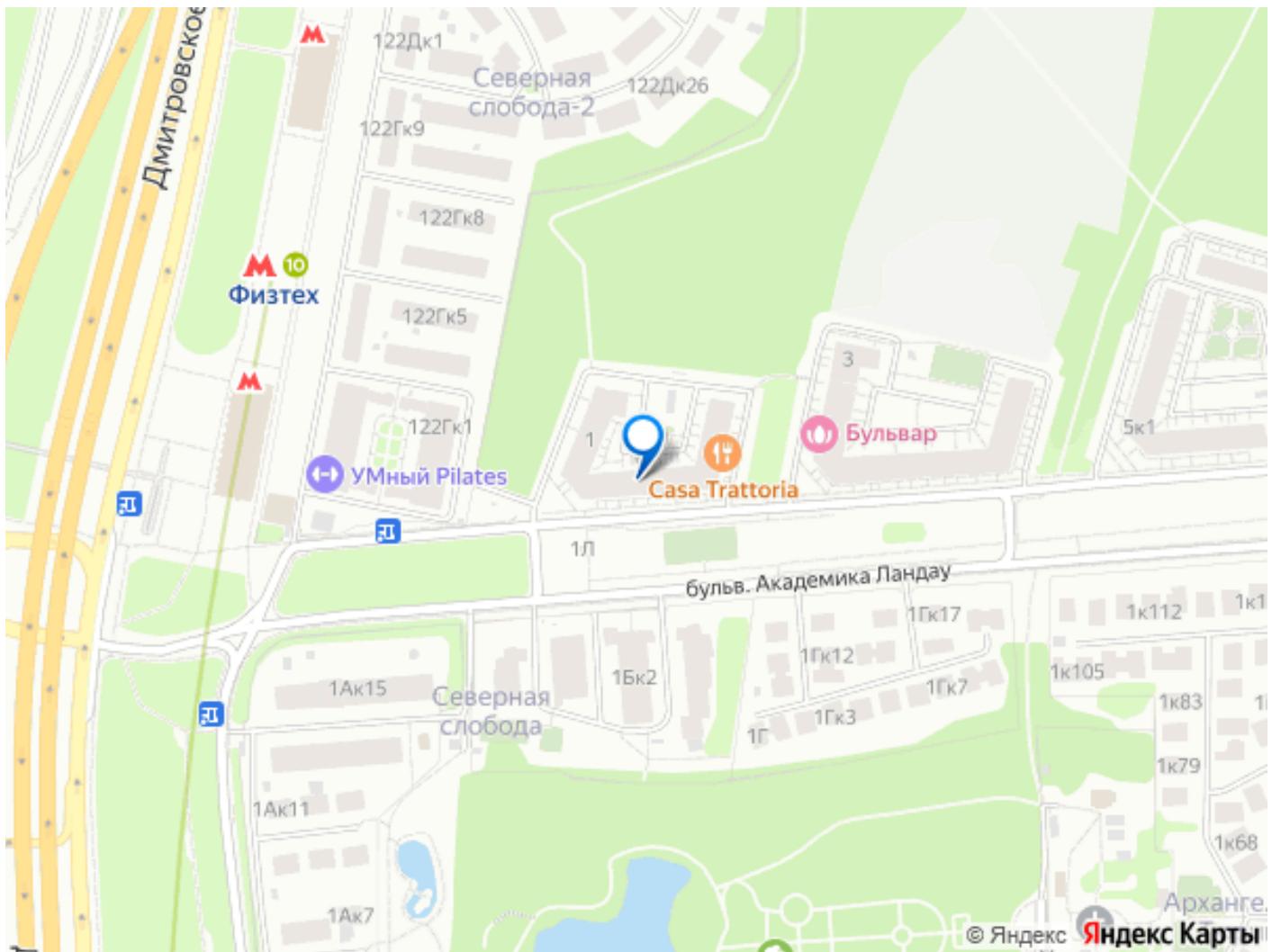
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России