

Создано: 05.02.2026 в 20:12

Обновлено: 05.02.2026 в 20:09

<https://move.ru/objects/9289521859>

Галина Карданова, Галина Карданова

79863941220

Москва, Измайловский бульвар, 71

16 500 000 ₽

Москва, Измайловский бульвар, 71

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

13/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

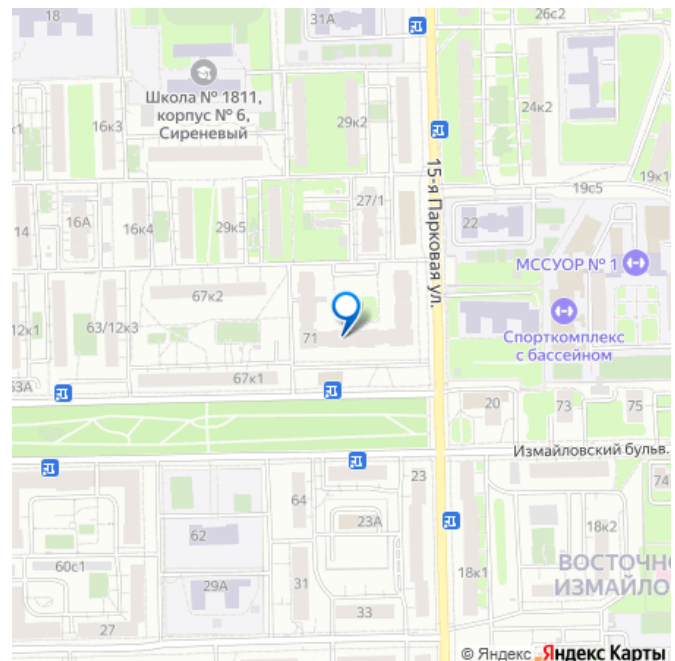
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



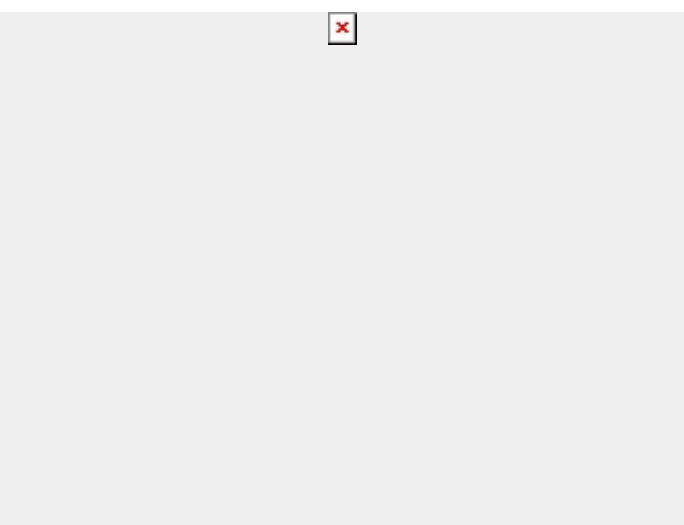
Описание

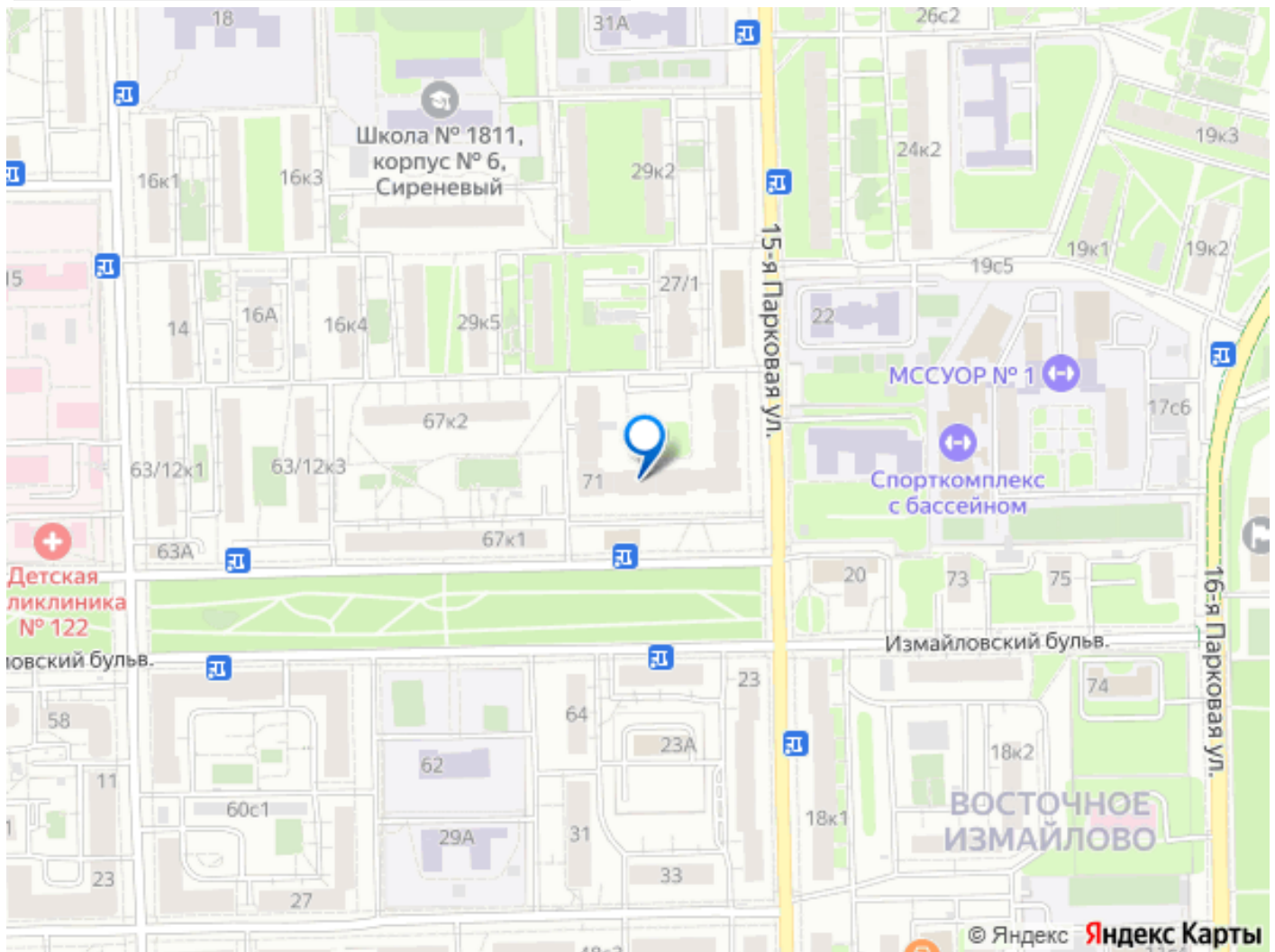
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38.9 квадратных метров на 13 этаже 24-этажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Москва, Измайловский бульвар, 71. Жилая площадь составляет 19 квадратных метров, кухня 12 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи.

Безопасность жителей обеспечивает кодовая дверь. В непосредственной близости находятся несколько станций метро: первой по расстоянию является станция Первомайская, до неё всего 1.5 километра, что займет около 18 минут пешком. До Щёлковской чуть более двух километров и примерно 30 минут ходьбы. Для тех, кто предпочитает станцию Измайловская, расстояние составит порядка 3.3 километра и потребует около 39 минут прогулки. Столько же времени понадобится, чтобы добраться до парка, школы и детского сада, расположенных в шаговой доступности.

Также рядом функционирует торговый центр, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Внутри квартиры выполнен качественный ремонт от застройщика, благодаря чему новым владельцам не потребуется дополнительных вложений и ремонтных работ. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой и комфортными аксессуарами. Наличие большой лоджии добавляет дополнительное пространство для

релаксации и возможность наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество и удобство расположения своего жилья.





Move.ru - вся недвижимость России