

Создано: 10.02.2026 в 18:39

Обновлено: 10.02.2026 в 18:26

<https://move.ru/objects/9289672052>

Анастасия Потапова, Самолет Плюс

Москва

**79801699908**

Москва, Студеный проезд, 9

**13 300 000 ₽**

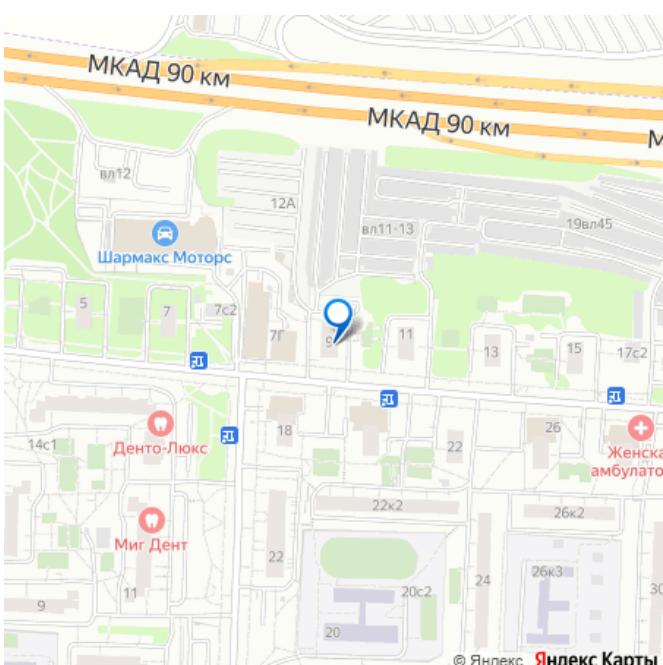
Москва, Студеный проезд, 9

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Арт. 129892632 Продается однокомнатная квартира с продуманной планировкой в одном из самых зелёных и комфортных районов северо-востока Москвы. Идеальный баланс уюта, функциональности и локации. Изолированная комната с правильной геометрией. Отдельная кладовая . Просторная лоджия как дополнительное приватное пространство. Удобная кухня 10 кв.м Спокойный жилой дом Ухоженный подъезд Тихий, благоустроенный двор Приватность и комфорт городской жизни Метро «Медведково» — пешая доступность 10 мин. Быстрый выезд на МКАД Удобные маршруты общественного транспорта Оптимальное сочетание мобильности и тишины В пешей доступности парк Яуза с прогулочными и велосипедными маршрутами Поблизости Осташковский парк Недалеко национальный парк «Лосинный Остров», ВДНХ Зелёный район с благоприятной экологией Качественная инфраструктура: школы, детские сады, магазины, сервисы Идеальный выбор: для комфортного проживания для долгосрочных инвестиций для тех, кто ценит пространство, тишину и зелёное окружение Один взрослый собственник.Перепланировок и обременений нет. Свободная продажа Индивидуальный показ по предварительной договорённости.

☒

☒

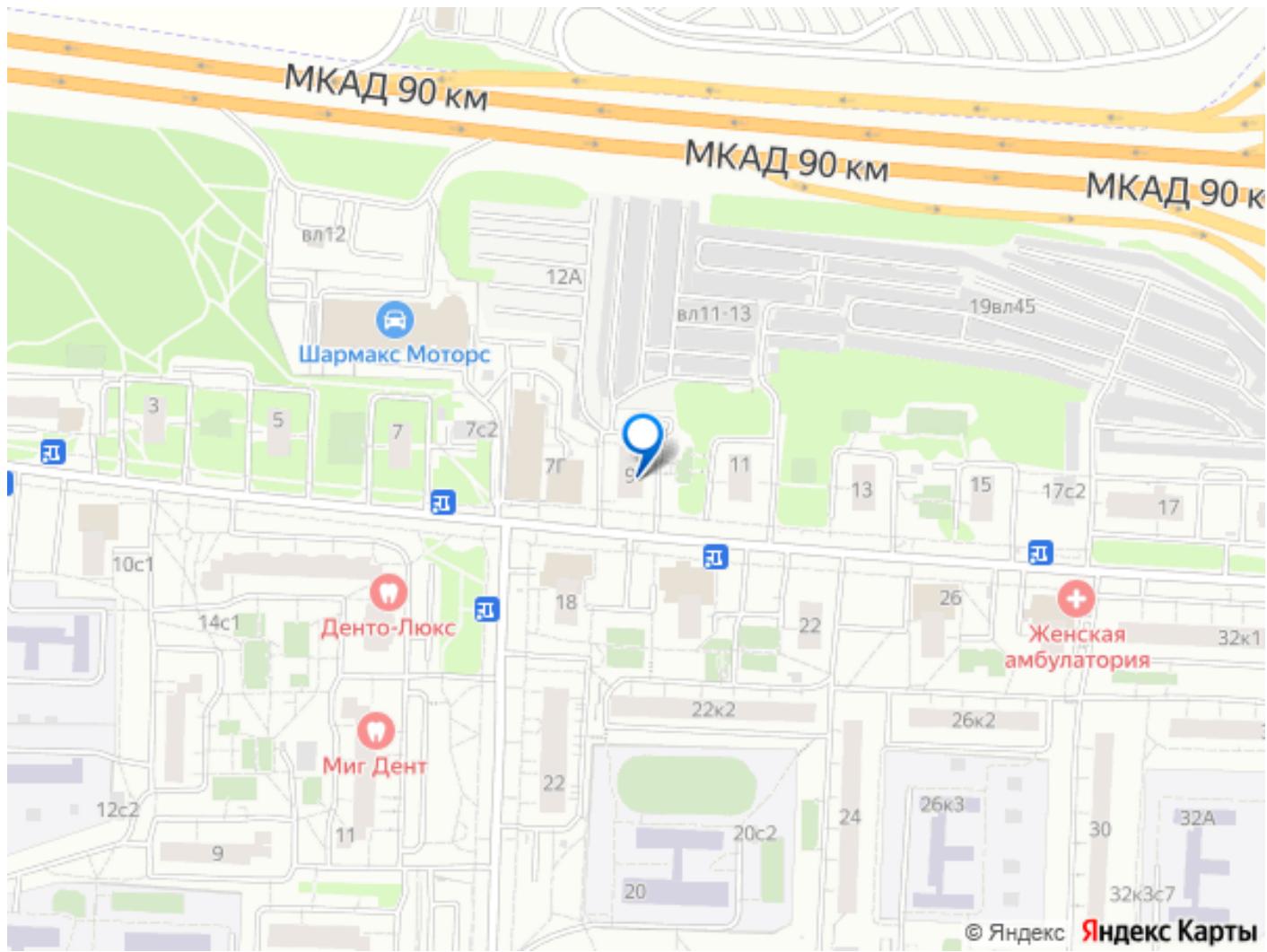
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России