

🕒 Создано: 28.02.2026 в 18:55

🕒 Обновлено: 28.02.2026 в 18:18

**Пирамида, Пирамида**

**79854011136,7916201  
7803**

**Москва, Братиславская улица, 20**

**13 500 000 ₺**

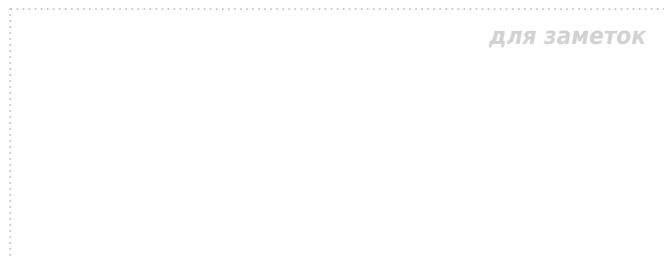
Москва, Братиславская улица, 20

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

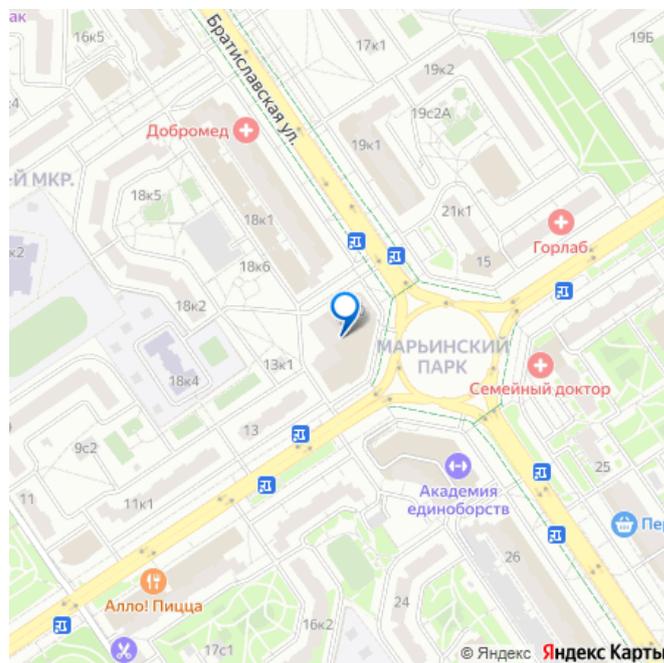
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

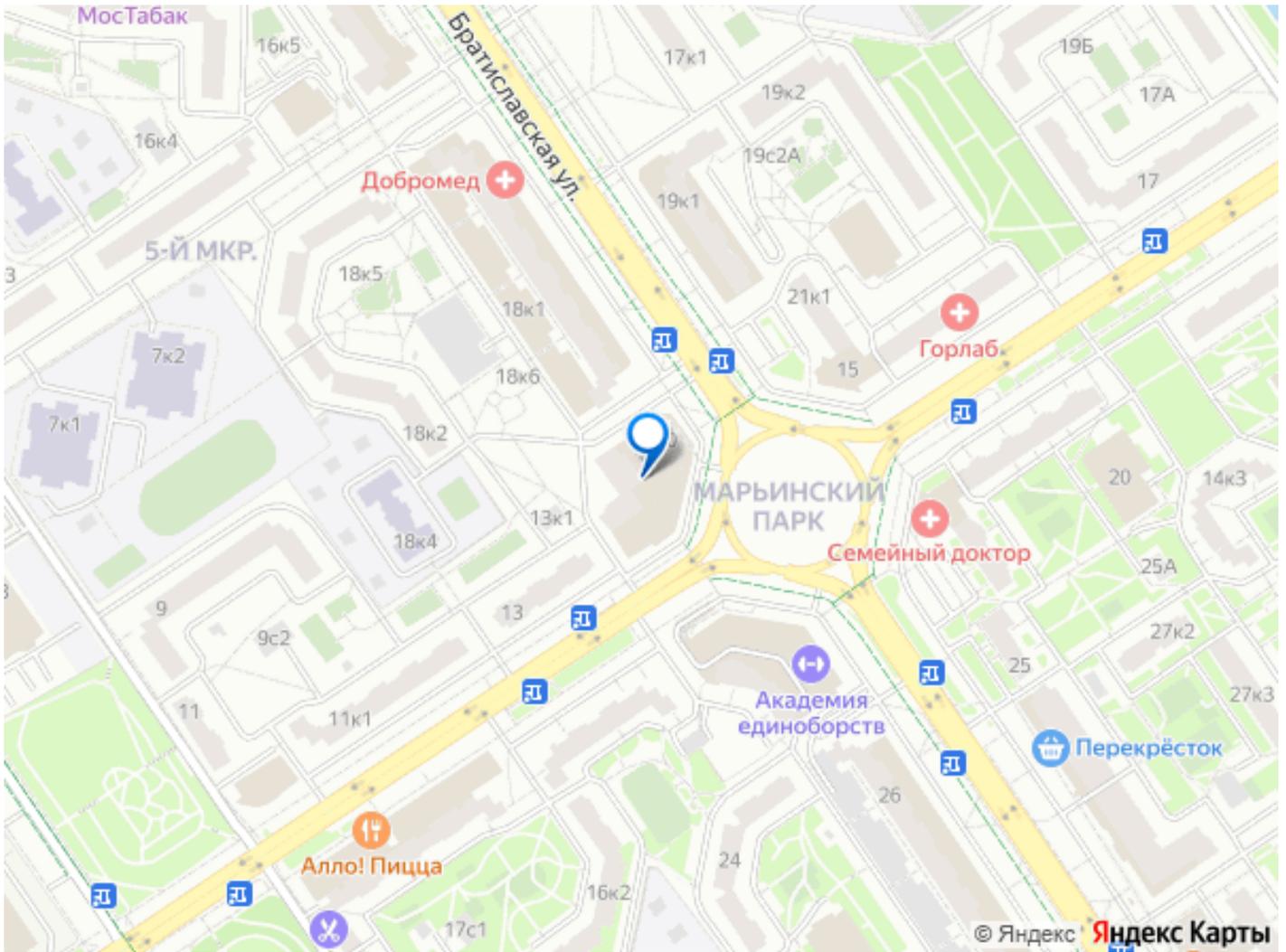
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю однокомнатную квартиру в доме 1999 года постройки, в семи минутах пешком от метро Братиславская. Отличное расположение: в шаговой доступности буквально всё: школы, д/сады, поликлиника, магазины, кафе, рестораны, три крупных ТЦ (в том числе Ашан), два парка, набережная Москвы-реки. Удобный вход в чистый подъезд с освещенного тихого двора, три новых лифта, очень большой, закрывающийся на замок, межквартирный тамбур на 4 квартиры. Окна квартиры выходят на юго-запад и круговое движение, за счёт высокого, но не крайнего этажа, в квартире нет шума от машин. Квартира чистая, без хлама, с косметическим ремонтом и минимальным набором мебели и бытовой техники, чтобы сразу заехать и жить или сдать её в аренду. Окна стеклопакеты ПВХ. Для однокомнатной квартиры достаточно просторный коридор и большая кухня. Комната большая, светлая, со встроенной гардеробной и сплит системой. Квартира в собственности более 18 лет (ДКП). Долгов и обременений нет, никто не прописан, продажа свободная. Звоните, записывайтесь на просмотр, всё расскажу и

покажу на месте.





Move.ru - вся недвижимость России