

🕒 Создано: 17.03.2026 в 09:11

Обновлено: 17.03.2026 в 18:17

**Москва, улица Марьинский Парк, 39К1**

**14 200 000 ₺**

Москва, улица Марьинский Парк, 39К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

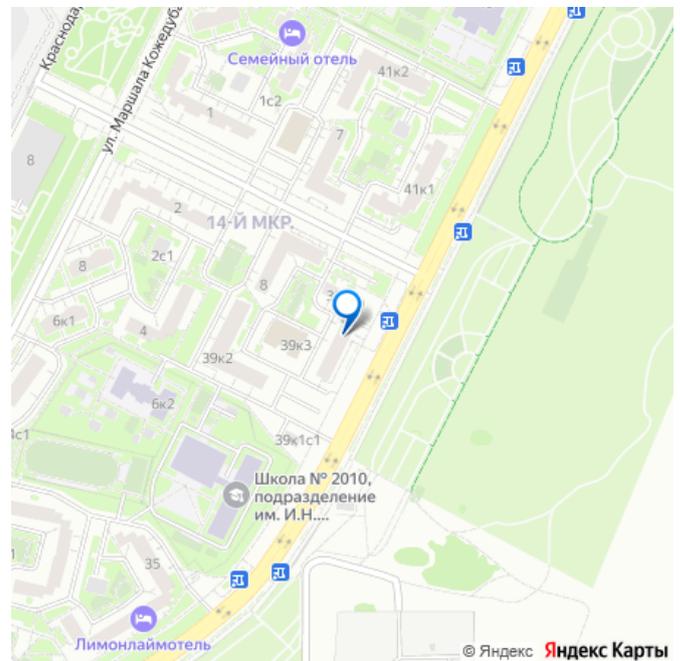
Покупка в ипотеку

да

**Собственник**

**79804717607,7985349  
1105**

для заметок



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с евроремонтом по адресу Россия, Москва, Юго-Восточный административный округ, район Люблино. Общая площадь составляет 38.9 кв. м, жилая площадь — 20.8 кв. м, а кухня — 8.2 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 8-этажного дома. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора. До метро Люблино всего 10 минут пешком, что невероятно удобно для тех, кто ценит свое время. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная кухня отлично подойдет для кулинарных экспериментов, а светлая комната — для отдыха и работы. Санузел отдельный, оформлен современно и стильно. Есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Окна выходят на улицу, что обеспечивает дополнительное освещение и свежий воздух. Дом находится в хорошем состоянии, есть грузовой лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что решает проблему с местом для машины. Рядом с домом находятся детсады, школы и медицинские учреждения, поэтому ваша семья будет обеспечена всем необходимым. В пешей доступности супермаркеты и торговые центры, поэтому можно быстро и удобно делать покупки. Также рядом парки и зоны отдыха для прогулок и занятий спортом. Квартира продается от собственника, без обременений и юридических сложностей. Возможна покупка в ипотеку, поэтому этот вариант доступен практически каждому. Приглашаем

вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в отличном районе! На кухне остаётся, кухонный гарнитур, посудомоечная машина, духовой шкаф, индукционная варочная панель. В комнате установлен кондиционер. Ремонт новый, вложений не требует.



