

🕒 Создано: 23.03.2026 в 18:02

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 22:56

**Москва, Дубнинская улица, 22К3**

**15 000 000 ₺**

Москва, Дубнинская улица, 22К3

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

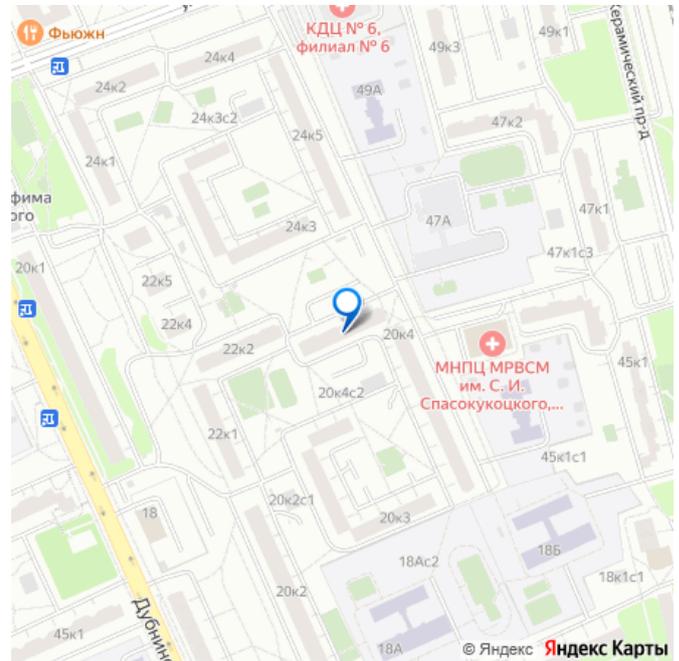
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию, предлагается просторная, очень удобная Однокомнатная квартира по адресу : Дубнинская улица, дом 22, корпус 3 ( дом находится полностью во дворе ).

Квартира очень теплая и светлая !

Комфортный : 3 - этаж. Общая площадь квартиры : 38,9 кв. м. ( без учета просторной лоджии ), Жилая площадь : 20,7 кв.м., Кухня : 9 кв.м., Лоджия : из комнаты-большая, С/у : отдельный , Прихожая : просторная ( со встроенным шкафом ), Потолки : 2,7 кв.м.,

Окна : во двор. Квартира полностью с ремонтом ( ремонту 3 года ), кухонным гарнитуром, всей необходимой техникой !

Ремонт делали для себя с любовью ! Замена электрики и розеток ( в необходимом количестве ), Замена пола : ламинат и плитка , Потолки : белоснежные, Окна : ПВХ, С/у : полностью в плитке ( нейтральный бежевый с легким рисунком ) с заменой всех труб ,

Сантехника : новая ( ванная - просторная ),

Смесители : новые ( все блестят ),

Зеркальная (закрытая) подвесная полка над мойкой и закрытая тумба под мойкой, полотенцесушитель - электрический,

Стиральная машина - автомат, Батареи -

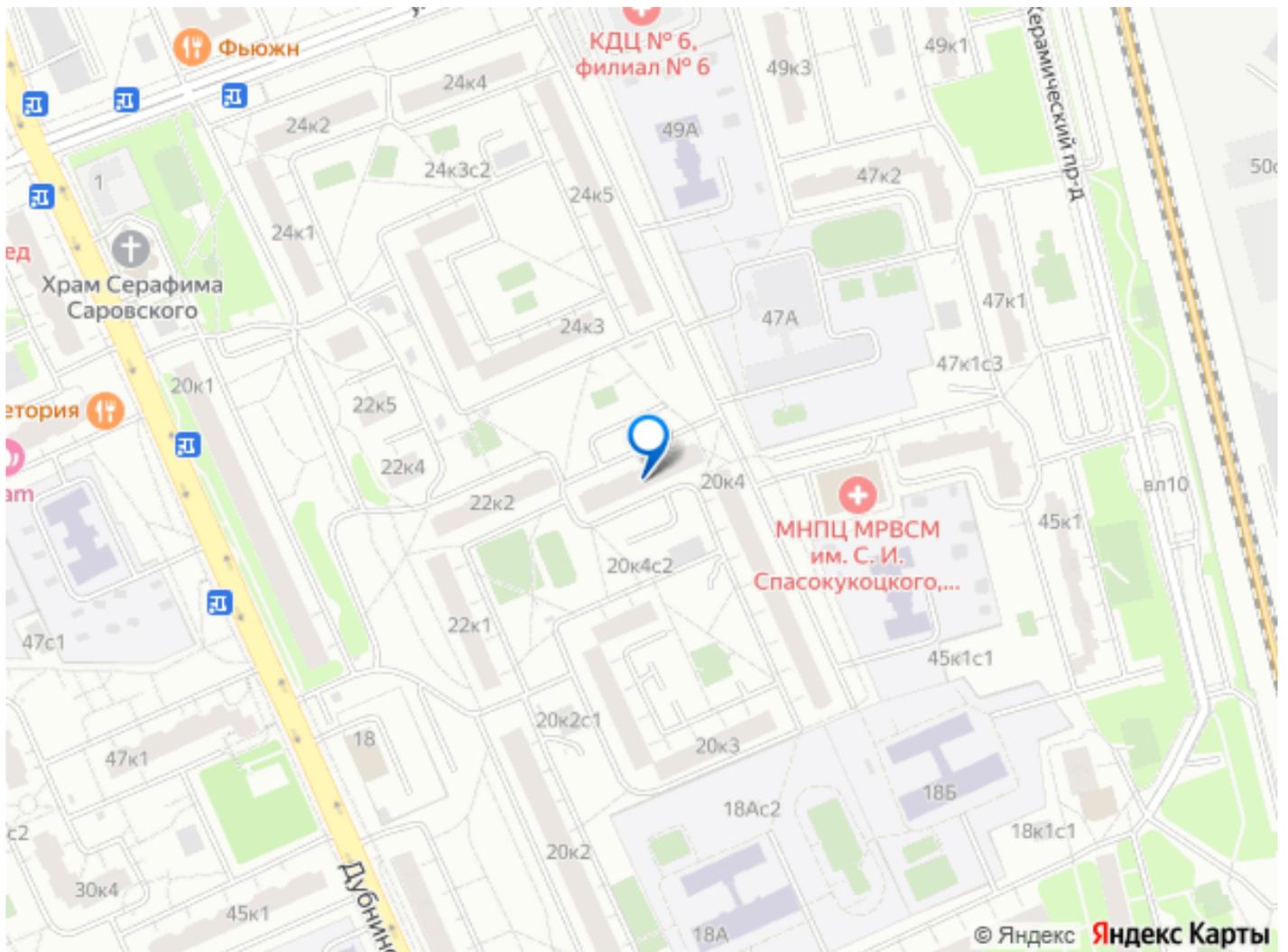
новые, Лоджия : полностью с отделкой,

теплая, с электричеством, остекление -ПВХ, встроенная в потолок - сушилка для белья,

Обои : качественные и водоотталкивающие, нейтрального приятного цвета. В квартире остается : - Кухонный гарнитур под общей

столешницей ( ему также три года) со  
встроенной : - электрической варочной  
панелью, - духовым шкафом, - керамической  
мойкой. - Встроенный шкаф-купе с  
зеркальной дверью в прихожей. - Карнизы и  
люстры на кухне и в комнате. - Качественная  
: входная дверь. Подъезд - чистый. Квартира  
- не угловая. Хорошие соседи. В доме - два  
лифта. Мусоропровод - находится далеко от  
входной двери. Лестница на улицу -  
находится в подъезде ( очень удобно  
расположена ). В подъезде - есть пандус для  
колясок, а при выходе из подъезда : низкие  
ступеньки, удобные и для детей и для  
пожилых людей. Парковка для машин - во  
дворе, всегда есть свободные места. Вокруг  
дома находятся - детские площадки, много  
зелени. Окна выходят - в зеленый  
палисадник. Транспортная доступность : - м.  
Дегунино - 13 минут пешком, - м.  
Бескудниково - 18 минут пешком, - Д  
Дегунино - 13 минут пешком. Тихий и  
зеленый район с развитой инфраструктурой.  
Рядом находится - Бескудниковский бульвар  
с прогулочными и велодорожками. Все  
необходимые продуктовые магазины, ТЦ  
Петровский. Поликлиника. Бассейн.  
Несколько парков рядом. Храм Серафима  
Саровского. Школы и детские сады в пешей  
доступности. Квартира : в собственности  
более 13 лет, один собственник. Свободная  
продажа, никто не прописан. Физически -  
свободна. Причина продажи - переезд в  
большую квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России