

Создано: 07.02.2026 в 13:20

Обновлено: 09.02.2026 в 10:10

Москва, ул. Ротмистрова, 2к3

24 050 000 ₽

Москва, ул. Ротмистрова, 2к3

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

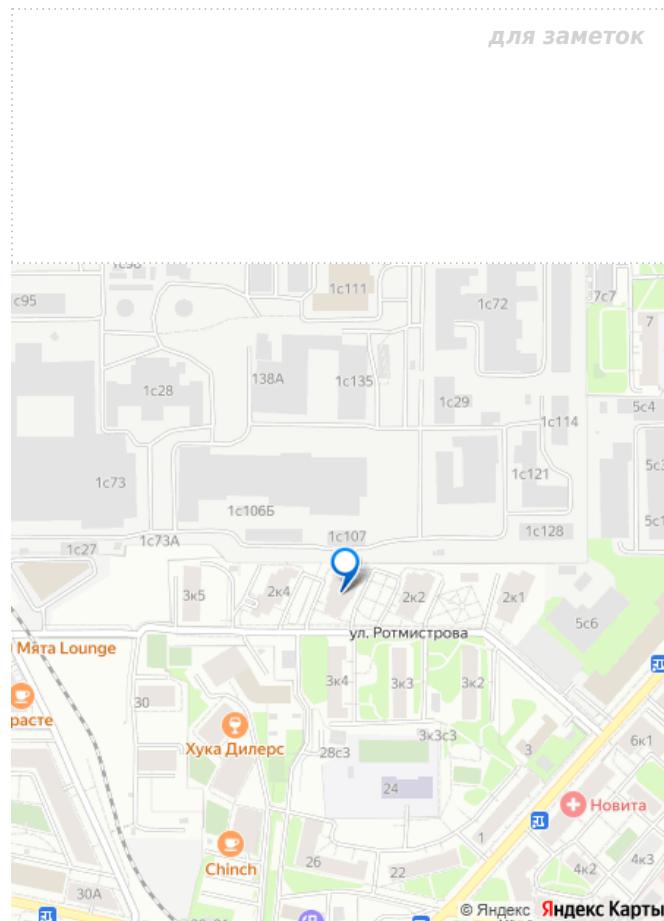
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

id:1059. Мы предлагаем вам отличную возможность приобрести - современную, уютную квартиру с шикарными видами на центр Москвы, в премиальном ЖК «Театральный квартал», СЗАО р-он Щукино ул. Ротмистрова д. 2 корп.3 (корпус, имени архитектора Жолтовского И.В.) Свободная продажа, Один взрослый собственник. ДДУ-2021 (полная стоимость ДКП). Прописанных нет. Эркер! В квартире нет



отделки, поэтому вы сможете воплотить свои самые смелые и уникальные идеи дизайна и создать интерьер, который будет соответствовать вашим потребностям и стилю жизни. В жилом комплексе - огороженная территория, по концепции «двор без машин», места отдыха, много детских игровых и спортивных площадок, есть двухуровневая подземная парковка, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, Управляющая Компания на территории комплекса, обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт для жильцов. В доме один подъезд, 4 пасс. и два грузовых лифта.

В дизайн всего комплекса «Театральный квартал», заложен огромный культурно-смысловой контекст, основанный на идеях великих архитекторов XX века, эскизах и декорациях к знаменитых театральным постановкам. Не случайно дома «Театрального квартала» названы в честь архитектурных мэтров Москвы эпохи XX века.

Вестибюль дома Жолтовского, воплощает элементы архитектуры ренессанса, которые он использовал в своих постройках.

Облицованные мрамором пилоны, украшены пилистрами в стиле греческих коринфских колонн, потолки расписаны в мотивах потолков программной постройки Жолтовского - особняка Тарасова на Спиридоновке. Остекленный дубовый тамбур, изысканное декоративное оформление лестниц с ограждениями лестничных маршей и плафонами молочного стекла.

Транспортная доступность: 10-15 минутах пешком, от станций Метро «Октябрьское Поле», либо «Щукинская». Путь на машине, до ТТК занимает всего 5 минут. Престижный район СЗАО Москвы, с максимально развитой инфраструктурой, прекрасно подходит для комфортной жизни: здесь рядом работают

школы, детские сады, поликлиники и фитнес-центры. До двух крупных ТРЦ с кинотеатрами - «Щука» и «Метрополис» - 10 минут. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс приобрести эту прекрасную квартиру по выгодной цене. Обращайтесь к нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и организовать просмотр (ключи на руках). Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам принять решение. Оперативный выход на сделку. Более подробная информация по телефону. Звоните!

