

Создано: 09.01.2026 в 18:58

Обновлено: 22.01.2026 в 12:57

Москва, улица Нильса Бора, 5

11 900 000 ₽

Москва, улица Нильса Бора, 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

<https://move.ru/objects/9287882175>

Светлана Вадимовна Логутенкова,

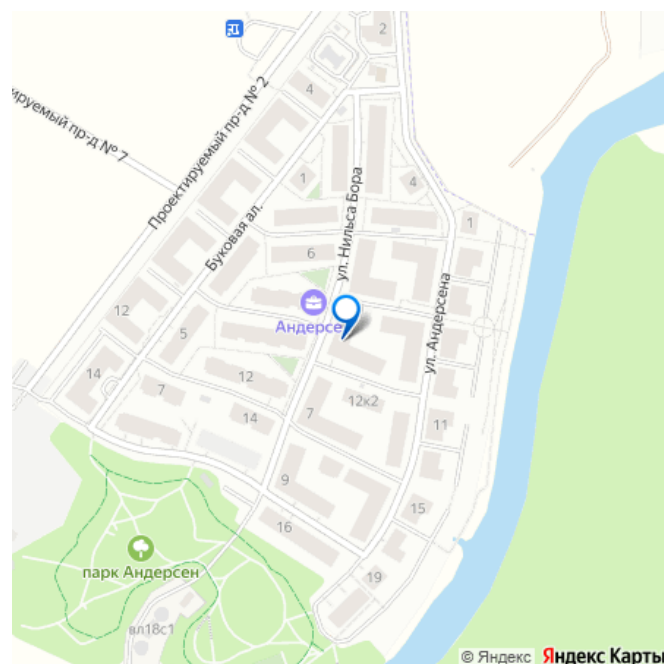
Этажи Москва

79863237886

для заметок



1
3 м
12 м²
38 м²
3/3



возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10504291. Продается уникальная «умная» однокомнатная квартира с зонированием и автономным отоплением. Это не просто квартира, а готовое технологичное пространство для комфортной жизни. Шикарный ремонт, продуманное зонирование на две функциональные зоны и полная автоматизация «Умного дома».

Ключевые преимущества:

- Автономное отопление и тёплые полы
- Полный «Умный дом»: голосовое/смартфон-управление светом, шторами, климатом, техникой
- Приточная вентиляция с очисткой воздуха
- Видеонаблюдение на парковке и в подъезде

Транспорт и перспективы: Автобус до метро и школьный маршрут — у дома. В 2027 году в пешей доступности откроется новая станция метро.

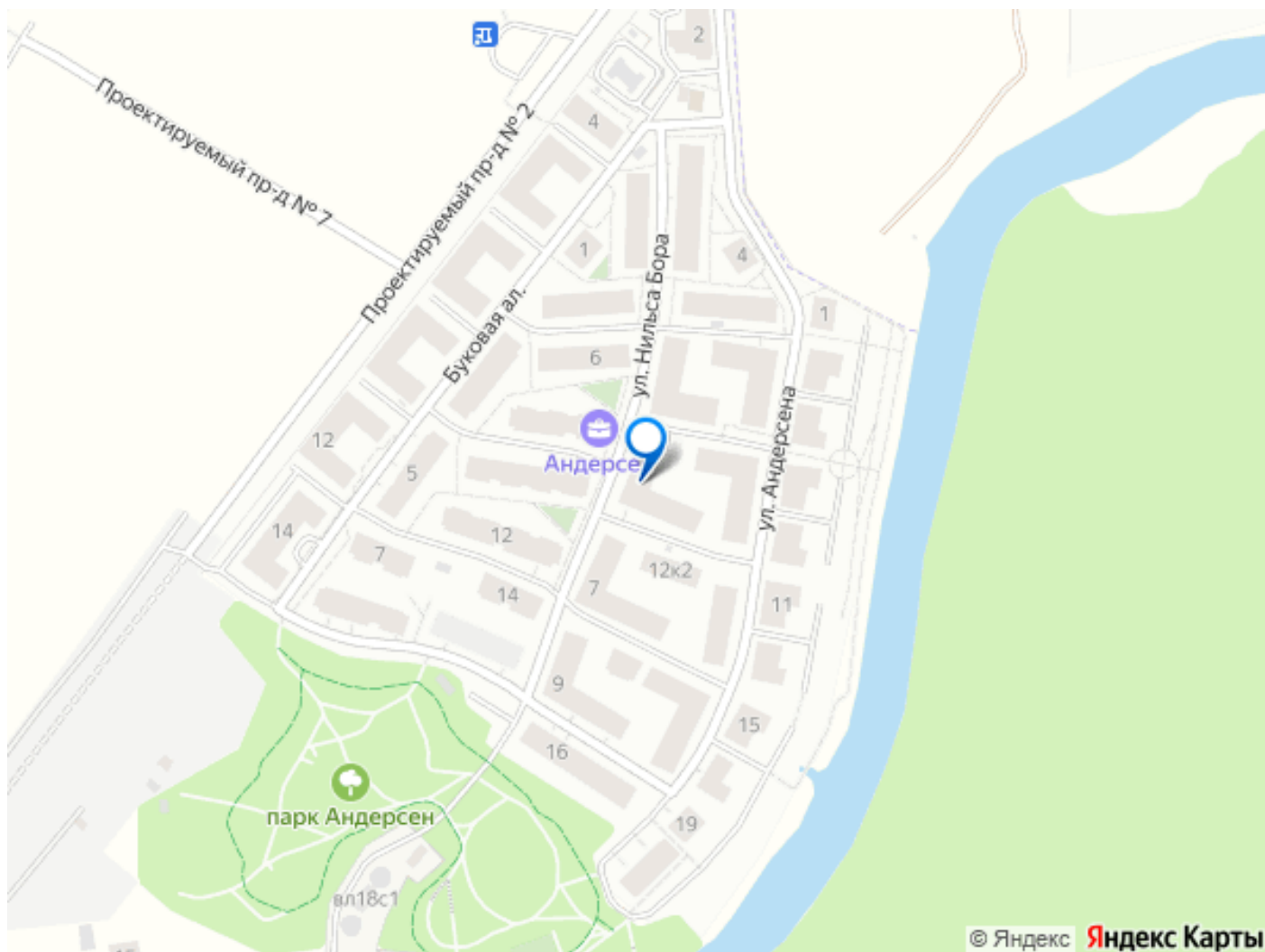
Юридические аспекты:

- Продажа без обременений
- Чистая история собственности
- Быстрый выход на сделку (документы готовы)

Идеально для: ценителей технологий, инвесторов и тех, кто хочет жить в будущем уже сегодня. Возможна ипотека от банков-партнеров по ставке от 14,99%.

Для покупателей доступны дополнительные преимущества: юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении кредита с пониженной ставкой (экономия до 0,3%), оптимизация страховых платежей (снижение затрат на 20-30% ежегодно). Гарантийная защита сделки — до 25 млн рублей. Код пользователя: 185330





Move.ru - вся недвижимость России