

**Собственник**

**79175662909**

**Московская область, Королев, улица  
Военных Строителей, 2**

**6 300 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Военных Строителей, 2

Шоссе

[Ярославское](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

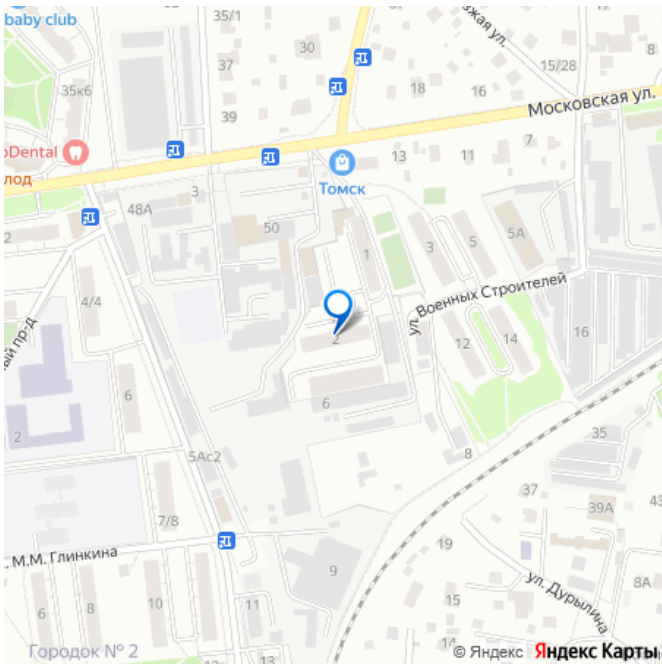
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная и светлая однокомнатная квартира на 5 этаже 9 этажного панельного дома 1997 года постройки, расположенного по адресу: МО, г. Королев, мкр. Юбилейный, ул. Военных строителей д. 2. Общая площадь квартиры - 35,8 м. кв, Жилая-20 м.кв. Кухня- 8,6 м.кв. Окна выходят на южную сторону. В жилой комнате отдельно произведено зонирование спального места, коридор со встроенным шкафом для одежды, общий с соседями тамбур отделен от лифтового холла дверью, у каждого из соседей определены места для хранения в виде шкафов. Санузел раздельный. На окнах установлены хорошие ПВХ стеклопакеты, имеется кондиционер. Просторная кухня, остается кухонный гарнитур, плита газ. Отопление и горячее водоснабжение центральные. В 2020 году был произведен ремонт, проложена новая проводка, выровнены стены, на полу комнаты и в коридоре-качественный ламинат. Мебель частично остается, обсуждается при просмотре. На площадке 4 квартиры, хорошие интеллигентные соседи. Хорошая транспортная доступность. До Москвы можно добраться как на машине так и на общественном транспорте от станции Болшево (станция в 10 минутах ходьбы от

дома) на ж/д транспорте до Ярославского вокзала 30 мин, автобусом до ВДНХ-40 мин. (автобусная остановка в 2-х минутах от дома). Во дворе детская и спортивная площадки, организована парковка - места всегда есть. В 1 км. от дома пляжная зона на реке Клязьма. Район с хорошей развитой инфраструктурой, поликлиника, школы и детские сады, торговый центр, почта, магазины, банк, аптеки, кафе и многое другое. История квартиры максимально прозрачная и чистая, единственный собственник мой сын более 5 лет. Оперативный показ! По всем вопросам рады предоставить имеющуюся информацию по телефону, звоните уточняйте! Ждем всех на просмотр!



