

**Московская область, Лобня, бульвар
Лобненский, 7**

6 992 000 ₽

Московская область, Лобня, бульвар Лобненский, 7

Шоссе

[Рогачевское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

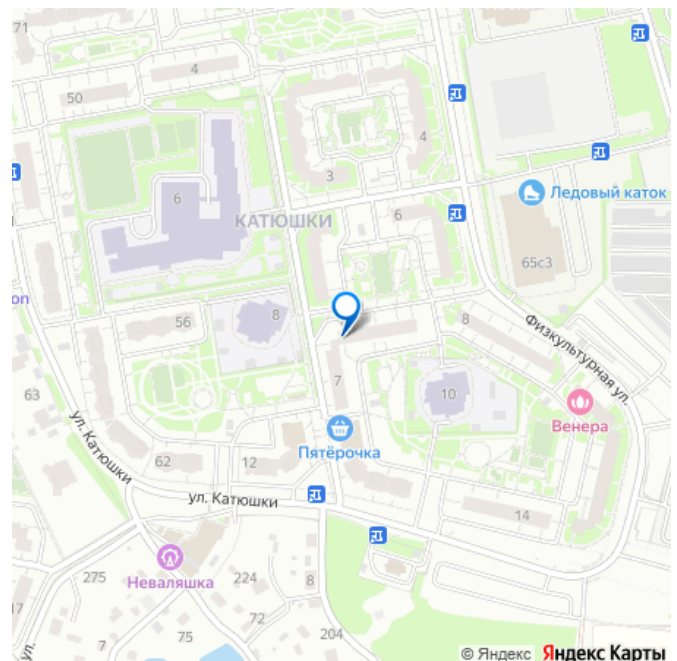
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира со свежим евроремонтом, расположенная в районе Катюшки. Общая площадь составляет 38 м², жилая площадь — 19.1 м², кухня — 7.4 м². Квартира находится на 13 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен свежий качественный евроремонт, который позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться уютом и комфортом.

Просторная комната и кухня оборудованы необходимой мебелью и техникой.

Совмещенный санузел сделан в современном стиле, а из комнаты есть выход на лоджию, где можно устроить уголок для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и ежедневного использования, есть консьерж. На территории дома предусмотрена наземная

парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады и круглосуточные магазины, что делает расположение квартиры удобным для жизни с семьей. До МЦД Лобня можно добраться на автобусе 1 за 11 минут, что позволяет быстро добраться до центра города, до остановки 200 метров. Прямая продажа, 1 собственник с момента постройки дома, квартира без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник снят с регистрационного учёта, что позволит выйти на сделку в течение 1 дня. Обоснованный торг



