

Создано: 05.12.2025 в 19:11

Обновлено: 08.12.2025 в 14:33

4 450 000 ₽

<https://move.ru/objects/9287220778>

Александр Ясырев, Частный маклер

**79339368872, 7923071
3950**

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

Квартира

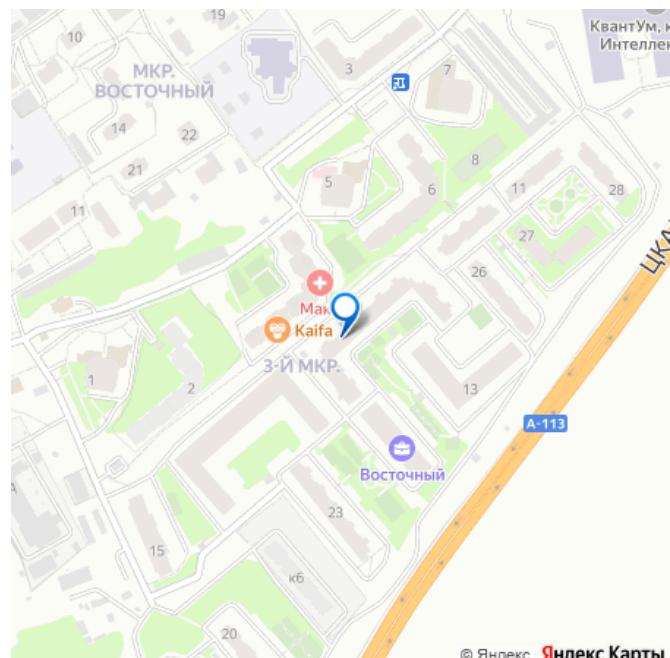
Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 1-комн. квартиру (общ. 37.2 кв/м без учёта лоджии) под отделку на 14-этаже.

Микрорайон находится между Новорижским и Минским шоссе, рядом ж/д станция:

Звенигород. Напротив дома- современная общеобразовательная школа. Во дворах большое количество машино-мест, детские и спортивные площадки. - Окна не на ЦКАД; - Один собственник- молодой, доброжелательный, адекватный)) -

Покупалась у застройщика- нет истории перехода права; - Прописанных- не было никогда; - Полная стоимость в договоре.

Особенность квартиры: - Нет несущих стен внутри помещения; - Два стояка; -

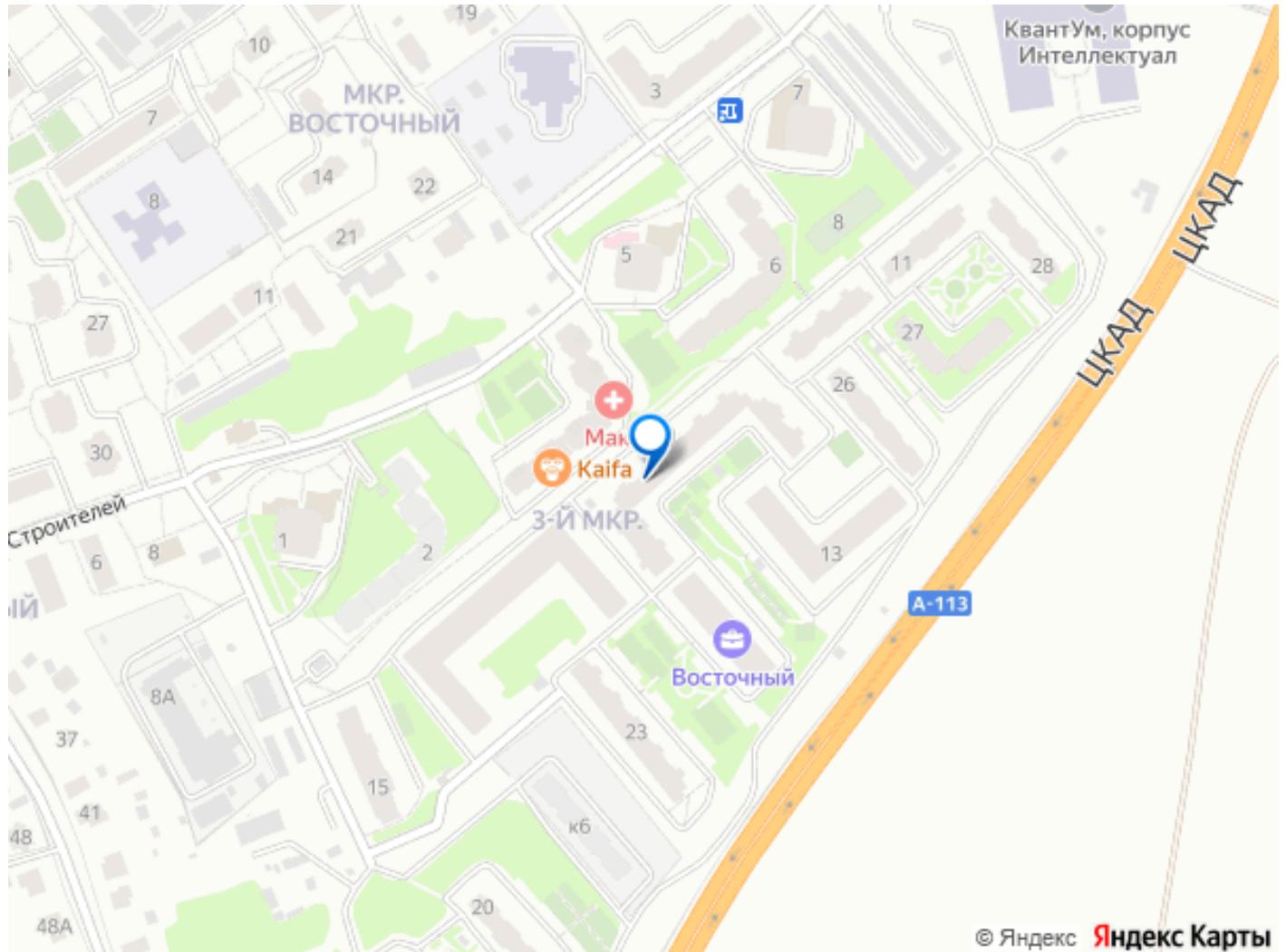
Панорамные окна на лоджии; - Лояльные соседи. Есть возможность реализовать любые дизайнерские задумки: - Сделать кухню 16,6 кв/м и отдельную спальню с лоджией; -

Соединить кухню со спальней в одно большое пространство и многое другое.

Город Звенигород- место притяжения в Московской области: Саввино-Сторожевский монастырь; В центре Старый город с множеством ресторанов и кафе; Москва-река; Санатории влиятельных структур с Советских времён; Дачи: учёных, профессоров и генералов. Знаковая и престижная локация,

всегда востребована для сдачи.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России