

Создано: 07.02.2025 в 20:45

Обновлено: 22.11.2025 в 19:28

<https://move.ru/objects/9272081663>

Собственник

**79801448765**

**Москва, улица Рогова, 12**

**16 300 000 ₽**

Москва, улица Рогова, 12

Округ

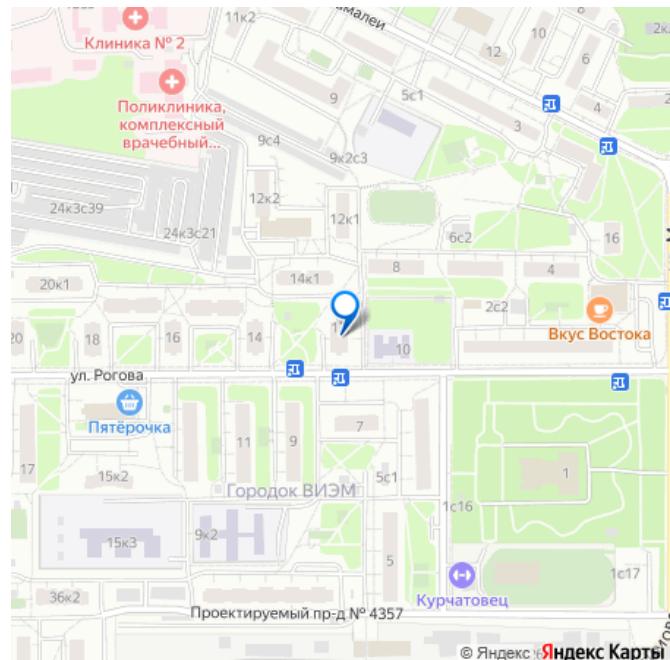
для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Рогова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОСЬБА АГЕНТАМ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ УСЛУГ  
НЕ ЗВОНИТЬ! Продаётся уютная квартира  
общей площадью 38 м<sup>2</sup>. в кирпичном доме с  
окнами на зеленый сквер, на восточную  
сторону. Из окна видна Останкинская  
телебашня в ясную погоду. Сделан  
капитальный ремонт в квартире с заменой  
всех коммуникаций:водоснабжение  
Rehau,гребёнка;заменена электропроводка и  
увеличено количество розеток по  
квартире,установлен новый щиток, проведен  
провод и установлен выключатель на каждую  
комнату отдельно и на электротехнику  
отдельно;установлены пластиковые окна  
Rehau 70 профиль (4 см);залита новая стяжка  
пола;на потолке - тканевые натяжное  
полотно немецкой фирмы Descor;установлена  
сплит система-кондиционер (холод-тепло)  
Zanussi; установлены батареи Riffar 10  
секций; установлена встроенная  
посудомоечная машина Candy. Лоджия  
полностью утеплена и является частью  
квартиры. Отдельно выделена кладовка-  
гардеробная для хранения вещей. По  
планировке: 1. жилая комната с частью  
утепленной лоджии 2 гардеробная-кладовка

3. кухня с зоной для готовки и обеденной зоной с частью утеплённой лоджий. 4 совмещенный санузел.5 прихожая. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Квартира расположена в тихом, зеленом районе, рядом Серебряный бор, парк Покровское-Стрешнево, Река Москва река, Строгинский залив, Канал им. Москвы. Много школ: с углубленными изучением английского и немецкого языков, физмат, Курчатовская. Много магазинов и спортивных центров. Один собственник, в собственности 10 лет. Свободная продажа. Агентам без покупателей просьба не беспокоить, комиссию вам платит покупатель. Один взрослый собственник. Без обременений.



