

Создано: 24.04.2025 в 20:51

Обновлено: 27.01.2026 в 11:51

<https://move.ru/objects/9277880733>

Мария Красильникова, ВСЁ ПРОСТО

**79153230975**

**Москва, улица Тихомирова, 1**

**13 100 000 ₽**

Москва, улица Тихомирова, 1

Округ

для заметок

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Тихомирова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

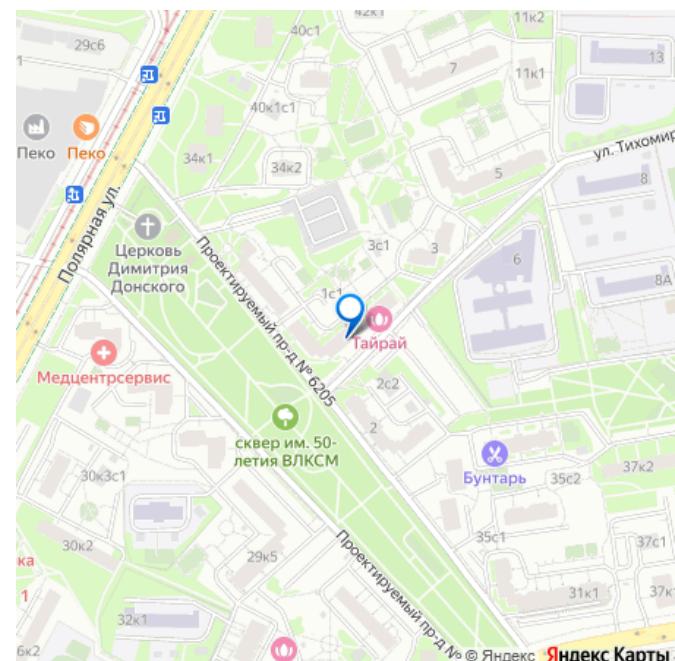
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 102209031 Внесен аванс!!! Прямая продажа! К продаже предлагается уютная однокомнатная квартира. Дом 2003 года постройки, серия П44Т. Дом удачно расположен в дали от транспортных магистралей. Очень зеленый район. В пешей доступности находится сквер имени 50-летия ВЛКСМ, сквер по Олонецкому проезду, сквер Северная медведица, парк Яуза-прекрасное место для отдыха и прогулок, занятий спортом. О ДОМЕ: Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится необходимое обслуживание и поддержка инфраструктуры. За чистотой и порядком в подъезде следит консьерж. Особое внимание стоит уделить дружелюбным и благополучным соседям!

**ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ:** Жилая изолированная комната 19 м<sup>2</sup> с гардеробной комнатой и балконом; Кухня 7,3 м<sup>2</sup>; Совмещенный санузел.

**ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ:** Очень уютный, тихий и зелёный двор с плодовыми деревьями, благоустроенная территория для прогулок с детьми.

**ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА:** В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: различные

продуктовые магазины, пекарни, кофейни и салоны красоты - магазины на любой вкус и кошелек. Прям перед домом школа и д/с.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:**

Непосредственная близость к метро - является весомым преимуществом в приобретении квартиры! Пешком до ст.м. Медведково - 15 минут. ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений подходит для ипотеки, полный пакет документов собран для сделки.

Оперативные показы!



