

Создано: 20.05.2025 в 07:34

Обновлено: 10.02.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9279617932>

Александр Кузнецов, Владис

79859227843

Москва, улица Вешних Вод, 70к3

12 499 999 ₽

Москва, улица Вешних Вод, 70к3

Округ

для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Вешних Вод](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

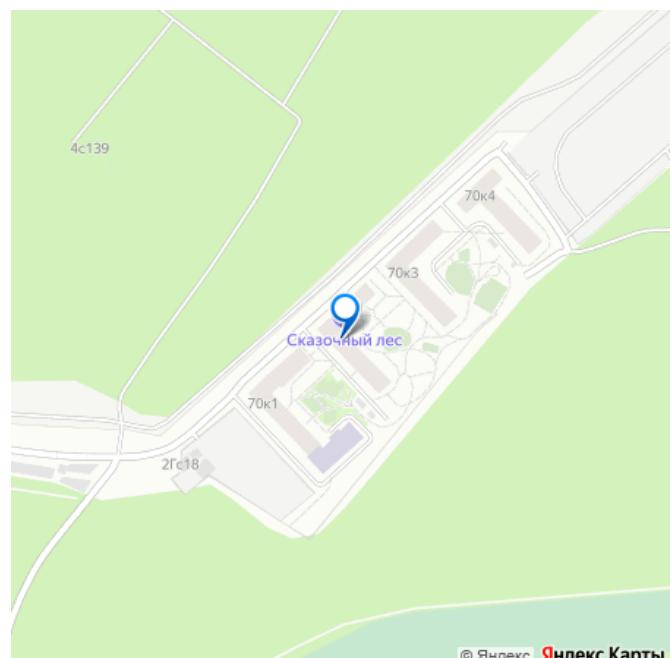
16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²



Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 911454. Объект актуален!

Вашему вниманию предлагается уникальная, шикарная квартира в одной из самых лучших локаций Москвы, а именно в ВАО, в жилом комплексе «Сказочный лес». Жить в данном ЖК будет очень уютно и невероятно комфортно каждому поколению. Застройщик продумал все до мелочей и подготовил для Вас решения, где ваша фантазия не будет иметь ограничений. Из окон квартиры открывается фантастический сказочный вид. «Сказочный лес» — это уникальный проект комфорт-класса для тех, кто хотел бы жить на природе, но при этом не потерять массу преимуществ большого города. ЖК расположен в Северо-Восточном административном округе в окружении самых живописных мест Национального парка «Лосиный Остров». Он представляет собой четыре корпуса переменной этажности, с подземным паркингом. На территории комплекса «Сказочный лес» будет построен детский сад на 150 мест и общеобразовательная школа на 240 учебных

мест. Внутренняя отделка и оформление фасада выполнены в светлых тонах с яркими цветовыми акцентами, что вызовет у всех жителей восторг и бурю эмоций.

Расположенный в районе национальный парк Лосинный Остров - это зеленые «лёгкие» Москвы и Подмосковья. Одной из особенностей Лосиноостровской улицы является ее архитектура. Здесь можно увидеть переплетения различных стилей и эпох, в которых были построены здания.

Некоторые из них датируются XIX веком и имеют историческую ценность. Кроме того, вдоль улицы есть множество торговых центров, магазинов, ресторанов, кафе и других заведений, которые делают прогулку по улице еще более интересной и насыщенной. Лосиноостровская улица является не только культурным и архитектурным центром, но и важным коммерческим и деловым районом города.

Здесь находятся офисы бизнес-центров, банки и другие предприятия. Также на улице расположены школы, детские сады, поликлиники и другие социальные объекты, обеспечивающие комфортное проживание ее жителей. Развитая инфраструктура и хорошая транспортная доступность. Район и квартира подходит под запросы и желания любого. Видовая квартира комфорт класса с чистовой отделкой люкс от застройщика.

Подходит под ипотеку. Обременений нет.

Один собственник. Быстрый выход на сделку. Ключи начало 2026. Сейчас ведутся отделочные и ремонтные работы в квартирах. Уместен торг при покупке наличными при определенных условиях. Не упустите свой, возможно единственный, шанс стать обладателем роскошной и уникальной квартиры в сказочном ЖК в очень удобной локации.

✗

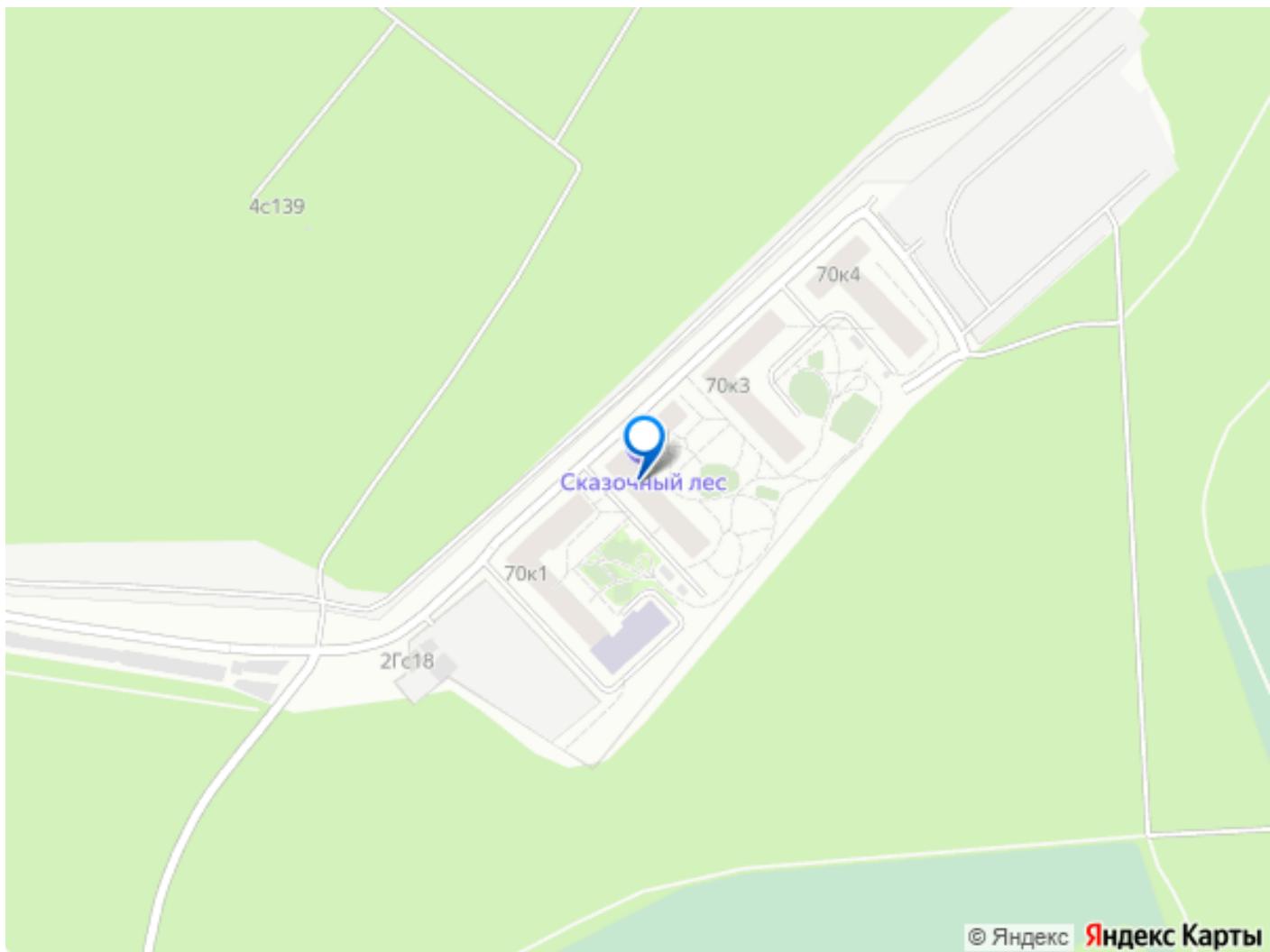
✗

✗

✗

✗

✗



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России