

🕒 Создано: 17.06.2025 в 20:47

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 10:56

<https://move.ru/objects/9281471077>

Наталья Убайдулаева, Whitewill

79863741969

Москва, Кутузовский проезд, 16С1

34 500 000 ₺

Москва, Кутузовский проезд, 16С1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/45

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

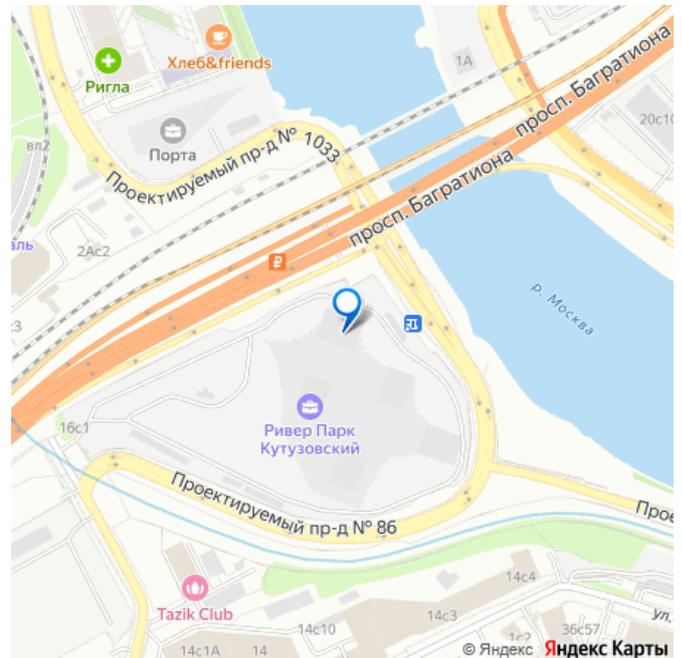
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Цена действительна до 15 декабря! Она на сегодня, ниже чем у застройщика, на такой же лот, на 14 млн.руб. Квартира-студия в премиальном комплексе небоскрёбов «River Park Towers Кутузовский» на набережной Москвы-реки. Квартира с премиальной отделкой в светлых тонах, площадью 38 м², расположена в башне Тораз на третьем этаже. Студия спланирована с зоной кухни, двумя панорамными окнами, ванной комнатой с постирочной и гардеробной. Панорамные окна открывают виды во двор, в сторону Москвы-реки, вдали от шума проспекта Багратиона. Квартира будет выполнена в финишной отделке smart с использованием материалов в светлых тонах. Вам не придётся тратить время и силы на ремонт просто заезжайте и наслаждайтесь. Башня Тораз сдаётся полностью с чистовой отделкой, что означает отсутствие строительного шума и грязи. В квартире будет установлена система «умный дом», позволяющая управлять климатом и другими функциями со смартфона. Приточно-вытяжная установка с подогревом и увлажнением воздуха, а также встроенный потолочный блок с VRF-системой кондиционирования обеспечат идеальный микроклимат в любое время года. Система

очистки воды доводит её до питьевого качества. Стоимость предложения значительно ниже, чем у застройщика. Собственник физическое лицо. Сдача 3 кв. 2026 года. Машино-место не предусмотрено в сделке с этой квартирой. Комментарий эксперта. Меня зовут Наталья Убайдулаева — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 191 831.



