

Создано: 06.06.2025 в 16:33

Обновлено: 28.11.2025 в 14:07

<https://move.ru/objects/9285166957>

Агент

**79150340769, 7916067
4734**

Москва, Песчаный переулок, 4

17 700 000 ₽

Москва, Песчаный переулок, 4

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Песчаный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

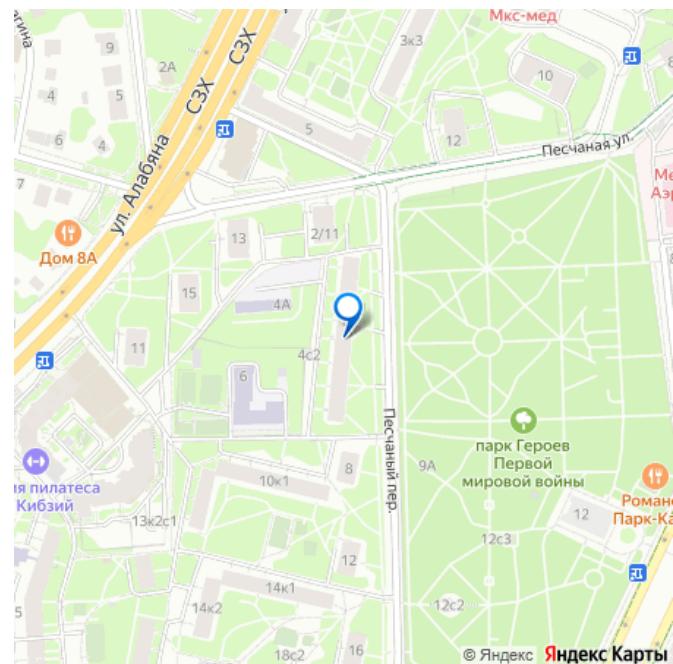
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

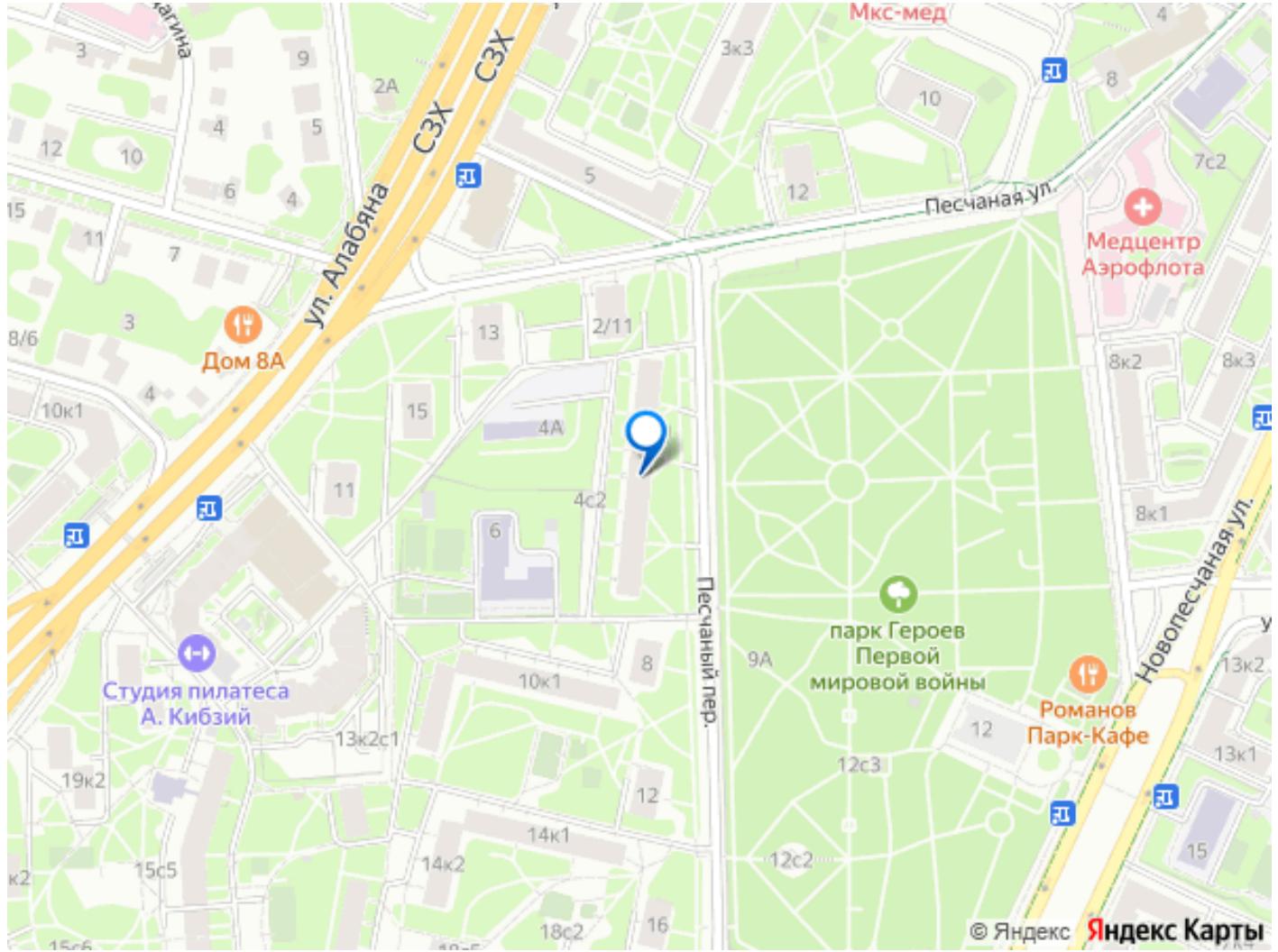
Описание

Продается уютная квартира. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а кухня — 8.5 кв. м. лоджия 7,5 кв.м. Квартира находится на 3 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. ведомственный дом, индивидуальный проект. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. Окна выходят в тихий двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Свободная продажа, один собственник, в квартире никто не зарегистрирован, быстрый выход на сделку. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных затрат. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, а в совмещенном санузле установлена современная сантехника. В квартире есть уютная лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что обеспечивает удобство для жителей. Мусоропровод в наличии, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой

доступности школы, детские сады и магазины. До станции метро «Сокол» всего 5 минут пешком. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры!

Записывайтесь заранее, чтобы не упустить свой шанс стать владельцем уютного жилья в сердце Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России