

Создано: 08.10.2025 в 16:38

Обновлено: 26.11.2025 в 14:55

<https://move.ru/objects/9285581103>

Елена Бохан, URBN

79167812680

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

23 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

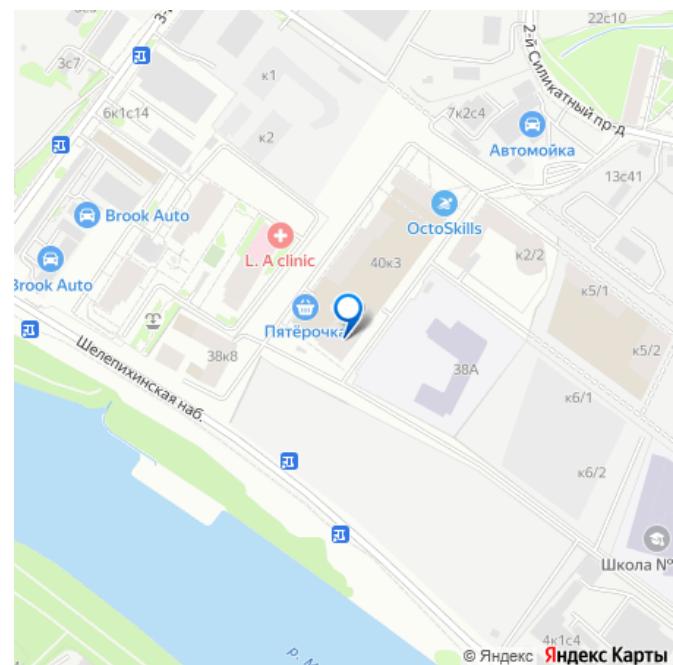
19 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

34/43



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем квартиру в элитном ЖК «Сидней Сити» на берегу Москвы-реки.

Общая площадь квартиры составляет 38 м?.

Квартира расположена на 34-м этаже нового 43-этажного монолитного дома, в районе «Хорошево-Мневники». В квартире выполнена отделка whitebox. Из больших окон открываются красивые панорамные виды. На первых этажах комплекса

разместятся кафе и рестораны, магазины, службы быта, салоны красоты и другие коммерческие и социальные объекты. В

Комплексе Огороженная охраняемая территория, видеонаблюдение 24/7 ЖК отличается прекрасной транспортной доступностью. Предусмотрены прямые выезды на ТТК, Звенигородское шоссе и Северо-Западную хорду. До Москва-Сити на машине получится доехать без пробок всего за 20 минут. !!! Скоро открытие станции метро «Звенигородская» всего в нескольких минутах ходьбы от ЖК.

☒

☒

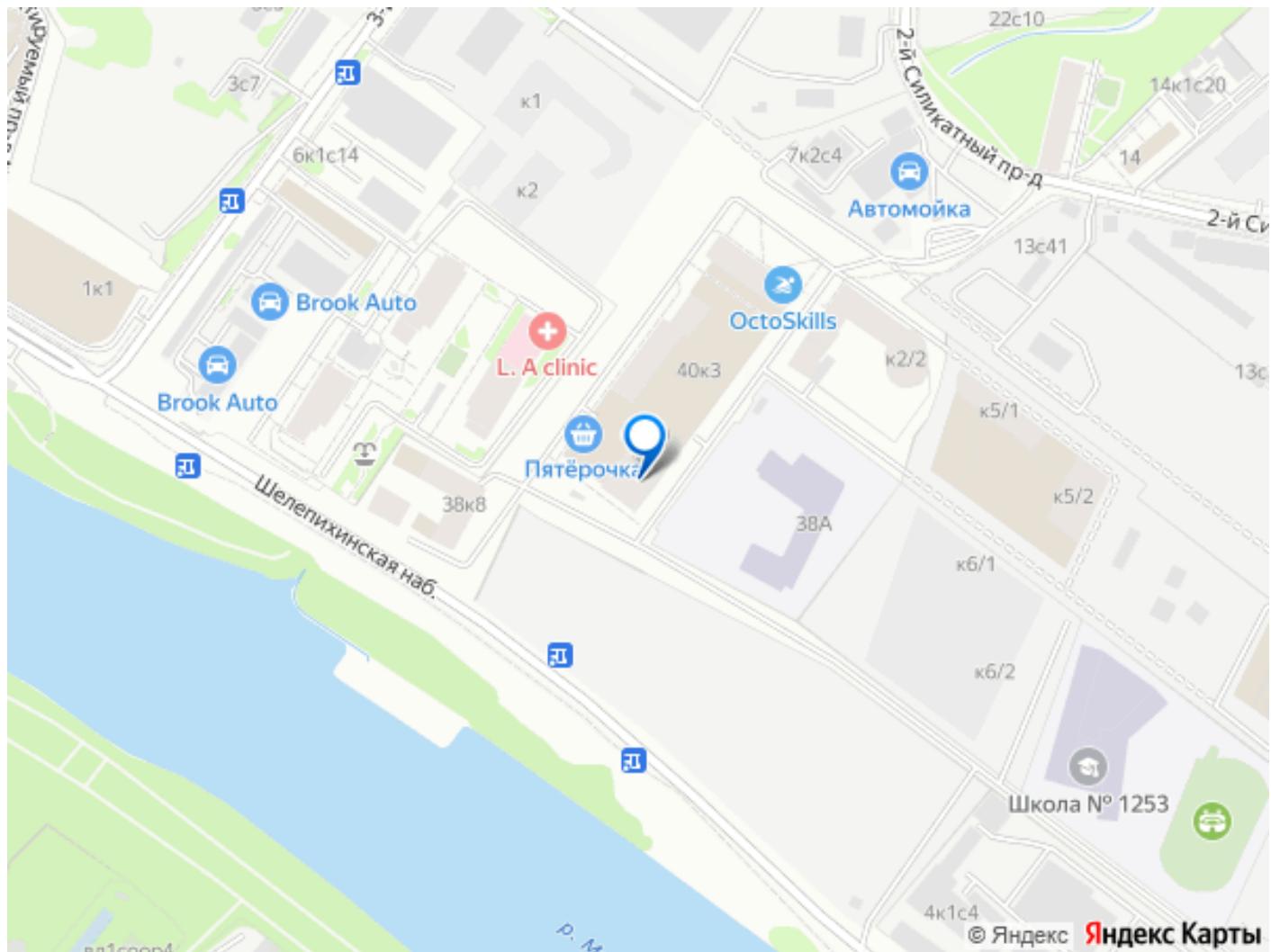
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты