

Создано: 01.11.2025 в 12:58

Обновлено: 10.12.2025 в 16:27

<https://move.ru/objects/9286260579>

Татьяна Веселова, ОГРК

79863238065, 7916237

7468

Москва, Полярная улица, 22К4

13 000 000 ₽

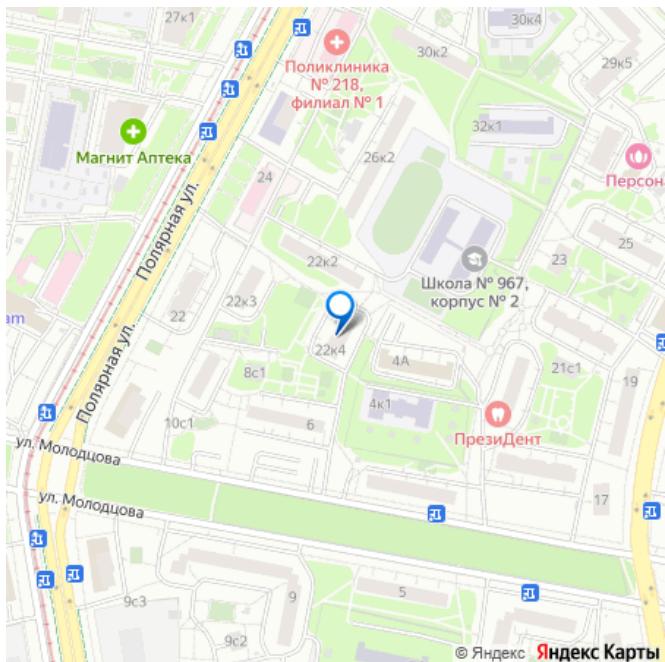
Москва, Полярная улица, 22К4

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

Id 387393. Продается однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в отличной локации. Ваш ключ к комфортной городской жизни в современной однокомнатной квартире площадью 38 м² на 11 этаже. Дизайнерский ремонт, качественная мебель и полностью укомплектованная кухня позволяют заселиться немедленно. Уютный балкон с видом на тихий двор станет вашим личным оазисом для утреннего кофе или вечерних размышлений. Дом 2005 года постройки серии П-46м предлагает современные стандарты проживания. Вы оцените высокие потолки 2.82 метра, просторные лифты включая грузовой и наземную парковку.

Техническое состояние объекта исключает необходимость дополнительных вложений на годы вперед. Продуманная планировка включает полноценную гардеробную зону и раздельный санузел. Локация в Северо-Восточном округе обеспечивает превосходную транспортную доступность. Станции метро Медведково, Бабушкинская и Свиблово находятся в 5-8 минутах езды на наземном транспорте. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и торговые центры, что делает повседневную жизнь

максимально удобной. Этот объект представляет особую ценность для молодых специалистов, стремящихся к качественной городской среде без компромиссов, а также для инвесторов, ищущих готовый актив для аренды. Цена 13 000 000 рублей отражает реальную рыночную стоимость с учетом премиального состояния и перспективной локации. Свяжитесь со мной для организации приватного просмотра и личной оценки всех преимуществ этой квартиры.



