

Собственник

**79168828260**

Создано: 04.11.2025 в 18:29

Обновлено: 03.02.2026 в 11:08

Москва, Очаковское шоссе, 21К1

**13 000 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 21К1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

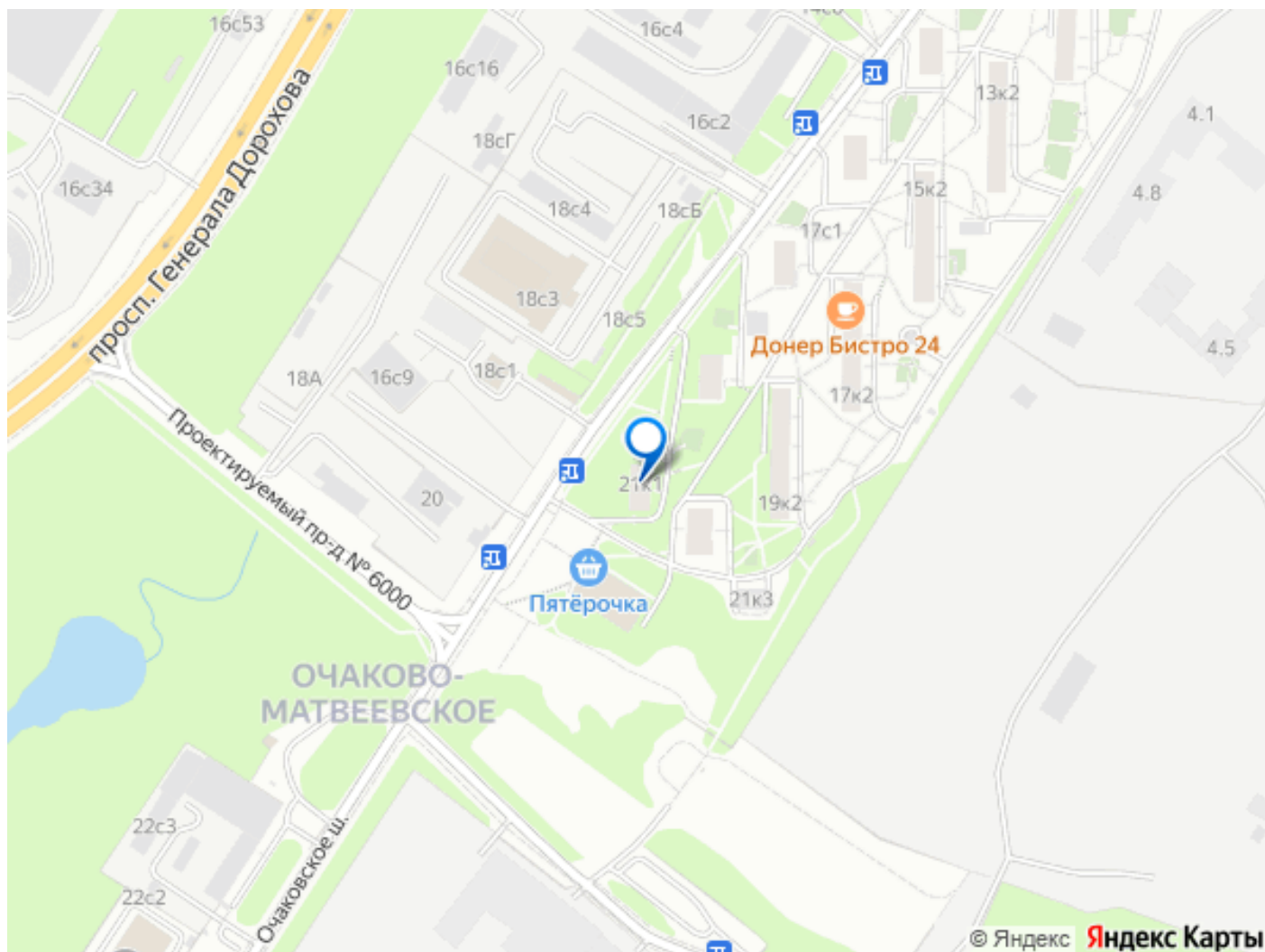
возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже большая 1-комнатная квартира в пешей доступности до метро! - Просторная комната - 20м2 - кухня 10 м2 - Совмещенный санузел - Застекленный балкон - Окна выходят во двор - Чистый подъезд, тихие соседи. - квартира рабочая (хороший доход) - Пешком до метро «Аминьевская» 10 минут - До станции «Очаково» МЦД - 12 минут - Выезд на МКАД, Можайское шоссе, пр. Генерала Дорохова \* В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: - Супермаркеты и аптеки - Школы и детские сады - Поликлиники и больницы \* Недалеко от дома - ТЦ «Вегас Кунцево», «Кунцево Плаза», «Океания» \* Прямо рядом с домом «Навершковский пруд» и парковая зона. - 20 лет собственности (приват) - Быстрый выход на сделку - Без обременений - Полная стоимость в договоре - возможно в ипотеку ————— В услугах агента не нуждаюсь, просьба не беспокоить. Квартиру продаю сам. Навязывать свои услуги о помощи в продаже не нужно. Реальному покупателю торг. СПЕЦИАЛЬНО ДЛЯ КОМПАНИИ ЭТАЖИ НЕ НУЖНО ПРЕДЛАГАТЬ СВОИ УСЛУГИ, НЕ НУЖНО НАВЯЗЫВАТЬ СВОИ УСЛУГИ Я НЕ РАБОТАЮ С АГЕНТАМИ И АГЕНТСТВАМИ !!!!

\_\_\_\_\_ Внесен аванс до 14 февраля 2026 года.





Move.ru - вся недвижимость России