

Создано: 04.11.2025 в 21:14

Обновлено: 07.12.2025 в 17:24

<https://move.ru/objects/9286321667>

Собственник

**79339382048**

**Москва, Сельскохозяйственная улица, 37**

**19 400 000 ₽**

Москва, Сельскохозяйственная улица, 37

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Сельскохозяйственная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

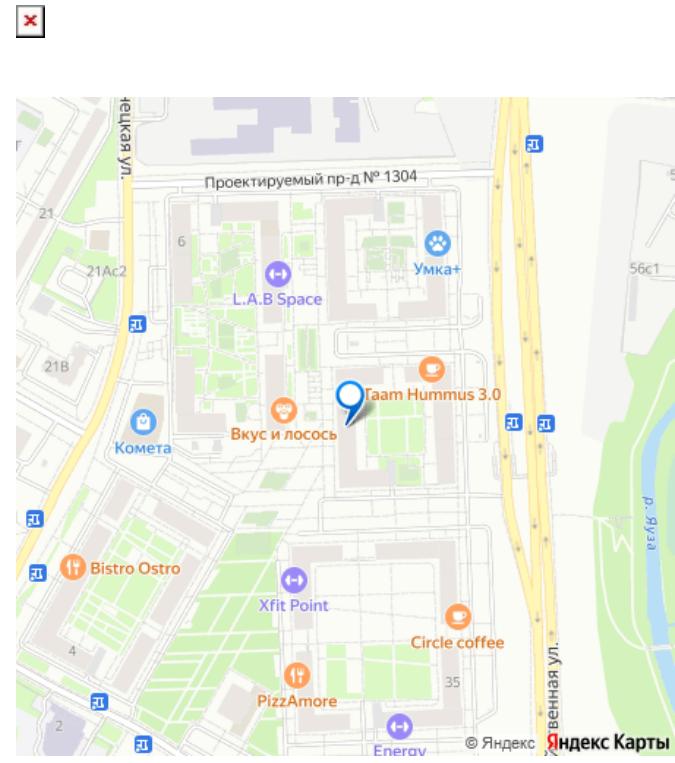
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Про жилой комплекс:

- Жилой комплекс комфорта-класса (дом 2021 года постройки)
- В доме есть пассажирский и грузовой лифты
- Двор без машин
- Подземный паркинг
- На территории комплекса есть супермаркеты, З Вкусвилла, кофейни, рестораны и кафе, салоны красоты, фитнес-центры, ПВЗ всех маркетплейсов и СДЭКа.
- СОШ 950, Образовательно-инновационный комплекс W. I. D. E., центр развития детей Sun School, детский клуб Космо Кид, детский сад Green, (на карте есть, но не ясно работает ли детский бассейн если работает включайте в список)
- Стоматология, аптеки, поликлиника в пешей доступности от комплекса

Транспортная доступность:

- ЖК расположен между станциями метро/МЦК Ботанический сад, Отрадное и Владыкино.
- Рядом с ЖК проходит Северо-Восточная хорда

• Рядом находятся Ботанический сад, Останкинский парк, ВДНХ.

• Через дорогу от ЖК — Парк Яуза

Про квартиру:

- Окна выходят на запад
- Балкон 3 кв.м с панорамным остеклением и окнами в пол
- В жилой комнате встроенная

гардеробная • Квартира продается со всей техникой и мебелью Про документы: • Основание собственности: ДДУ от 2020 года. Ипотека выплачена на 100%. • Один взрослый собственник (присутствует на сделке) • Зарегистрированных лиц нет • Свободная продажа • Полная стоимость в ДКП • Обременения отсутствуют • Перепланировок нет • Быстрый выход на сделку Показы по предварительной договоренности

