

Создано: 06.11.2025 в 23:04

Обновлено: 07.12.2025 в 12:31

Москва, улица Дыбенко, 7/1

22 750 000 ₽

Москва, улица Дыбенко, 7/1

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

19/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

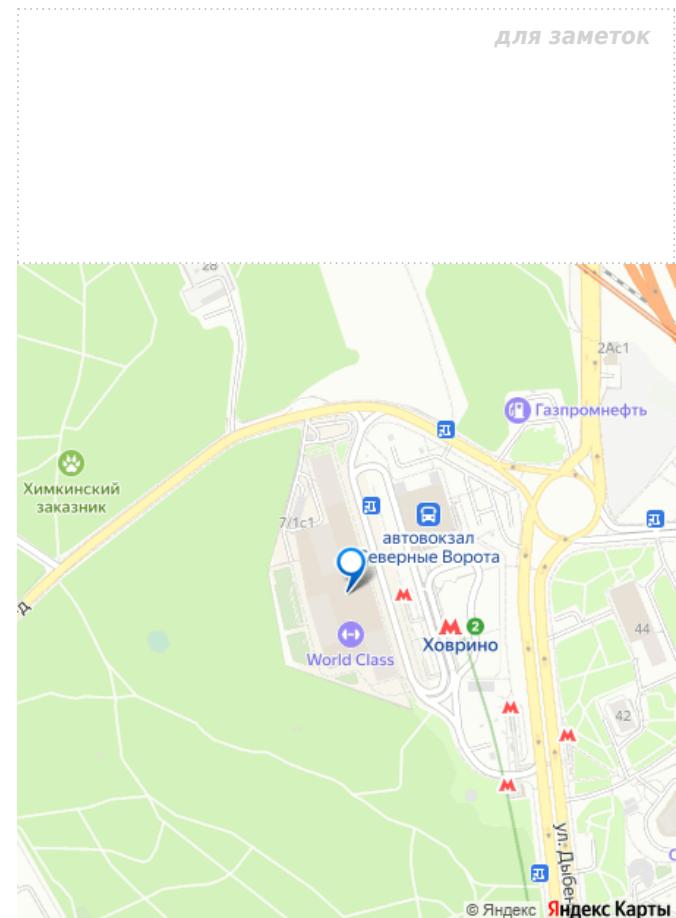
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая, светлая, уютная евро-2 квартира в ЖК бизнес-класса Дискавери парк с мебелью и техникой. ЖК находится в экологически чистом районе Москвы. Рядом Левобережный парк, Химкинское водохранилище с благоустроенной зоной отдыха и пляжем. Панорамные окна. Вид на Химкинский лесопарк. Закрытая территория двора. Дизайнерские лобби. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Подземный паркинг. УНИКАЛЬНАЯ ОСОБЕННОСТЬ ЖК: собственный подземный выход в м. Ховрино через -1 этаж. Удобный выезд на Ленинградское шоссе, МКАД и СВХ. Возле дома остановка экспресс-автобусов до аэропорта Шереметьево. В ЖК есть фитнес-клуб World Class с бассейном (скидки на абонемент для собственников) и торговый центр Дискавери с магазинами, салонами красоты, фудкортами, МФЦ Мои документы. На уровне 6 этажа для жителей ЖК находится стилобат с ландшафтным дизайном и скамейками. Ремонт делали для себя из качественных европейских материалов. Немецкая сантехника. Мебель выполнена по индивидуальному проекту. На кухне вся техника BOSCH: встраиваемый холодильник и морозильная камера, посудомоечная машина, варочная панель,

вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь. Телевизор и стиральная машина Samsung. Два кондиционера DAIKIN. Система защиты от протечек воды с удаленным оповещением на мобильный телефон. Внутрипольные конвекторы. Два взрослых собственника, первичные документы от застройщика, в квартире никто не зарегистрирован. Без залогов и обременений. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Содействие в получении специальных условий и преференций по ипотеке.

