

Создано: 07.11.2025 в 16:52

Обновлено: 22.01.2026 в 04:21

<https://move.ru/objects/9286434491>

Юлия Гущина, ЦЖС

**79230766430, 7931554**

**8170**



Москва, Филевский бульвар, 12

**14 850 000 ₽**

Москва, Филевский бульвар, 12

Улица

[бульвар Филевский](#)

## Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

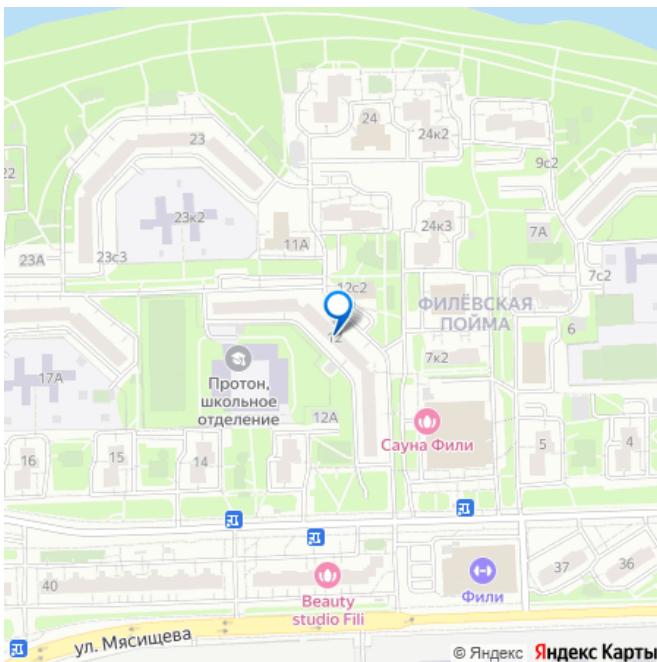
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

САМОЕ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В РАЙОНЕ!!!

Дорогой красивый ремонт! Мебель и техника!

И все это НА БЕРЕГУ РЕКИ!!! Продается уютная однокомнатная квартира площадью 38 кв. м в районе станции метро Мнёвники.

Квартира расположена на 2-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что идеально подойдет для комфорtnого проживания. Высота потолков — 2,64 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с дизайнерским

ремонтом, выполнена в современном стиле.

Вся необходимая мебель и техника уже есть, поэтому можно сразу переехать и жить без лишних хлопот. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня, совмещенный санузел с современной сантехникой. Это

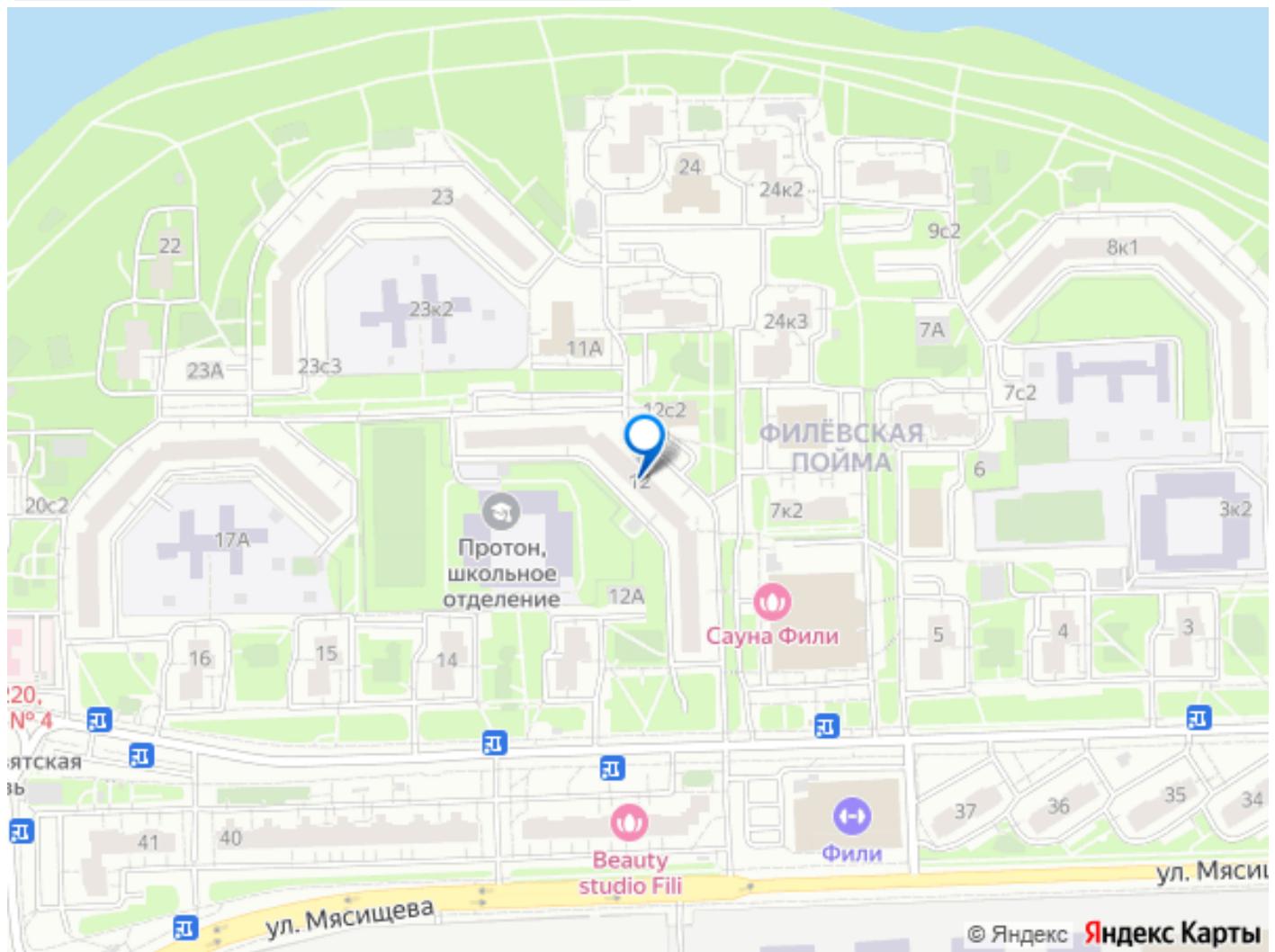
пространство станет отличным местом для отдыха и приема гостей. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть

мусоропровод, а также наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Состояние дома

хорошее, что является важным фактором для комфорtnого проживания. Район прекрасно развит: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. До станции метро Мнёвники всего 15 минут пешком, поэтому добраться в любую точку города будет легко

и удобно. Квартира продается без обременений, и готова к быстрой сделке. Возможна ипотека. Все документы в порядке, поэтому оформление пройдет без задержек. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в прелестях этой квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютного и современного жилья в замечательном районе!





Move.ru - вся недвижимость России