

Создано: 12.11.2025 в 18:27

Обновлено: 26.12.2025 в 14:05

**Кирилл Ухов, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**Москва, Карамышевская набережная,**

**16к1**

**15 800 000 ₹**

Москва, Карамышевская набережная, 16к1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

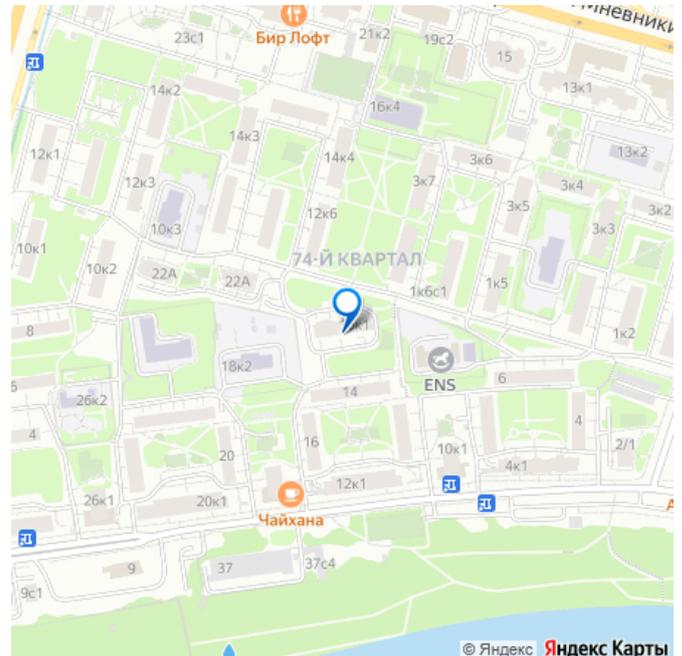
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1915480. Квартира на Карамышевской набережной: идеальное предложение для жизни в одном из лучших районов Москвы Расположение и транспортная доступность: Квартира по адресу Карамышевская набережная, 16к1 находится в одном из удобных районов Москвы. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города (до Москва-Сити 7 минут на авто без светофоров, до ТТК - 5 минут без светофоров, до МКАД - 9 минут без светофоров, до садового кольца - 10 минут). В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что делает передвижение по городу максимально удобным. Площадь и планировка: Эта уютная однокомнатная квартира общей площадью 38 кв. м предлагает комфортное пространство для жизни. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Раздельный санузел и наличие балкона добавляют удобства и функциональности. Высокие потолки (2,7 м) создают ощущение простора и свободы. Инфраструктура: Район прекрасно развит с точки зрения инфраструктуры. В шаговой доступности находятся магазины, школы,

детские сады и медицинские учреждения. Для любителей активного образа жизни и отдыха на свежем воздухе поблизости есть зелёные зоны и парки. Состояние квартиры: Квартира готова к проживанию, мебель остается. Это даёт возможность новым владельцам сразу заселиться или при желании внести свои изменения в интерьер. Если вы ищете идеальное место для жизни в Москве, эта квартира на Карамышевской набережной — то, что вам нужно. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



