

Создано: 19.11.2025 в 10:40

Обновлено: 07.12.2025 в 12:51

<https://move.ru/objects/9286712166>

Оксана Добронравская, На Петровке

**79843219322**

Москва, Фестивальная улица, 15К4

**19 990 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 15К4

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

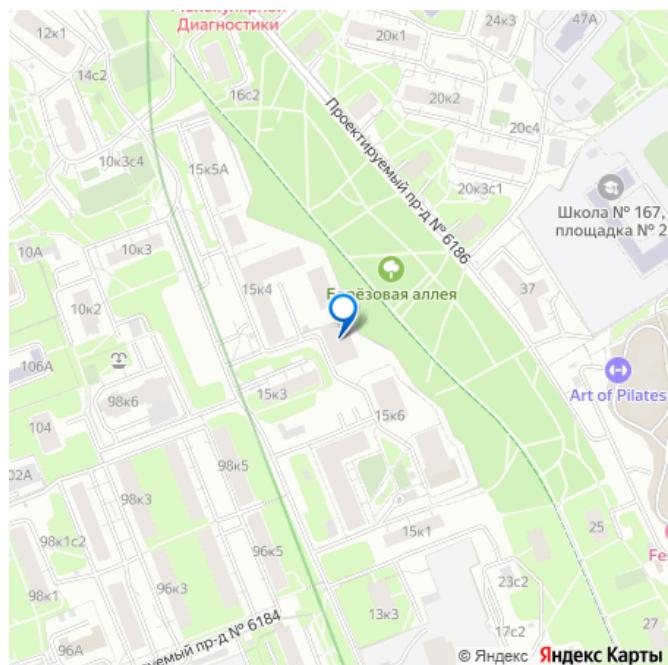
21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>



Этаж

16/35

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная и светлая с отличной  
планировкой ВИДОВАЯ 1-комнатная квартира  
в новом ЖК Бизнес-класса в престижном  
Левобережном районе Москвы с шикарной  
большой кухней-гостииной правильной  
квадратной формы. Просторная светлая  
спальня , в которой можно спокойно  
релаксировать и отдыхать , наслаждаясь  
тишиной, свежим воздухом и потрясающим  
видом на город без шума дорог, парки.

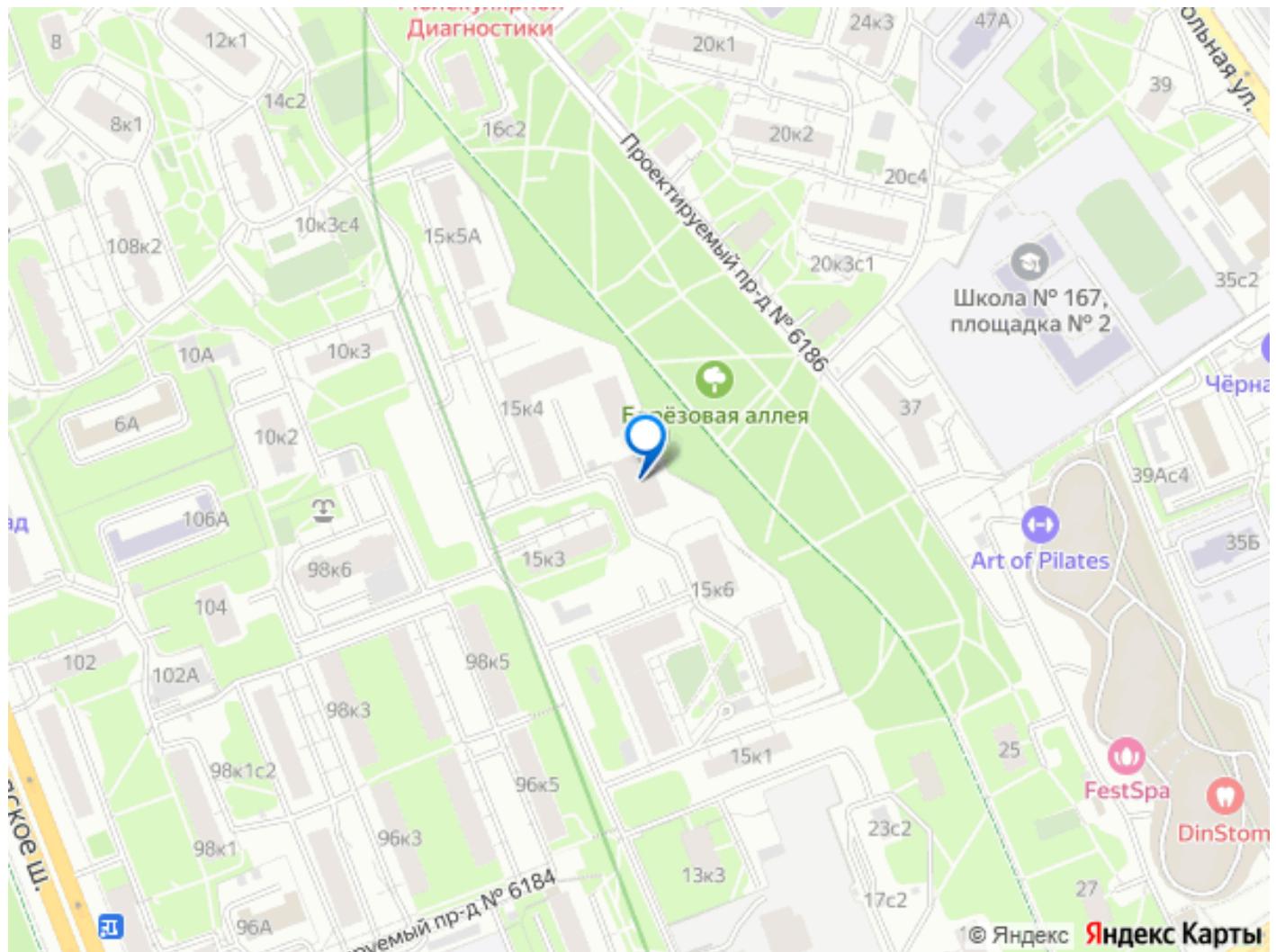
Станция метро Речной вокзал в 3х минутах  
пешком от дома! Подземный и наземный  
паркинг. Практически всегда есть свободные  
мм для автолюбителей, т.к. ЖК в окружении  
малоэтажных застроек и парков. В этой  
квартире есть возможность сделать по  
собственному выбору качества и стиля  
ремонт, установить мебель и технику  
любимых брендов. ЖК утопает в зелени. Парк  
« Дружба» ( в 200 метрах пешком ) и парк  
Северного Речного вокзала, водоемы и  
искусственные пруды ,Эти незабываемые  
виды с прекрасными закатами ничто не  
загораживает и не планируется, что очень

важно в современной Москве. 4 скоростных бесшумных лифт Идеальная инфраструктура района ; До станции метро Речной вокзал 3 минуты пешком ТЦ «Метрополис «5 минут на автомобиле ТЦ «Речной» ,ТЦ «Интер-Север» 3 минуты пешком Парк «Дружба» 2 минуты пешком Сквер «Березовая аллея» с тренажерами и вело и беговыми дорожками, спортивными и детскими площадками 1 минута пешком Все магазины от Вкус Вилла до Камчатки, Перекрестка и М Видео - от 0,5 до 2х минут пешком . Так же в самом ЖК кофейни и пекарни, КуулКлевер. Набережная и парк Северного Речного Вокзала находятся в 10 минут пешком, -пляжи, беседки и масса спортивных мероприятий Школы ,детские сады в пешей доступности ТТК 13 км, удобный выезд на Ленинградское шоссе.

Садовое кольцо 17 минут на автомобиле Без обременений. Полная стоимость в договоре. Проверка всех документов и гарантия чистоты сделки. Ипотека возможна как семейная, так и с пониженной ставкой от банков-партнеров ( от 12.2%) Не упустите шанс стать обладателями отличной квартиры в прекрасном районе для себя, или в инвестиционных целях. Приходите самостоятельно оценить все достоинства квартиры с отличной планировкой и прекрасным видом из окон. Звоните! Показы в удобное для вас время. Арт. 126076371







Move.ru - вся недвижимость России