

Создано: 26.11.2025 в 22:11

Обновлено: 23.01.2026 в 01:00

<https://move.ru/objects/9286958287>

Светлана Жирякова, Частный маклер

**79804743209**

**Москва, Гурьевский проезд, 11К1**

**12 850 000 ₽**

Москва, Гурьевский проезд, 11К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Гурьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

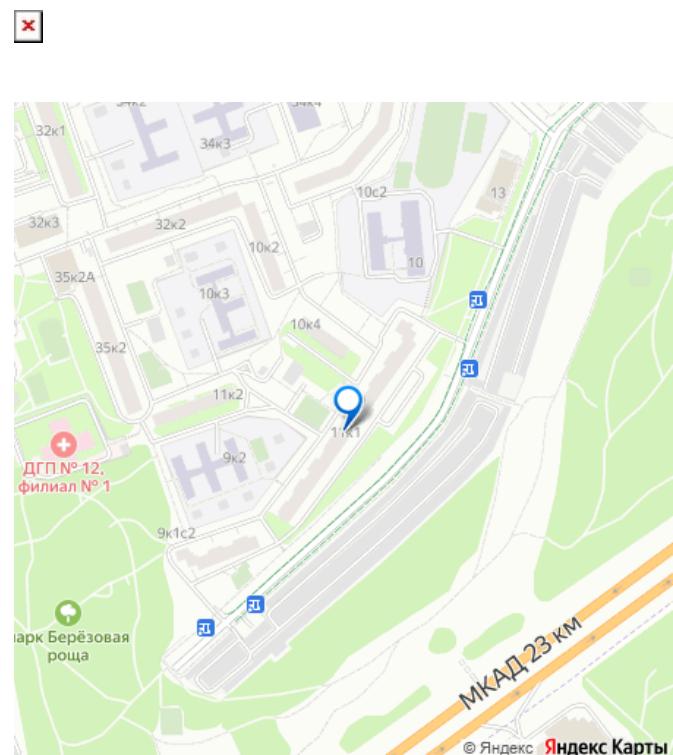
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме на пятом этаже 17-этажного здания по адресу: Москва, Гурьевский проезд, 11к1. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, из которых 19,2 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8,5 кв. м. В квартире сделан качественный ремонт, который позволит вам заселиться без необходимости дополнительных вложений.

Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Балкон станет отличным местом для утренних кофе-брейков или вечернего отдыха. Планировка квартиры продумана до мелочей, чтобы вы могли с комфортом обустроить свое личное пространство. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми. До станции метро Зябликово можно дойти пешком за 15 минут, что очень удобно для ежедневных поездок на работу или учебу. Квартира продается без обременений и готова к продаже. Все документы в порядке, что позволяет приобрести жилье в ипотеку. Легкая Альтернатива подбрана. Оперативные показы! Быстрый выход на сделку! Звоните, уважаемые клиенты и коллеги!

☒

☒

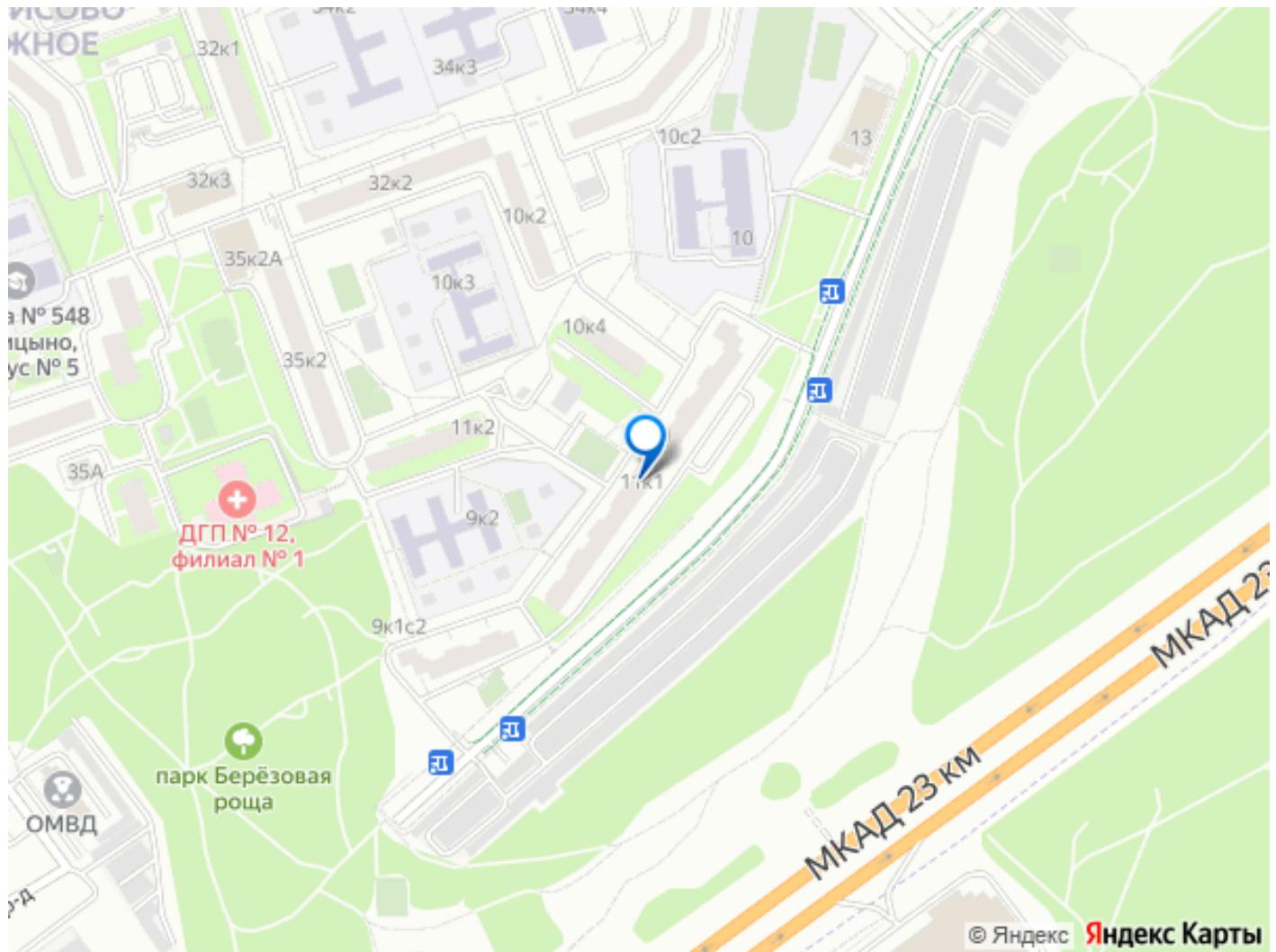
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России