

Создано: 30.11.2025 в 22:36

Обновлено: 01.12.2025 в 00:16

<https://move.ru/objects/9287022184>

Собственник

**79152533403**

Москва, Привольная улица, 13К1

**10 200 000 ₽**

Москва, Привольная улица, 13К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Привольная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

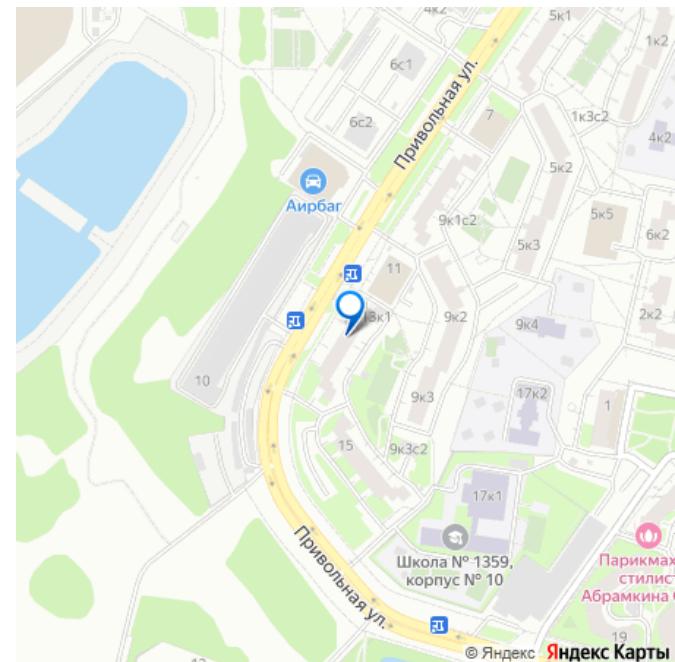
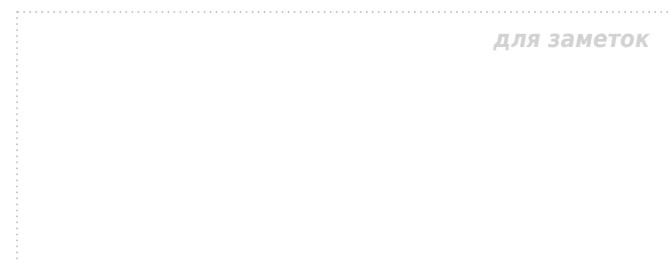
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**О КВАРТИРЕ:** Светлая и уютная однокомнатная квартира в зеленом и благоприятном районе, в пешей доступности от метро Лермонтовский проспект.

Оптимальная планировка: уютная кухня, комната с выходом на остекленный балкон, совмещенный санузел, просторная прихожая.

Квартира не требует больших вложений и подойдёт как для покупки «для себя», так и для сдачи в аренду. **ИНФРАСТРУКТУРА:** Все необходимое для жизни в пешей доступности: школы, детские сады, места для прогулок с детьми, поликлиники, множество магазинов, аптек, кафе и многое другое. В 10 минутах ходьбы - Жулебинский и Кузьминский лесопарки.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** В пешей доступности

находится станция метро Лермонтовский проспект. Удобный выезд на МКАД и Новорязанское шоссе. **О ДОМЕ:** В 2024 году был произведен капитальный ремонт (лифт, подъезд, горячее и холодное водоснабжение). Для автомобилистов была расширена парковка.

☒

☒

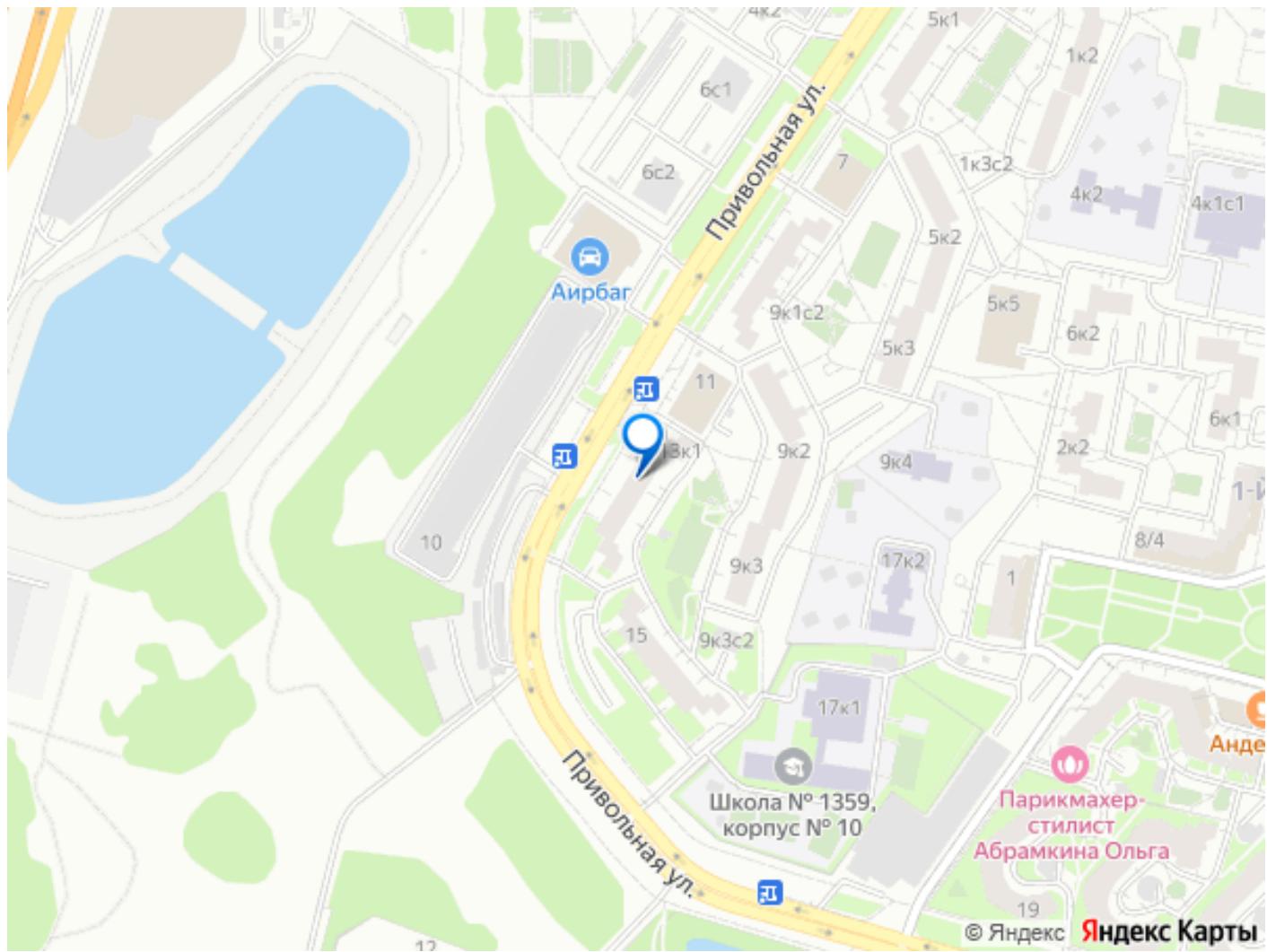
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России