

🕒 Создано: 01.12.2025 в 14:57

Обновлено: 01.12.2025 в 14:58

Агент

79164889772

Москва, улица Борисовские Пруды, 28/1

13 500 000 ₽

Москва, улица Борисовские Пруды, 28/1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

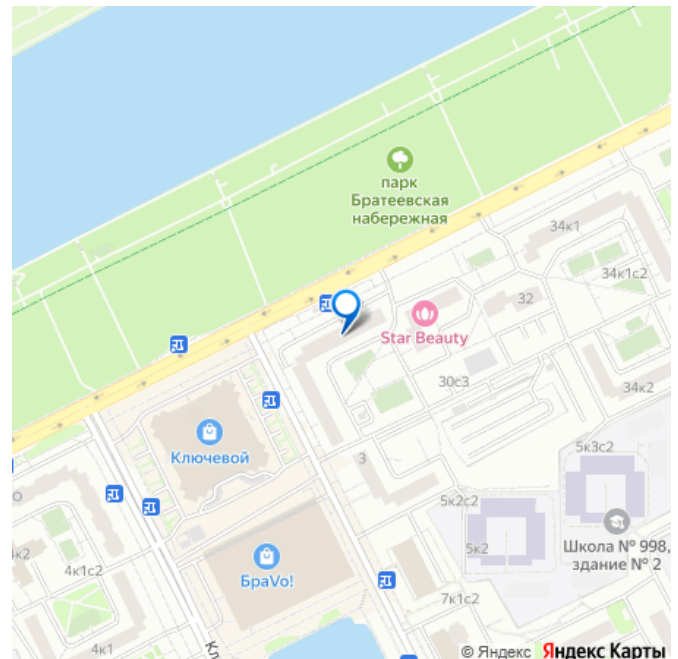
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

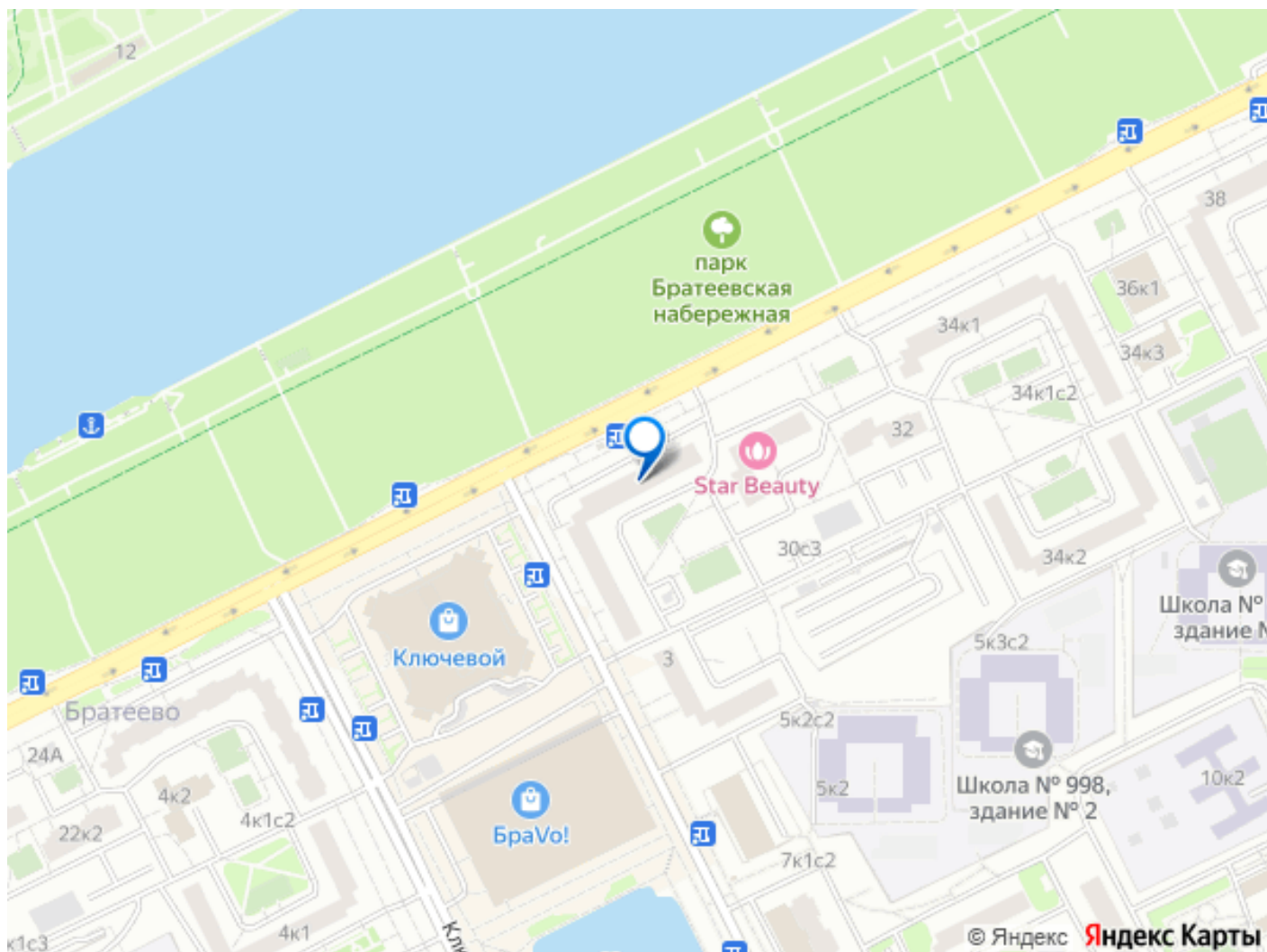
для заметок



К продаже предлагается квартира в шаговой доступности от метро и набережной, с дизайнерским ремонтом, очень уютная, сделана на совесть. квартира состоит из просторной прихожей с зеркальным шкафом, многофункциональная кухня со всей необходимой техникой и гарнитуром, просторная спальня с выходом на благоустроенную лоджию. Вид прекрасный, все в зелени, во дворе 2 школы, в квартире осуществлен капитальный ремонт с заменой водных коммуникаций, всей электрики, заменой стояков и счетчиков, окна и радиаторы поменяны на новые, на стенах плотные флизелиновые обои, в санузле плитка приятного мраморного цвета, стиральная машина, кондиционеры в каждом помещении, вместе с лоджией квартира 40 метров. Сама лоджия благоустроена, полуутепленная, стоят хорошие толстые стеклопакеты, зашита в деревянные панели, выведено электричество и свет. Квартира заходи и живи!

Инфраструктура: метро, 10 мин пешком, набережная 2 минуты пешком, причал с навигацией, парки и фонтаны, ТРЦ 3шт через дорогу, ФОК с бассейном, фитнес, ярмарка, продуктовые магазины, КРЦ, много садов, школ, гимназий, район зеленый без пробок, удобный выезд на МКАД и в город. Оперативный показ, никто не прописан, один взрослый собственник, без Долгов и без обременений, мат. капитал не использовался. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ!!! К оплате принимаем мат. капитал и все виды сертификатов, ипотека приветствуется





Move.ru - вся недвижимость России