

Создано: 02.12.2025 в 21:39

Обновлено: 03.12.2025 в 19:30

<https://move.ru/objects/9287135400>

**МВБ-Недвижимость, МВБ-**

**Недвижимость**

**79230714889**

Москва, Отрадная улица, 13

**15 500 000 ₽**

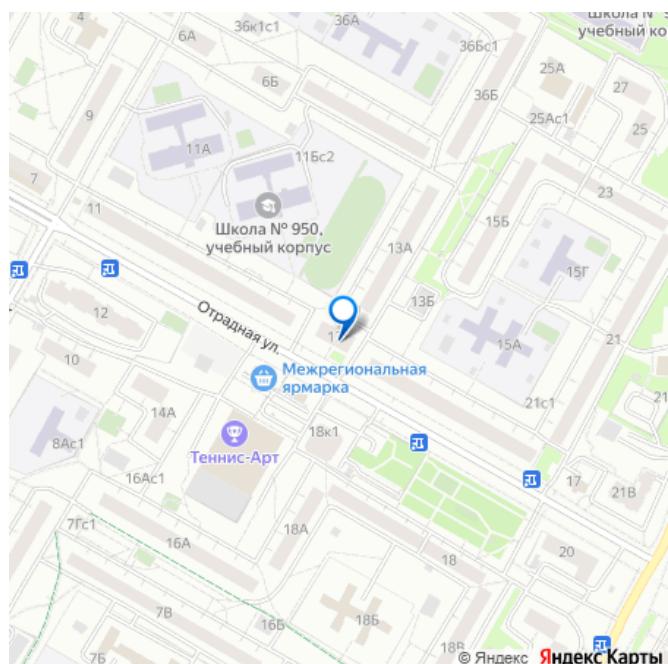
Москва, Отрадная улица, 13

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

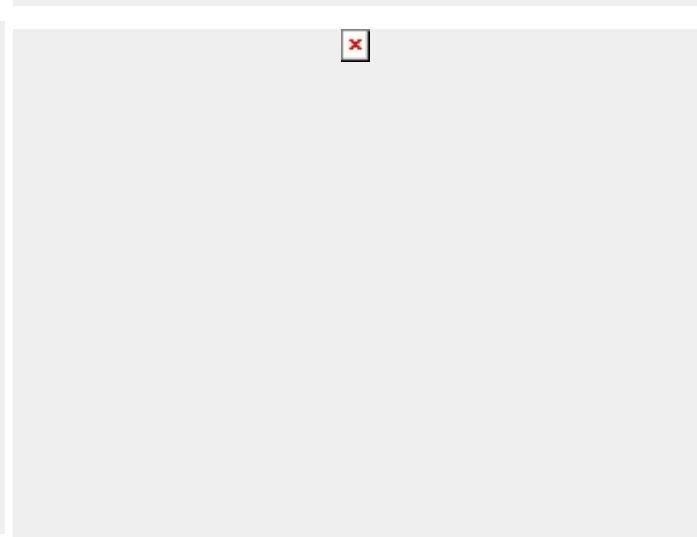
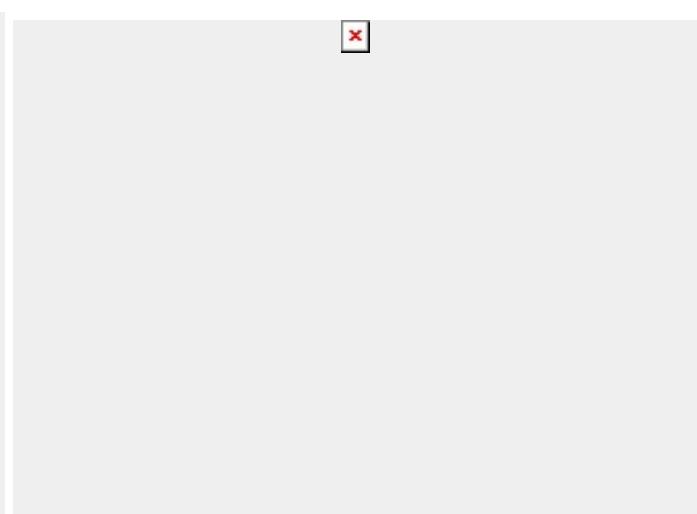
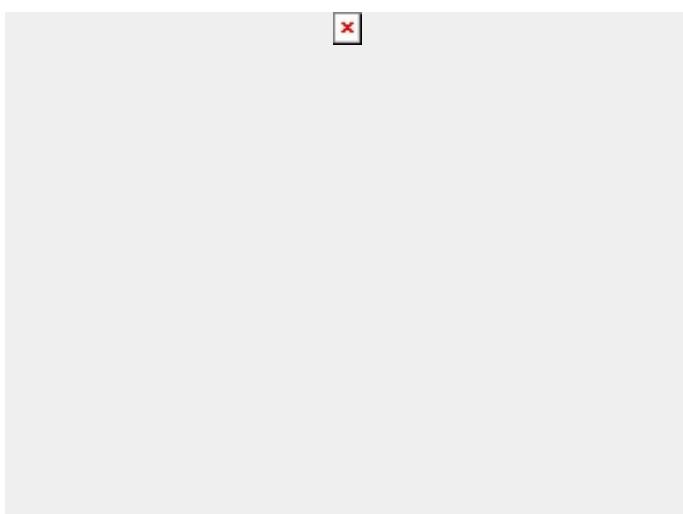
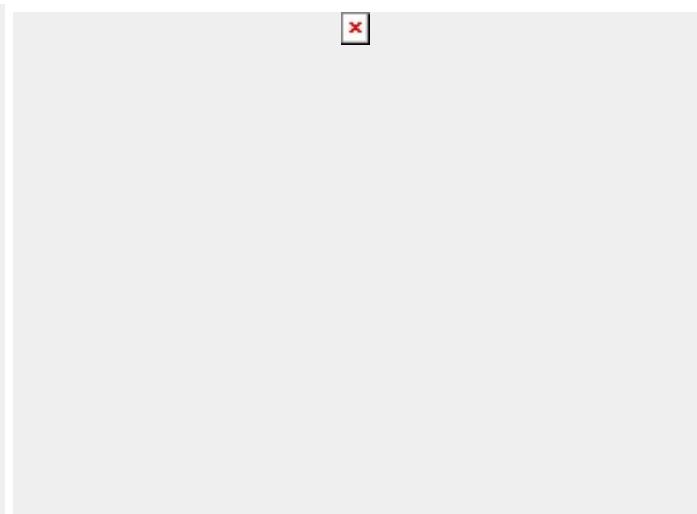
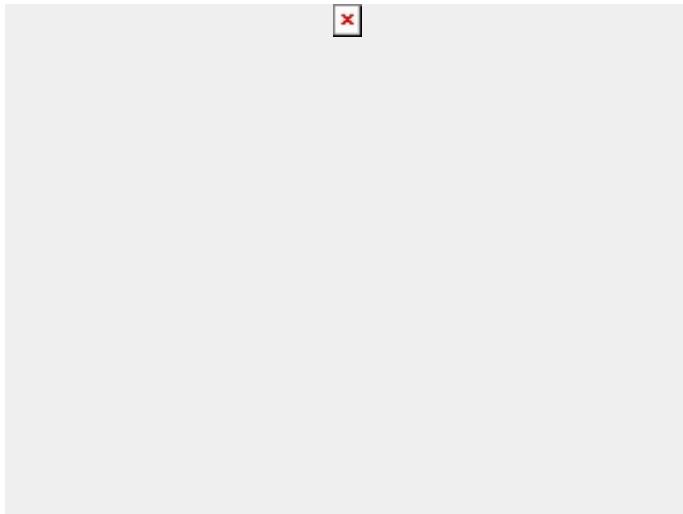
да

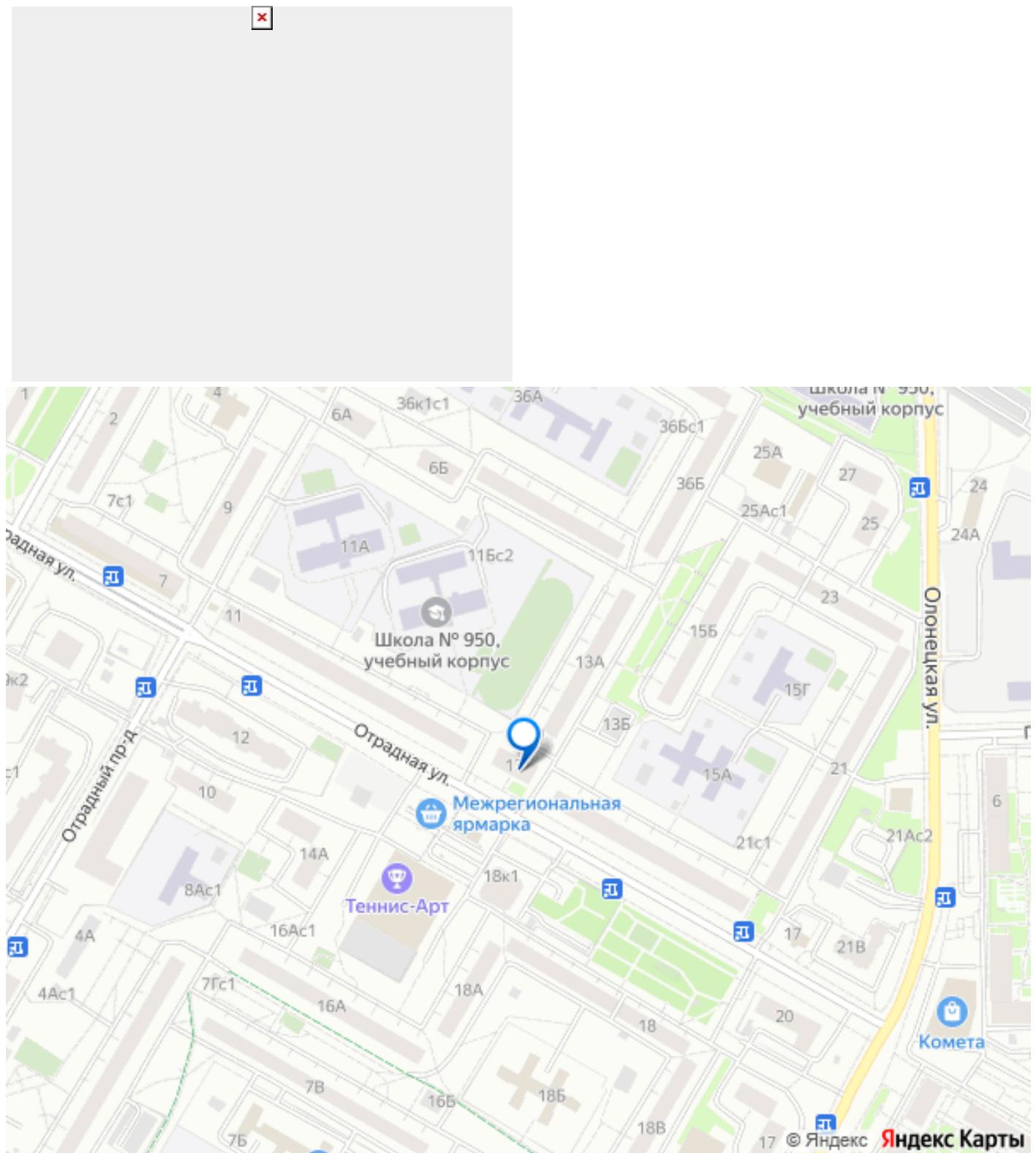
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Капитальный дизайнерский ремонт. После ремонта в квартире НИКТО не жил. Вся мебель и техника НОВАЯ. Все входит в стоимость. Узаконенная перепланировка. ЗВУКОИЗОЛЯЦИЯ стен по всей квартире. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ пола по всей квартире. Установлена система против протечек воды. Система фильтрации питьевой воды. Водонагреватель. Кондиционер. Полностью заменена электрика и коммуникации(есть фото и видео фиксация). Просторная кухня гостиная с широким остеклением и выходом на Утепленный светлый БАЛКОН. В гостиной диван, раскладывающийся в двуспальную кровать, вместительная тумба-комод от СК Дизайн, раскладной стол. Балкон с зоной отдыха, дизайнерскими стульями и большим уютным креслом. Установлен большой хозяйственно-постирочный шкаф. Теплый пол (керамогранит). Дополнительно установлен электрический радиатор. Спальня расположена в нише с мягкими уютными шторами и вместительным шкафом. В прихожей тумба-консоль для обуви, вместительный встроенный шкаф для верхней одежды. В квартире несколько сценариев освещения: общий свет разделен на зоны кухни, гостиной, прихожей спальни и балкона. Розетки и выключатели находятся в

каждом помещении для максимального удобства. Система подключения мультимедиа без проводов. Большой совмещенный санузел с душевой кабиной. Унитаз с инсталляцией и гигиеническим душем. 14 мин. пешком м.Отрадное и ТРЦ Форт, 5 мин. пешком фитнес клуб бизнес-класса X FIT с бассейном, сауной и хамамом. Замечательный зеленый район с парками, зонами отдыха и развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России