

🕒 Создано: 04.12.2025 в 07:48

Обновлено: 08.12.2025 в 20:23

Агент

79160433767

Москва, Цимлянская улица, 2

12 350 000 ₽

Москва, Цимлянская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

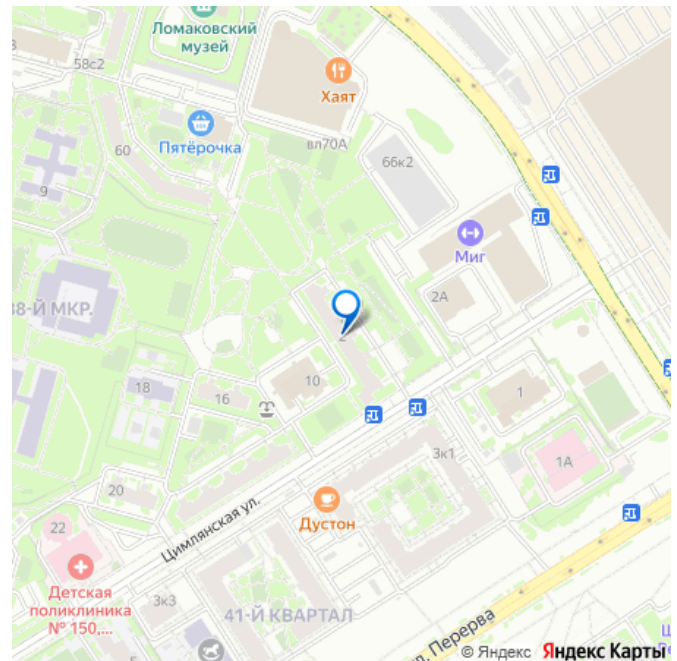
9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

По сути ИнвестОбъект 1 комн. квартира: -
выполнена перепланировка в 2 студии: 18 и
20 кв. м. - В каждой студии свой с/у, душ и
кухня. - прекрасный вариант для сдачи в
долгосрок (55-60к за 1 студию), - посуточно,
что еще больше увеличит доход т.к. рядом
оптовый центр, вся Россия закупается тут -
для собственного проживания. - жить в одной
- второй закрывать платеж по ипотеке 1
взрослый собственник Маткапитал НЕ
использовался



