

Создано: 04.12.2025 в 07:48

Обновлено: 08.12.2025 в 20:23

<https://move.ru/objects/9287216870>

Агент

79160433767

Москва, Цимлянская улица, 2

12 350 000 ₽

Москва, Цимлянская улица, 2

Округ

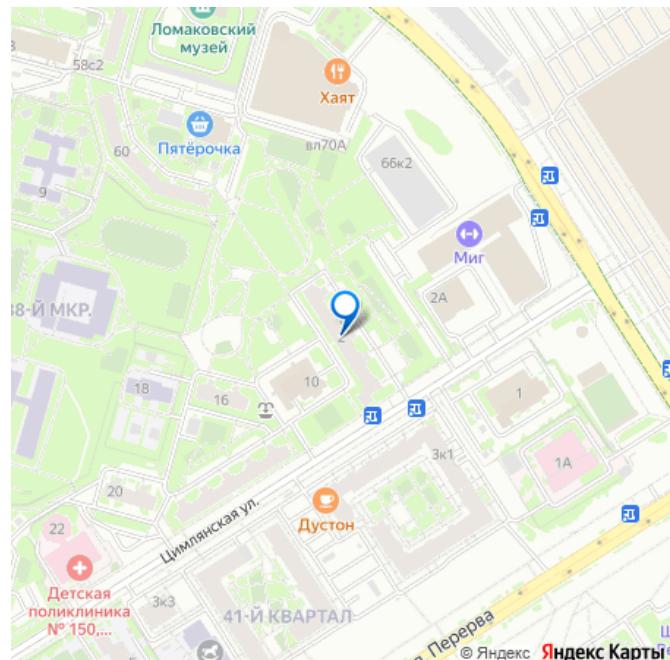
для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)



Улица

[улица Цимлянская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

По сути ИнвестОбъект 1 комн. квартира: - выполнена перепланировка в 2 студии: 18 и 20 кв. м. - В каждой студии свой с/у, душ и кухня. - прекрасный вариант для сдачи в долгосрок (55-60к за 1 студию), - посуточно, что еще больше увеличит доход т.к. рядом оптовый центр, вся Россия закупается тут - для собственного проживания. - жить в одной - второй закрывать платеж по ипотеке 1 взрослый собственник Маткапитал НЕ использовался

