

Создано: 07.12.2025 в 20:40

Обновлено: 19.01.2026 в 00:44

<https://move.ru/objects/9287266309>

Агент

79854854671

Москва, улица Молодцова, 31К2

12 200 000 ₽

Москва, улица Молодцова, 31К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

19/27

Детали объекта

Тип сделки

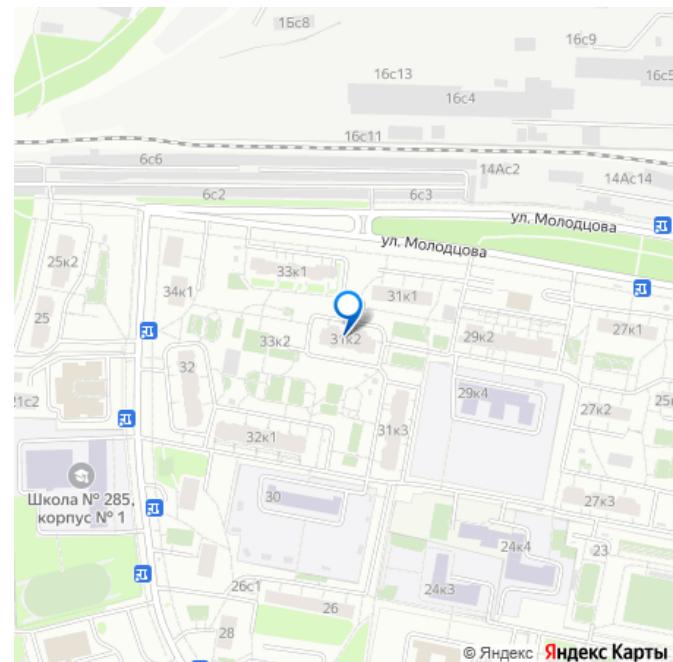
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

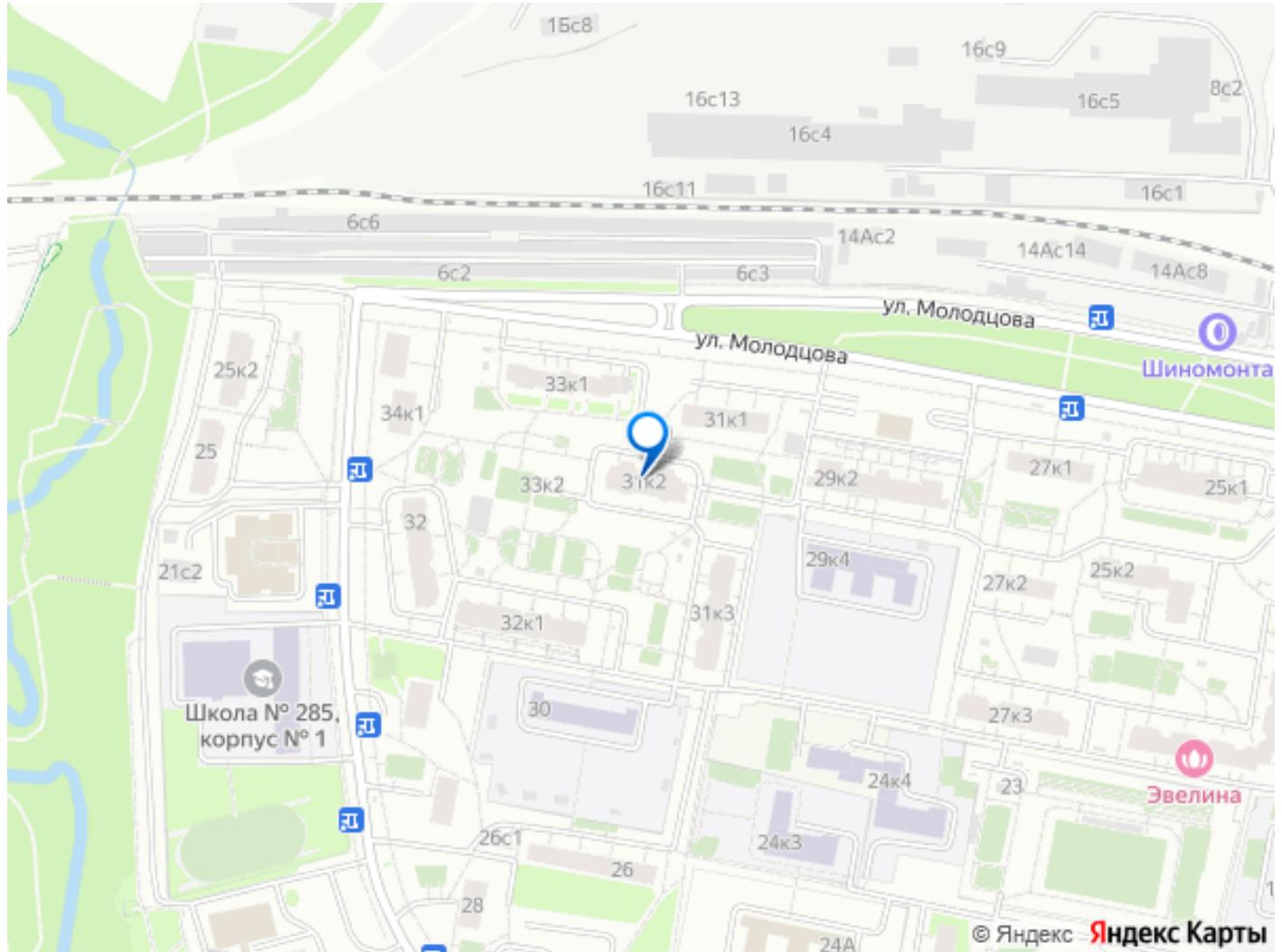
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном панельном доме, построенном в 2015 году по индивидуальному проекту, монолит. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Квартира расположена на 19, прекрасная панорама с видом на Останкинскую телебашню и центр Москвы, на юго-запад и тихий двор. Высота потолков — 2.7 метра. Удобное транспортное сообщение до 4-х станций метро (Бабушкинская, Медведково, Свиблово, Отрадное) и МЦК «Ботанический сад». В квартире сделан косметический ремонт от застройщика, минимальные вложения. Просторная кухня 10 кв.м с эркерным окном, балкон застеклен. в комнате паркет, совмещенный санузел, просторный коридор. Дом оснащен одним пассажирскими и двумя грузовым лифтом, пандус при входе в подъезд. консьерж и видео наблюдение. Въезд через шлагбаум, наземная парковка. Тамбур на 4 квартиры, мусоропровод. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, сетевые магазины, гипермаркет Глобус, ТЦ, Ледовый дворец,

бассейны, кафе и рестораны. В 5 минутах
хотьбы реки Чернянка, Яуза, оборудованные
прогулочные зоны и велодорожки, ,
оборудованные детские и спортивные
площадки. Объект продается по договору
купли-продажи, возможна ипотека.
Юридически квартира чистая, без долгов
обременений, один взрослый собственник,
полная стоимость в ДКП, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России