

🕒 Создано: 10.12.2025 в 10:36
Обновлено: 15.12.2025 в 13:47

Собственник
79858262556

Москва, Абрамцевская улица, 3А

13 100 000 ₽

Москва, Абрамцевская улица, 3А

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Абрамцевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

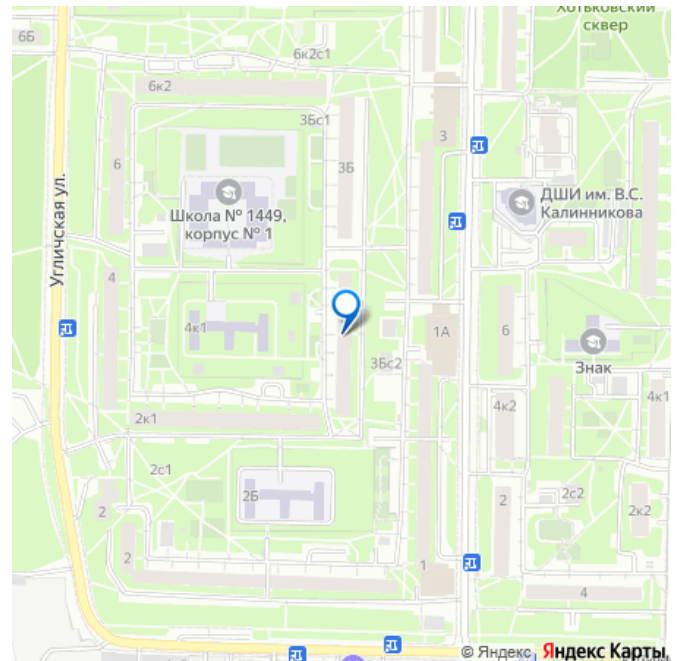
Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся стильная квартира после НОВОГО капитального ремонта — никто не жил!

Алтуфьево, 12 минут пешком • 38 м² (34,3 + 4 м² балкон) Вся новая бытовая техника уже установлена. Ищете квартиру, куда можно сразу въехать без дополнительных

вложений? Это именно тот вариант. Главные преимущества: - Капитальный ремонт 2025 года — всё новое, никто не проживал -

Полностью заменены трубы и электрика -

Залита новая стяжка, установлены новые

радиаторы - Пол — премиальный ламинат 33

класса - Совмещённый санузел в

современном стиле - Балкон 4 м² — как

дополнительное полноценное пространство

Новая бытовая техника (всё остаётся): -

Посудомоечная машина - Стиральная машина

- Микроволновка - Холодильник - Плита и

духовка - Вся встроенная кухня и мебель —

новые Квартира продумана до мелочей:

функциональное зонирование, уютная кухня

с удобной обеденной зоной, современный

свет, грамотная планировка.

Инфраструктура: - 12 минут пешком до м.

Алтуфьево (ветка не перегружена) - 2 минуты

до парка Лианозово - Рядом магазины,

рестораны, школы, детские сады,

поликлиника - Автобусная остановка — 1

минута от дома - В доме есть лифт - Тихие

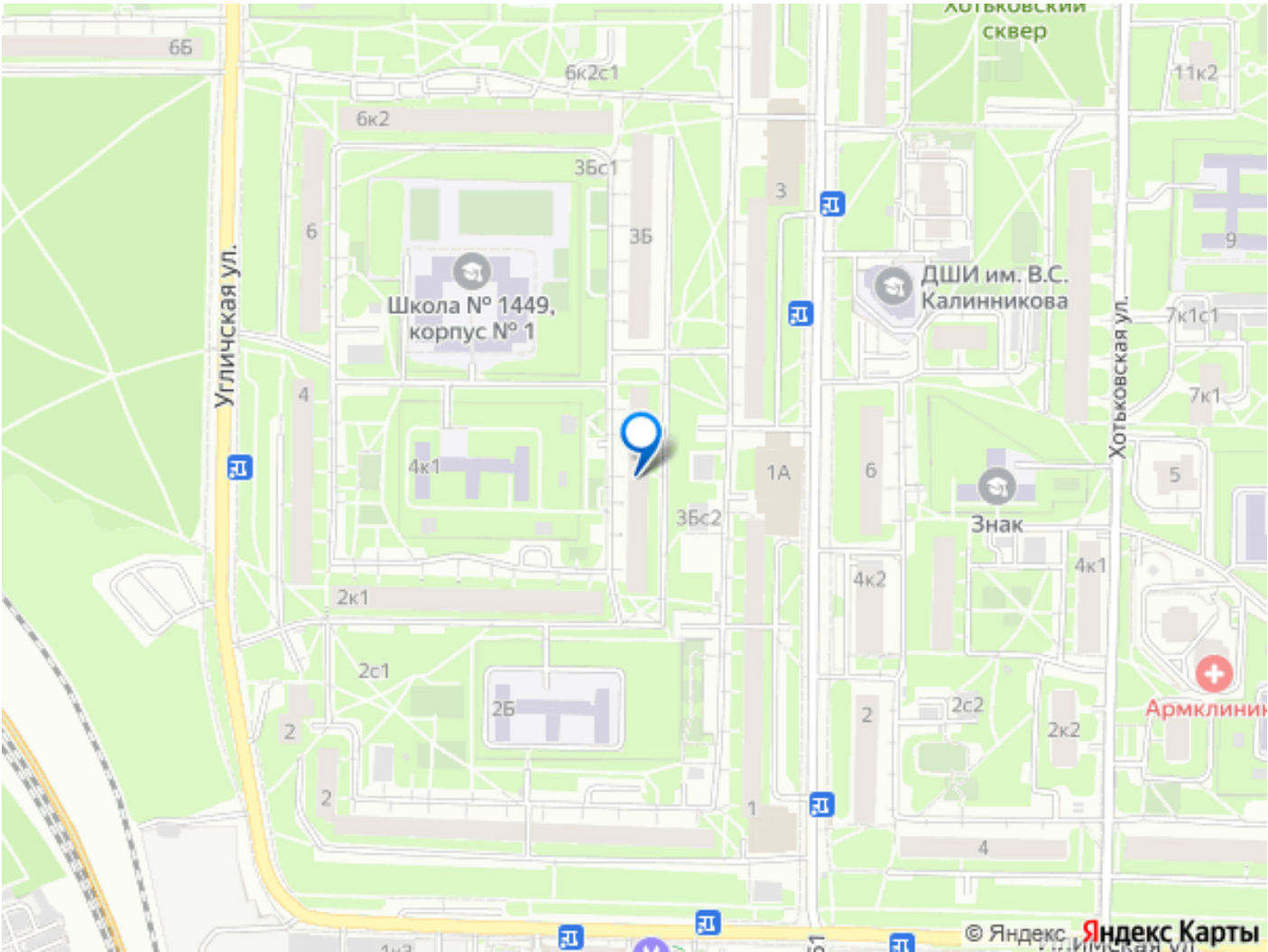
соседи - Окна во двор Юридическая чистота: -

1 взрослый собственник - Свободная продажа

- Подходит под ипотеку любого банка -

Документы готовы — быстрый выход на сделку
Звоните — оперативный показ!
Квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций.





Move.ru - вся недвижимость России