

Создано: 12.12.2025 в 11:48

Обновлено: 16.12.2025 в 14:26

Агент

79863041325

Москва, 6-я Кожуховская улица, 6

16 800 000 ₽

Москва, 6-я Кожуховская улица, 6

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

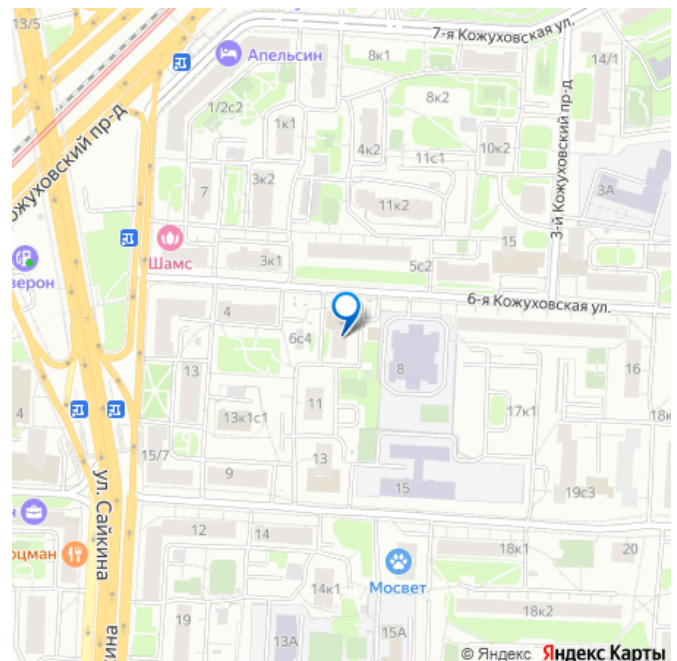
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

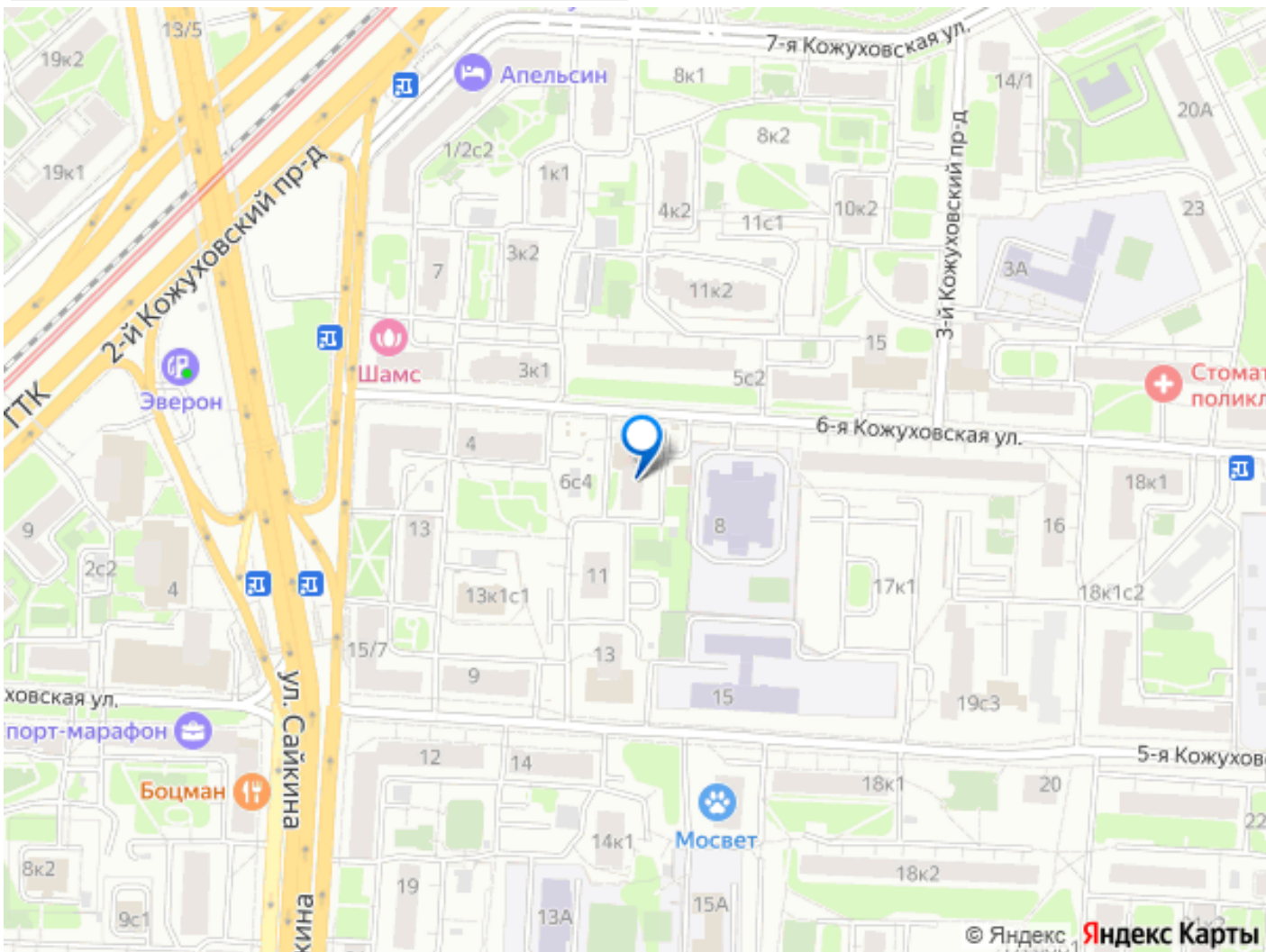
возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже однокомнатная квартира с продуманным дизайнерским ремонтом. Площадь по ЕГРН 35 метров, кухня 10 метров, комната 19, балкон 3 метра. Заменена полностью электрика и сантехника, новые окна и батареи, в сан.узле тёплый пол и вывод под водонагреватель. Комната зонирована на спальную и гостиную зону, парящая кровать с подъёмным механизмом имеет ящик для хранения вещей. Установлены встроенные вместительные шкафы и между ними рабочая поверхность с двумя ящиками, так же есть сплит -система. В квартире много сценариев освещения. Кухня имеет всю необходимую технику- холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф и варочная поверхность. Можно поставить диван. На балконе выведен свет и розетки, имеет тёплое остекление. Инфраструктура района потрясает своим разнообразием, в пешей доступности есть всё необходимое. Школы, сады, вет.клиника, поликлиники, магазины, кофейни, множество торговых центров, парки и скверы. До метро всего 7 минут пешком, удобный выезд на ТТК, при этом дом находится в тихом и уютном месте. Дом после кап.ремонта с новыми лифтами, на этаже общий тамбур на 4 квартиры, соседи все приличные и доброжелательные. Один взрослый собственник, без прописанных, свободная продажа, без обременений, долгов и

мат.капитала, полная сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России