

Создано: 08.01.2026 в 16:57

Обновлено: 09.01.2026 в 11:19

<https://move.ru/objects/9287869202>

Собственник

79863239195

Москва, 1-я Вольская улица, 15К1

10 500 000 ₽

Москва, 1-я Вольская улица, 15К1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

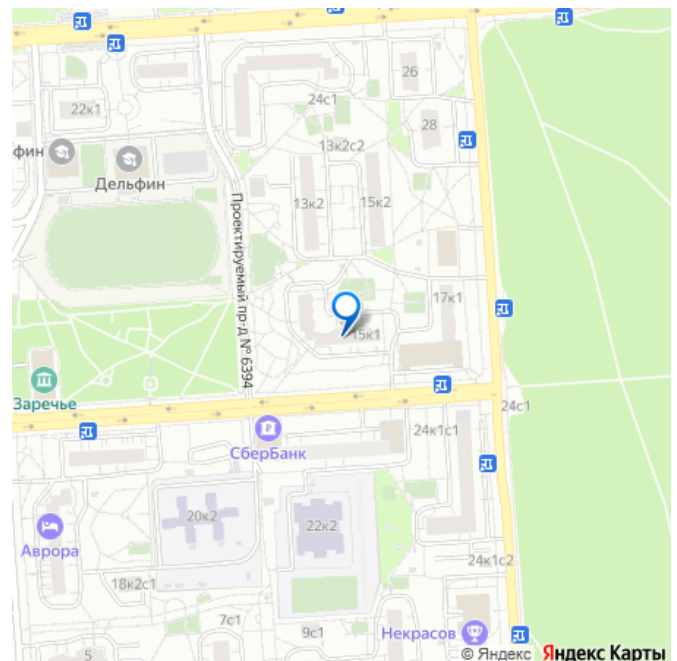
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РИЕЛТОРАМ, АГЕНТАМ И ДРУГИМ

для заметок

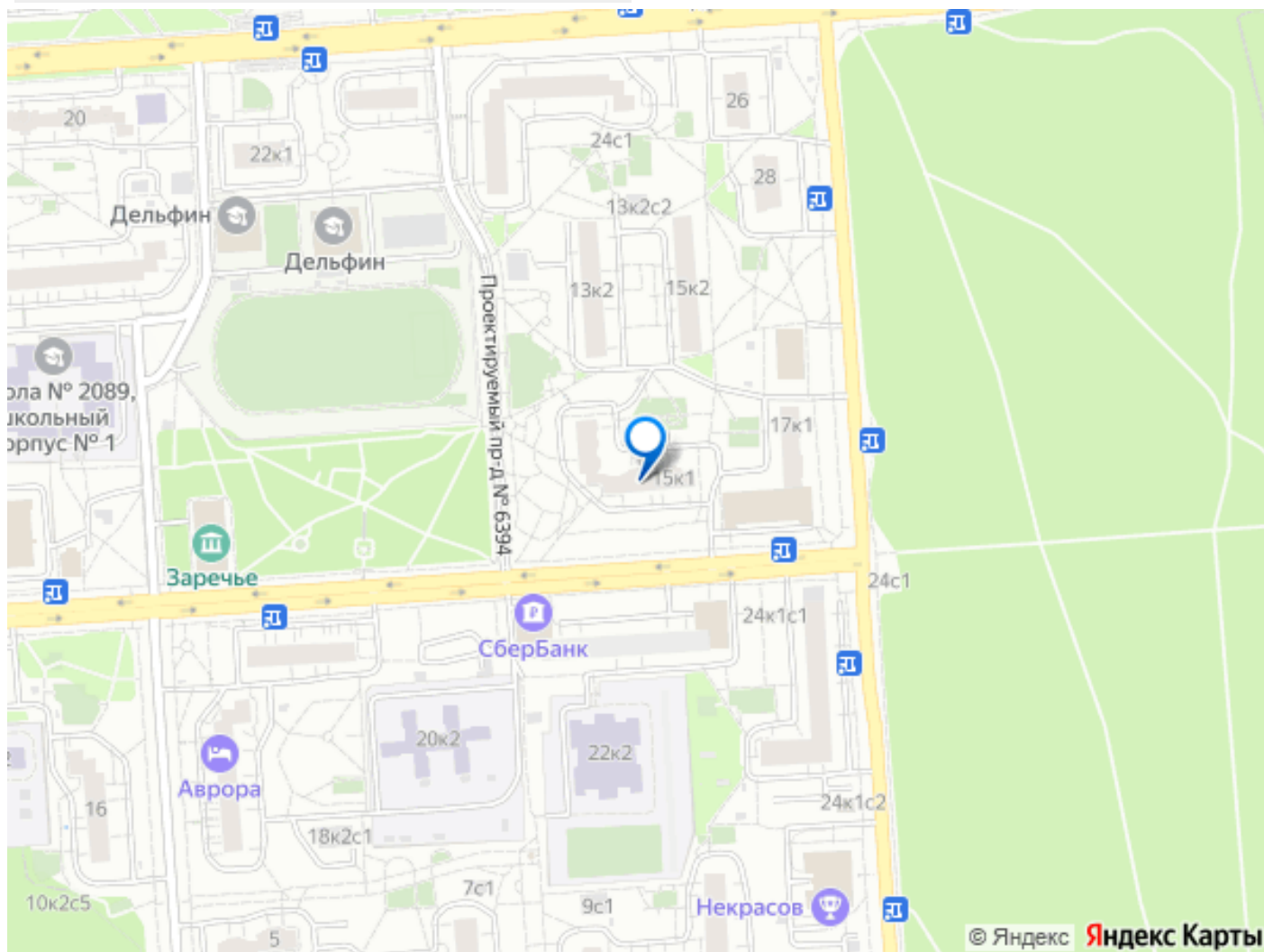


ПОМОГАТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ! ЕСТЬ СВОЙ!

Предлагается к продаже однокомнатная квартира без ремонта по адресу: Москва, 1-я Вольская улица, дом 15, корпус 1, район Некрасовка. Квартира станет отличным выбором для тех, кто хочет создать пространство полностью под себя, не переплачивая за чужие дизайнерские решения. Отсутствие ремонта — это свобода планировки, выбора материалов и стиля, а также хороший вариант для инвестиций с последующей перепродажей или сдачей в аренду. Возможен легкий обмен. Квартира светлая, с удобной и понятной планировкой: изолированная комната, кухня правильной формы, прихожая с местом под хранение. Окна выходят на улицу. Дом современный, ухоженный, с чистыми подъездами и лифтами, построен в 2008 году. Соседи спокойные, жилой фонд давно сформирован. Двор благоустроен и озеленён: есть детские и спортивные площадки, места для прогулок и отдыха, достаточное количество парковочных мест. Район Некрасовка активно развивается и уже обладает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, аптеки, супермаркеты, кафе, фитнес-клубы и сервисные точки. Рядом — прогулочные зоны и зелёные аллеи, что особенно ценно для семей и людей, предпочитающих спокойный ритм жизни. Транспортная доступность — ещё одно важное преимущество. До станции метро Некрасовка можно добраться на автобусе или маршрутном такси за 15-20 минут, остановки общественного транспорта расположены недалеко от дома. Метро современное, с удобными выходами и быстрым доступом к другим районам Москвы. Для автомобилистов

предусмотрен удобный выезд на основные магистрали района. Эта квартира — удачное сочетание цены, локации и потенциала. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодного вложения средств в недвижимость в развивающемся районе Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России