

Создано: 16.01.2026 в 14:28

Обновлено: 19.01.2026 в 10:26

<https://move.ru/objects/9288092018>

**Оксана Александровна Сорокина,
Этажи Москва**

79230707612

Москва, улица Бехтерева, 47К2

11 300 000 ₽

Москва, улица Бехтерева, 47К2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бехтерева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

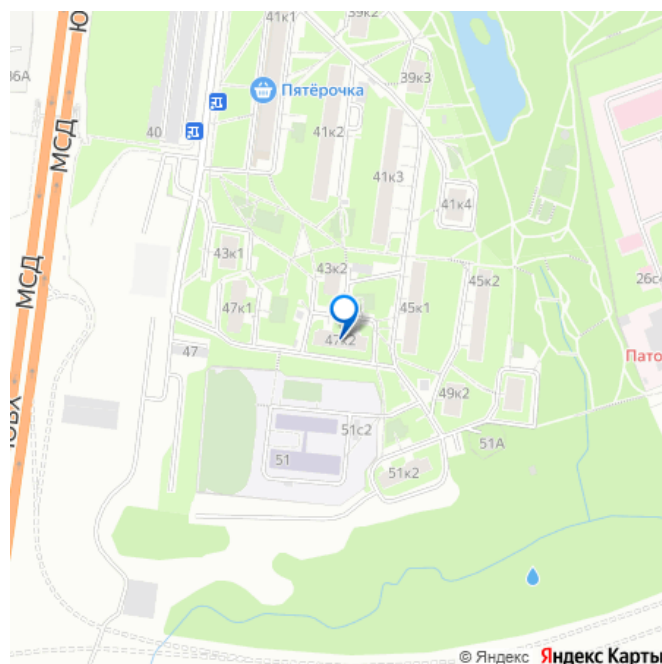
10.2 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

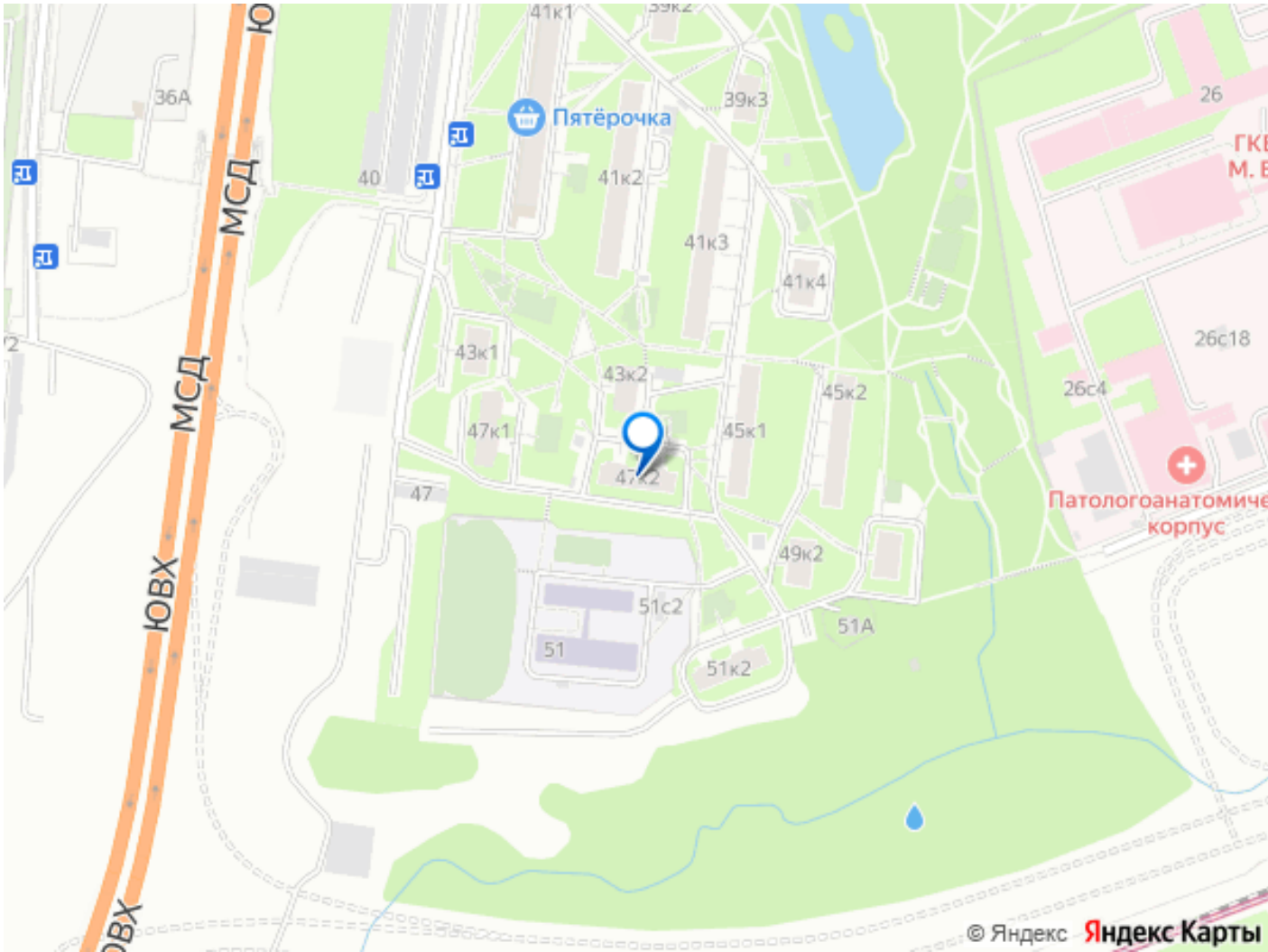
возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 9788014. Продается
однокомнатная квартира площадью 38 м² в
кирпичном доме, 1995 года постройки.
Объект в хорошем состоянии и полностью
готов к заселению. Планировка отличается
рациональностью: изолированная комната 19
м² и просторная кухня 10 м². В прошлом году
была полностью произведена полная замена
труб, что обеспечивает надежность и
отсутствие затрат на ближайшие годы. Дом
содержится в образцовом порядке: проведен
косметический ремонт подъезда,
функционируют два новых лифта —
пассажирский и грузовой, замененные три
года назад. Квартира расположена в тихом,
озелененном районе с развитой
инфраструктурой. В шаговой доступности
находятся аптека, магазины «Пятёрочка» и
«КБ», спортивные площадки, школа и
больница им. Буянова. В трех минутах ходьбы
расположен Аршиновский парк с
Корнеевскими прудами — идеальное место
для прогулок и отдыха. Транспортная
доступность высокая: до станций метро
«Царицыно» и «Кантемировская» можно
добраться пешком или на автобусе 818.
Имеется удобный выезд на Московскую
кольцевую автомобильную дорогу (МКАД) и
магистрالی Юго-Восточного хорда (ЮВХ).
Юридическая чистота сделки гарантирована:
один взрослый собственник, обременений и
прописанных лиц нет. Готовность к быстрому
выходу на сделку делает это предложение
одним из наиболее интересных на рынке для

тех, кто ищет качественный, современный и ликвидный объект для жизни или инвестиций. Возможна ипотека. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Код пользователя: 177861





Move.ru - вся недвижимость России