

Создано: 17.01.2026 в 20:48

Обновлено: 17.01.2026 в 21:09

<https://move.ru/objects/9288111660>

АН Владис, Владис

79152079993

18 900 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

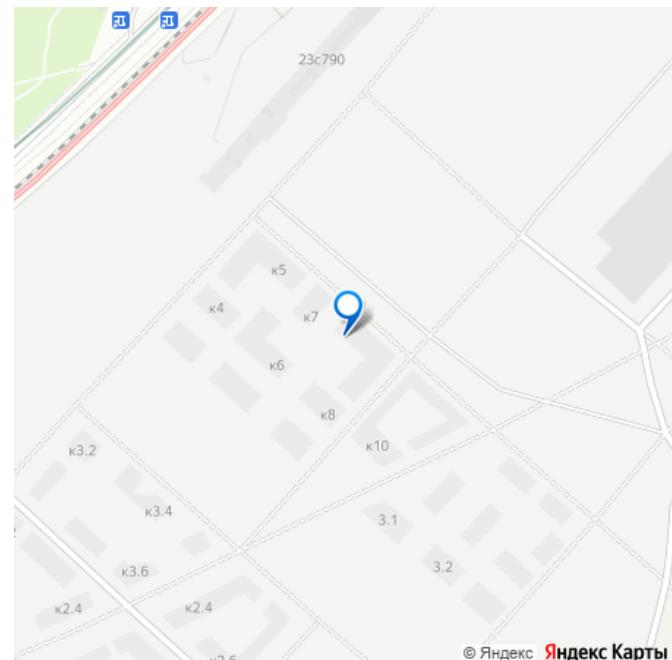
для заметок

Квартира

Количество комнат



1



Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1999281. Отличное предложение в ЖК Shagal по выгодной цене!

ОПИСАНИЕ:

- Общая площадь составляет 38 м?
- Самая удачная планировка среди конкурентов
- Сдача корпуса в IV кв. 2026 года
- Без отделки
- 3 очередь, 5 этап, 9 корпус

ПЛАНИРОВКА:

- Комната 11,6 м?
- Кухня-гостиная 16,3 м?
- Прихожая 5,7 м?
- Санузел 4,4 м?

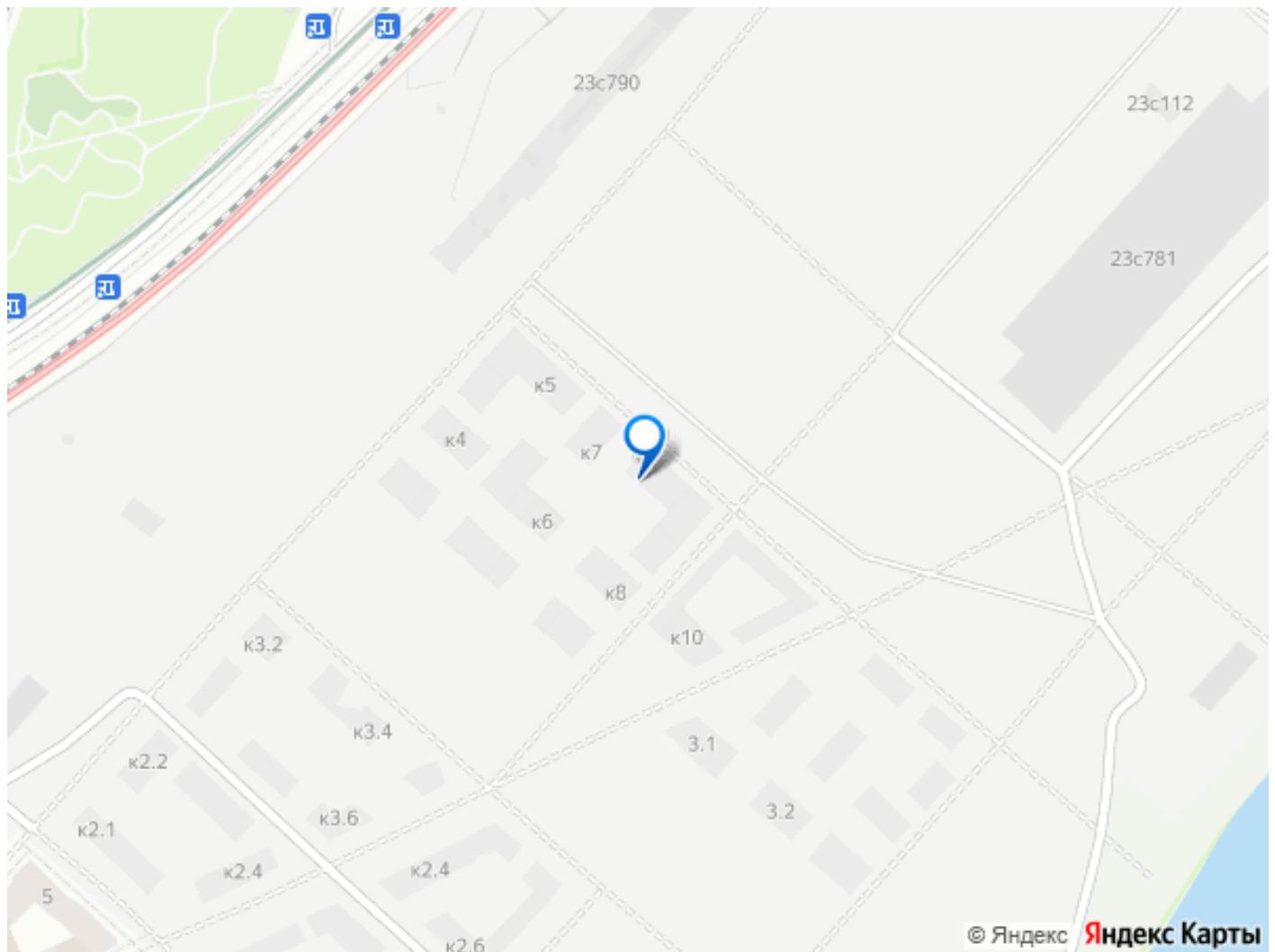
ОСОБЕННОСТИ Shagal: Жилой квартал представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения.

Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. Ближайшие метро — «ЗИЛ» и «Технопарк». Они находятся на расстоянии 20 и 25 минут пешком соответственно.

ЗВОНИТЕ

по всем вопросам, чтобы узнать всю актуальную информацию!





Move.ru - вся недвижимость России