

🕒 Создано: 17.01.2026 в 20:48

Обновлено: 17.01.2026 в 21:09

**АН Владис, Владис**

**79152079993**

**18 900 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Квартира в новостройке

Год сдачи

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

Продам

[Квартиры](#)

да

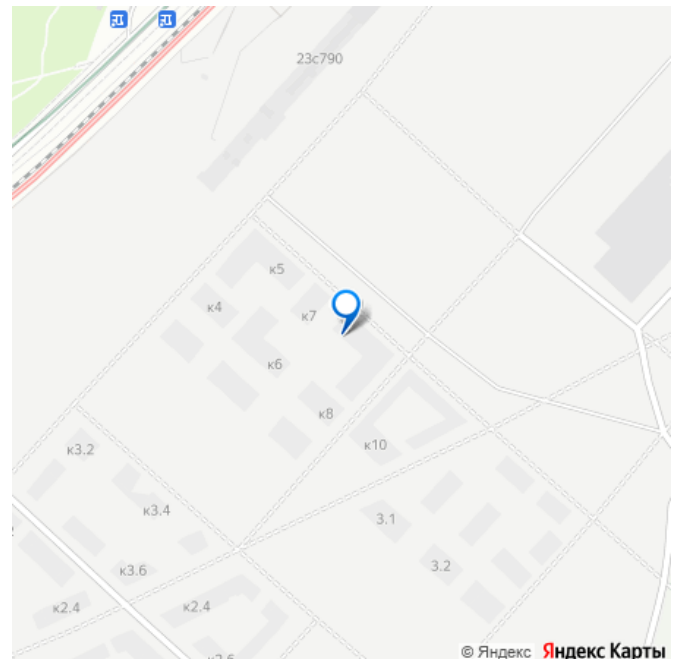
4 квартал 2026 г.

да

для заметок



1  
11.6 м<sup>2</sup>  
16.3 м<sup>2</sup>  
38 м<sup>2</sup>  
5/19



## Описание

Код объекта: 1999281. Отличное предложение в ЖК Shagal по выгодной цене!

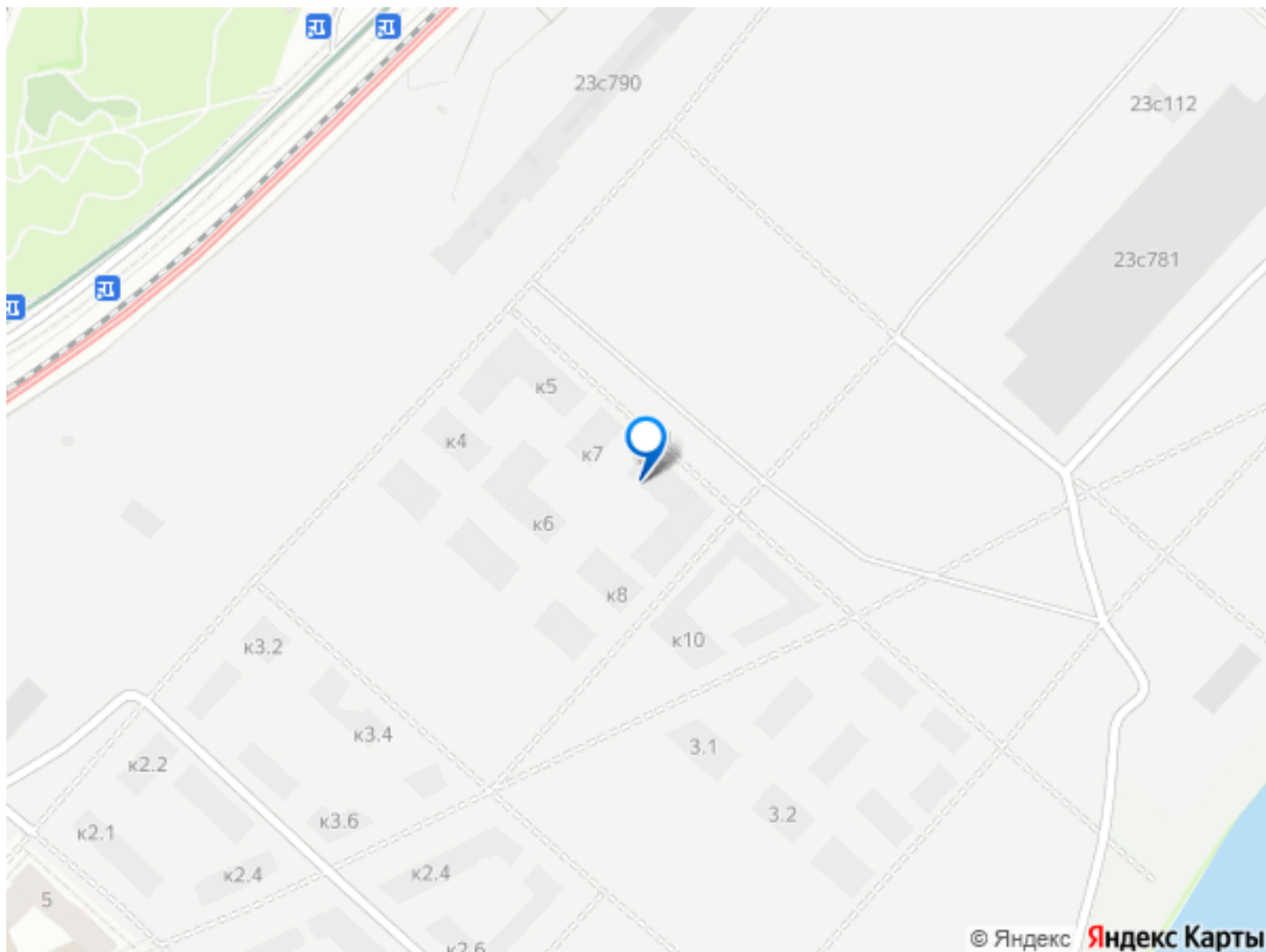
ОПИСАНИЕ: • Общая площадь составляет 38 м² • Самая удачная планировка среди конкурентов • Сдача корпуса в IV кв. 2026 года • Без отделки • 3 очередь, 5 этап, 9 корпус

ПЛАНИРОВКА: • Комната 11,6 м² • Кухня-гостиная 16,3 м² • Прихожая 5,7 м² • Санузел 4,4 м²

ОСОБЕННОСТИ Shagal: Жилой квартал представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Bugomoscov. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. Ближайшие метро — «ЗИЛ» и «Технопарк». Они находятся на расстоянии 20 и 25 минут пешком соответственно.

\_\_\_\_\_ ЗВОНИТЕ  
по всем вопросам, чтобы узнать всю  
актуальную информацию!





Move.ru - вся недвижимость России