

🕒 Создано: 17.01.2026 в 10:29

Обновлено: 19.01.2026 в 17:37

<https://move.ru/objects/9288111886>

Дмитрий Куш, Дмитрий Куш

79152007496

Москва, Пятницкое шоссе, 6

13 000 000 ₽

Москва, Пятницкое шоссе, 6

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

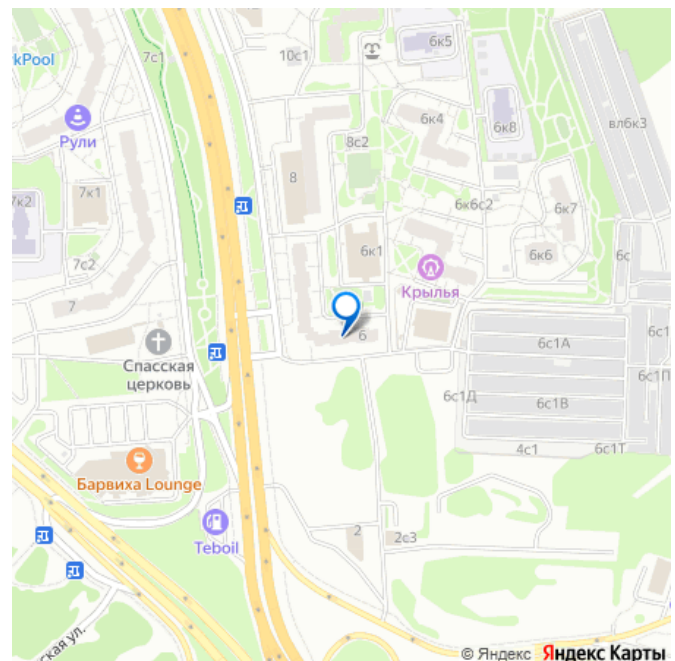
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается отличный вариант: однокомнатная квартира, которая одинаково хорошо подходит для комфортной жизни в солидном районе Митино, так и для получения стабильного пассивного дохода от аренды! Район: Район Митино один из лучших в Столице, удачно расположенный на северо-западе Москвы, в СЗАО. Это направление, где и с экологией все в порядке, и инфраструктура порадует любого требовательного покупателя!

Инфраструктура: В пешей доступности, буквально через дорогу расположена станция метро и ст. МЦД-2 Волоколамская. 4-5 минут неспешного шага и Вы на месте. С потребительской инфраструктурой тоже полный порядок! Сетевые магазины, торговый центр Пятница с кафе и магазинами, Митинский радиорынок, школы, д/сады и много чего еще - все для Вашей комфортной жизни. О доме: Дом, строительной серии П-44, которая зарекомендовала себя как эталон комфортного жилья. Дом теплый, с неплохой шумоизоляцией. Территория дома ухожена, оснащена детской площадкой и площадкой для занятия воркаутом. А еще, что не менее важно имеет множество мест для парковки авто. Поэтому, автолюбители будут спокойны за свой автомобиль. Квартира: Просторная Однушка с большой и вместительно гостиной и достаточно просторной кухней. Окна

квартиры выходят на юг, а это значит, что в ней всегда будет тепло, светло и солнечно. Имеется остекленный и утепленный балкон, совмещенный санузел. Квартира чистая, с косметическим ремонтом, готовая для проживания и сдачу в аренду, особых вложений не требующая. Высокий этаж и наличие стеклопакетов избавят Вас от шума улицы и дорожной пыли. Документы: Более 5 лет в собственности, никаких залогов и обременений. История квартиры проста и прозрачна. Быстрый выход на сделку, оперативный показ!



