

🕒 Создано: 21.01.2026 в 15:25

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 12:34

Собственник

79862641132

Москва, Воронежская улица, 56

13 500 000 ₺

Москва, Воронежская улица, 56

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

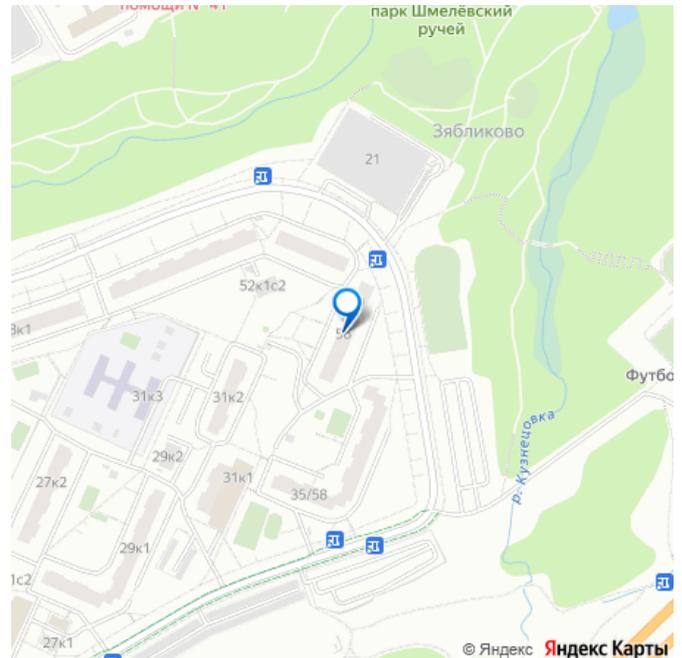
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Альтернатива подобрана. Цена действует пока альтернатива в свободной продаже. Агентам без покупателя просьба не беспокоить. Помощь в продаже не требуется. Продается 1 комнатная квартира на комфортном 4 этаже в пешей доступности от двух веток метро (ст. м. Красногвардейская и Зябликово) со свежим ремонтом, сделанным для себя, в тихом районе Можно заезжать и жить с первого дня Большая (38 кв м), светлая, теплая. Новые окна ПВХ, застекленный балкон, кондиционер. В квартире в процессе ремонта : - полностью заменено напольное покрытие: в комнате ламинат (33 класс), на кухне и в коридоре керамогранит; - установлены новые розетки, выключатели, современные люстры; - новая железная дверь с большим зеркалом; - новые качественные межкомнатные двери. В ванной произведен капитальный ремонт с заменой труб и сантехники. Установлены водяные счетчики Чистый двор и подъезд В доме пассажирский и грузовой лифт Мебель частично остается в подарок (кухонный гарнитур, шкаф в коридоре, кондиционер и тд) Рядом с домом: - большая бесплатная парковка, где можно припарковаться в любое время дня и года; - развитая инфраструктура для комфортного проживания; - автобусная

остановка; - ландшафтный парк Шмелевский Ручей с экологическими тропами, детскими площадками, площадками для активного отдыха
Прозрачная сделка: ДКП, в собственности более 5 лет, один взрослый собственник, полная сумма в договоре.

Подходит под ипотеку. Квартира без перепланировки, долгов и обременений, покупка осуществлялась без использования ипотеки, материнского капитала

Альтернативная продажа, рассмотрю вариант обмена с нашей доплатой на 2-х комнатную квартиру в этом же районе, а также в районе м.

Красногвардейская/Шипиловская/Борисово/Алма-Атинская Просмотр по договоренности в удобное время.



