

Создано: 21.01.2026 в 21:40

Обновлено: 06.02.2026 в 13:45

<https://move.ru/objects/9288228500>

Собственник

79854019476

Москва, Нижегородская улица, 61

15 100 000 ₽

Москва, Нижегородская улица, 61

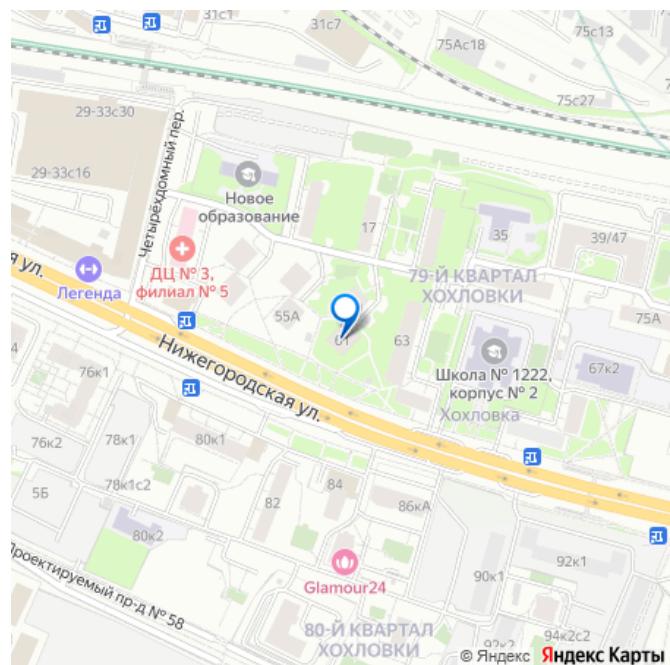
Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Разумный торг с реальным покупателем!

Юридическая информация: — один взрослый собственник — без обременений — никто не прописан — полная стоимость в договоре

Квартира с продуманной планировкой (совмещены зона кухни и комнаты), современным ремонтом, выполненным для себя Полностью готова к проживанию — вся мебель и техника остаются новым

владельцам. Преимущества квартиры: — функциональная студийная планировка — есть возможность зонировать кухонную зону (походит для ипотеки) — качественный

ремонт — очень тёплый дом — большая просторная лоджия (можно организовать рабочее место или зону хранения) О доме и дворе: — чистый, ухоженный подъезд —

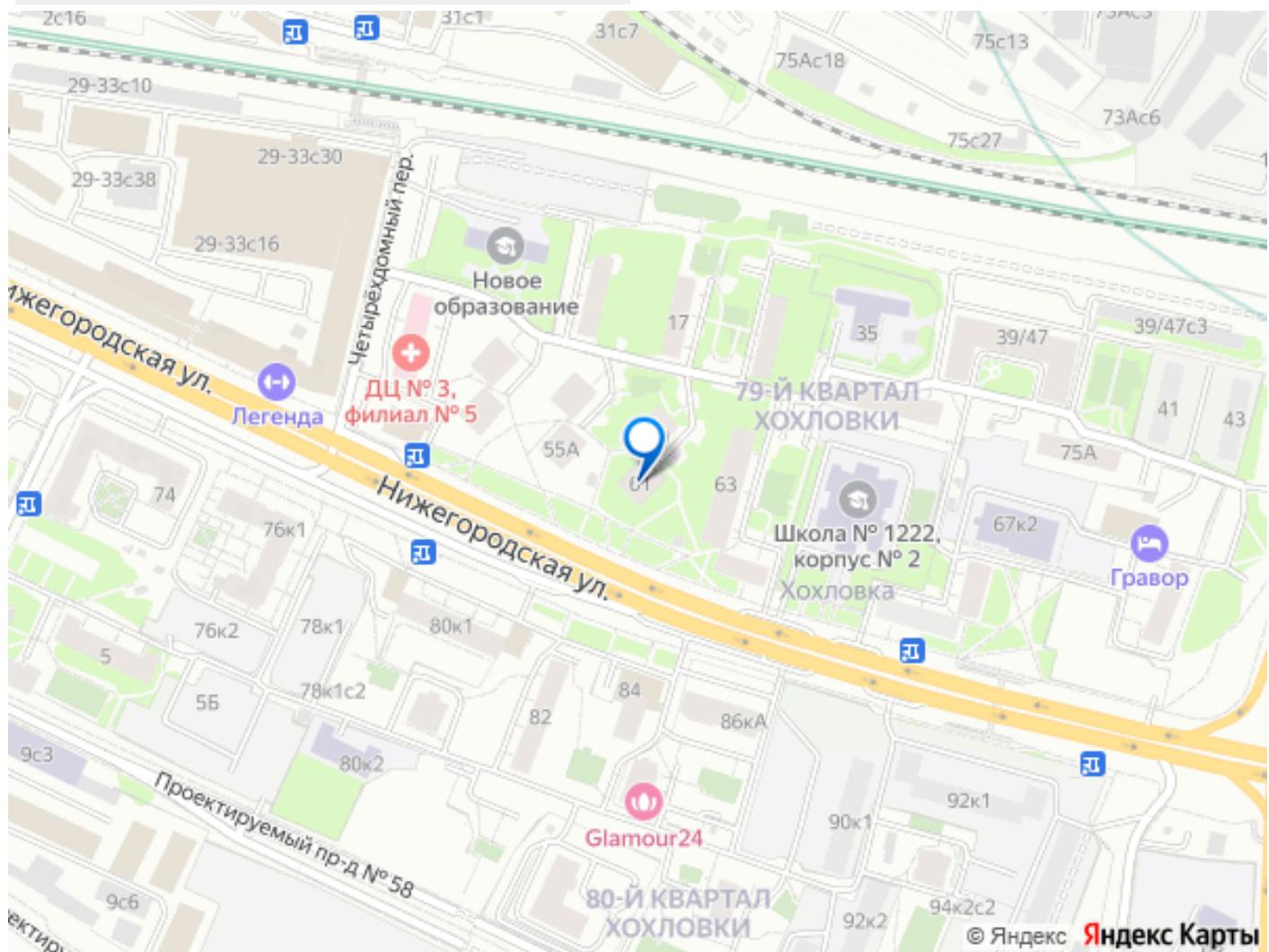
заменён лифт в 2025 году — тихий зелёный двор — всегда есть парковочные места — дом не подлежит реновации Транспортная

доступность: — пешком до метро

Нижегородская — рядом остановка автобусов до метро Таганская / Марксистская по выделенной полосе — удобный выезд на основные магистрали города Дом удачно расположен: несмотря на отличную

транспортную доступность, в квартире тихо
— нет шума ни от железной дороги, ни от
крупных автомобильных магистралей.





Move.ru - вся недвижимость России