

Создано: 25.01.2026 в 19:55

Обновлено: 26.01.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9288381303>

Собственник

**79168721282**

Москва, Гурьевский проезд, 35/58

**12 500 000 ₽**

Москва, Гурьевский проезд, 35/58

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Гурьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

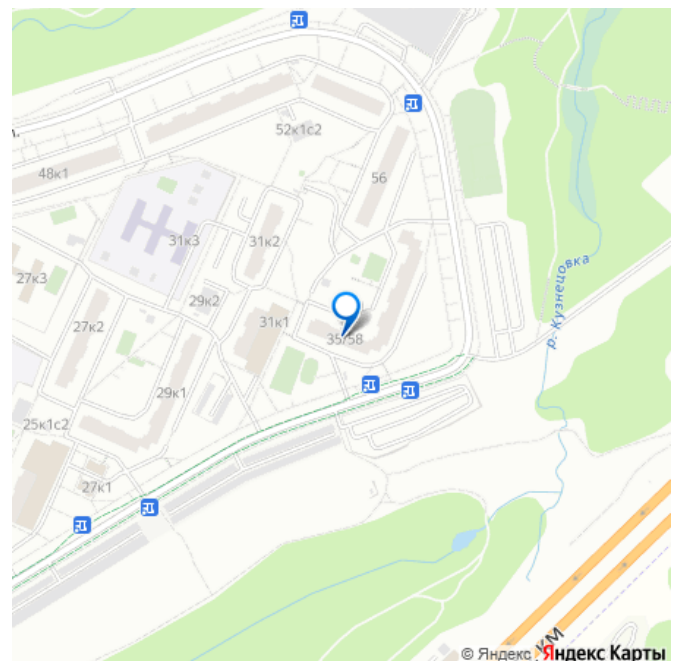
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая, уютная однокомнатная квартира площадью 38м2, весь день квартира обращена к солнцу. Ремонт делался под себя. Пол во всей квартире единый из ламината (33 класс villeroy boch). Коридор совмещен с кухней, использовались премиальные материалы. Под заказ сделан кухонный гарнитур с хорошей фурнитурой и встроенные шкафы в коридоре с которыми квартира и продаётся. Балкон застеклён. В комнате установлен кондиционер. Так же установлена дверь купе (Волховец).

Инфраструктура- Всё в шаговой доступности:

-Магазины, аптеки, школа, детский сад -

Через дорогу парк «Шмелевский ручей» -

Метро Зябликово/Красногвардейская в 10-15

минутах пешком, автобусная остановка

рядом с домом, на автобусе до метро менее 5

минут. Свободная продажа ! В собственности

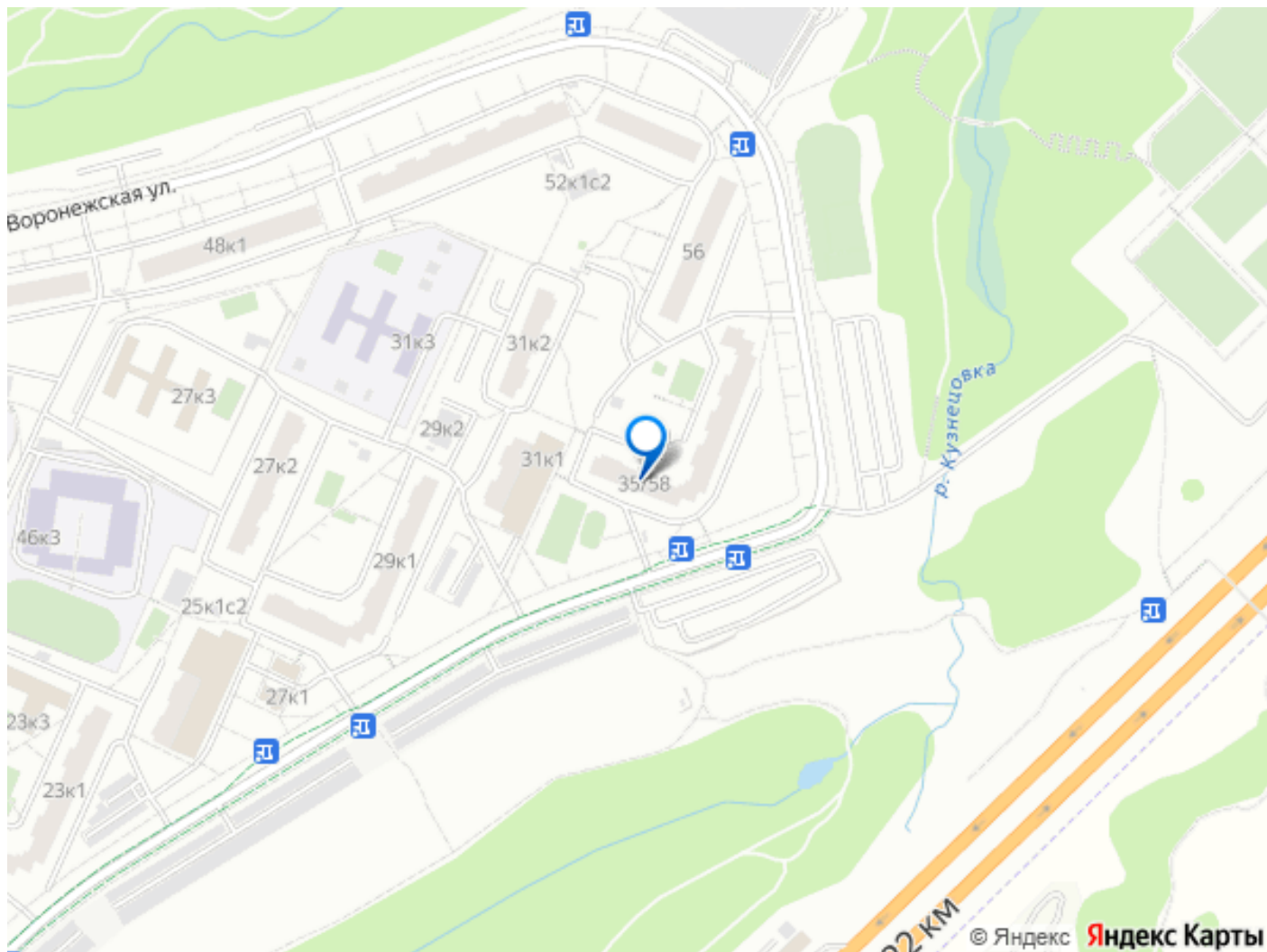
более 5 лет. Один собственник, в квартире

никто не прописан. Продаём пока есть

квартира которая нас интересует . В помощи

риэлторов и агентств не нуждаюсь !





Move.ru - вся недвижимость России